

# 目 次

I はじめに	1
1. 本庁舎建設の必要性	2
2. 本計画の位置づけ	4
3. 本庁舎建設と関連計画との整合	5
II. 本庁舎建設の基本的な考え方	8
1. 本庁舎の現状と課題	8
2. 庁舎整備のキャッチフレーズ・基本理念・基本方針と導入機能	13
3. 新本庁舎への導入機能の整備方針	14
(1) 市民サービス機能	14
(2) 市民交流活動機能	20
(3) 防災拠点機能	24
(4) 行政執務機能	30
(5) 議会機能	35
(6) 環境共生・省エネルギー機能	37
(7) 越谷らしさシンボル機能	40
III. 新庁舎の施設計画	42
1. 各庁舎への部門配置・新本庁舎の規模	42
2. 土地利用・配置計画	45
3. 建築デザイン計画	46
4. 建物構造計画・設備計画	49
IV. 新庁舎建設に向けた事業計画	52
1. 事業方式・発注方式について	52
2. 事業スケジュール及び建設手順について	55
3. 概算事業費及び財源計画について	56
【 資料編 】	59