

## 越谷市景観計画施行状況

令和5年8月31日時点

## □事前協議申請（景観条例）

行 為	件数				
	R1	R2	R3	R4	R5
建築物の建築	29	34	42	36	19
建築物の外観の変更	0	8	10	12	1
工作物の建設	16	64	8	4	1
工作物の外観の変更	0	0	1	0	0
計	45	106	61	52	21

## □景観法 届出（第16条第1項、2項）

行 為	件数				
	R1	R2	R3	R4	R5
建築物の建築	30	31	41	38	17
建築物の外観の変更	0	8	10	11	1
工作物の建設	15	65	7	2	2
工作物の外観の変更	0	0	2	0	0
開発行為	1	2	1	2	0
土地の形質の変更	11	8	18	13	4
物件の堆積	6	6	12	15	2
計	63	120	91	81	26

## □景観法 計画通知（第16条第5項）

行 為	件数				
	R1	R2	R3	R4	R5
建築物の建築	2	3	3	4	1
建築物の外観の変更	1	0	2	1	1
工作物の建設	10	1	0	0	0
工作物の外観の変更	1	1	0	0	0
開発行為	1	0	0	0	0
土地の形質の変更	0	0	0	0	0
物件の堆積	0	0	0	0	0
計	15	5	5	5	2

## □景観アドバイザー依頼

行 為	件数				
	R1	R2	R3	R4	R5
建築物の建築	2	2	3	6	3
建築物の外観の変更	0	0	2	0	0
工作物の建設	0	0	0	0	0
工作物の外観の変更	2	0	0	0	0
開発行為	0	0	0	0	0
土地の形質の変更	0	0	0	0	0
物件の堆積	0	0	0	0	0
その他※	0	0	0	1	0
計	4	2	5	7	3

※大袋地区センター・公民館 景観形成における基本的な考え方（案）に対する助言

地区名	件数				
	R1	R2	R3	R4	R5
一般地域	1	2	3	4	3
越谷レイクタウン特定地区	1	0	0	2	0
元荒川沿川特定地区	2	0	2	1	0
旧日光街道沿道特定地区	0	0	0	0	0
計	4	2	5	7	3

(景観アドバイザー依頼 続き)

令和元年度実績

商業施設増床計画、樋管（水門ゲート操作場）の色彩変更、新庁舎の外壁色彩、中堀橋の色彩変更

令和2年度実績

大相模保育所（新築）の色彩、東越谷第五公園トイレの色彩

令和3年度実績

物販店舗の色彩、橋梁の色彩、出羽公園トイレの色彩、結婚式場の色彩、結婚式場の配置計画・外構等

令和4年度実績

病院の色彩、地域スポーツセンター色彩、商業施設増床計画、保育所の色彩、遊歩道整備の色彩、弥十郎公園トイレの色彩、基本的な考え方（案）に対する助言

令和5年度実績

地区センター・公民館の基本設計に対する助言、工場色彩、協働消防指令センターの色彩

□景観整備機構

名称 : NPO法人越谷市住まい・まちづくりセンター  
指定日 : 平成27年5月11日

計
1件

□景観協定

名称 : ここのは越ヶ谷景観協定（一人協定）  
認可日 : 平成27年9月9日  
所在地 : 旧日光街道沿道特定地区に近接する越ヶ谷三丁目地内

計
1件

□こしがや景観資源

年度	登録件数	募集テーマ
H30	29	(募集テーマ設定なし)
R1	36	(募集テーマ設定なし)
R2	21	緑豊かで快適な「街並み景観」
R3	63	心が和らぐこしがやの景観
R4	58	あなたにとってイチオシの視点場を教えてください
R5	-	季節を感じさせる景観

登録件数
207件

□景観重要建造物・景観重要樹木

計
0件

□景観まちづくり宣言・景観まちづくり団体

計
0件

□景観啓発

- ・こしがや景観資源の募集
- ・イオンレイクタウンにおけるこしがや景観資源の展示
- ・協働フェスタにおけるこしがや景観資源の展示、景観まちづくりパンフレット等の配布
- ・事業者向けに景観手続きについて周知（マンション管理組合、宅地建物取引業協会）