

大相模調節池水辺活用調整協議会

第 1 0 回協議会

日時：令和 6 年 9 月 2 7 日（金）午後 4 時から

会場：水辺のまちづくり館

次 第

1 開会

2 あいさつ

3 議事

- (1) 水辺 d e ベンチャーチャレンジ事業の開始について

4 その他

令和6年10月1日から実施予定

大相模調節池の一部を水辺d eベンチャーチャレンジで使用する範囲として占有
(包括占有の範囲から除外)



埼玉県
(河川管理者)

河川占有

越谷市
(公的占有者)

施設使用
契約

・河川の商業利用
・日常的な管理
イオンモール
(施設使用者)

営業20年

事業連携





レイクアンド
ピース



包括占有の範囲

※包括占有の範囲は引き続き市（公園緑地課）が管理

事業の全体図

合計面積		7,412.45㎡
Aゾーン (水上デッキ、店舗)		1,437.15㎡
Bゾーン (新栈橋部分等)		143.63㎡
Bゾーン (芝生広場等)		4,972.33㎡
Cゾーン (デッキ、交流拠点施設)		859.34㎡

<A>
飲食店を中心とした店舗エリア
(水上デッキ、店舗)
[容積対象敷地面積: 1,437.15㎡]
店舗(塗りつぶし部)の配置は仮

大相模調節池(北池)

アクティビティエリア
[エリア面積: 143.63㎡]

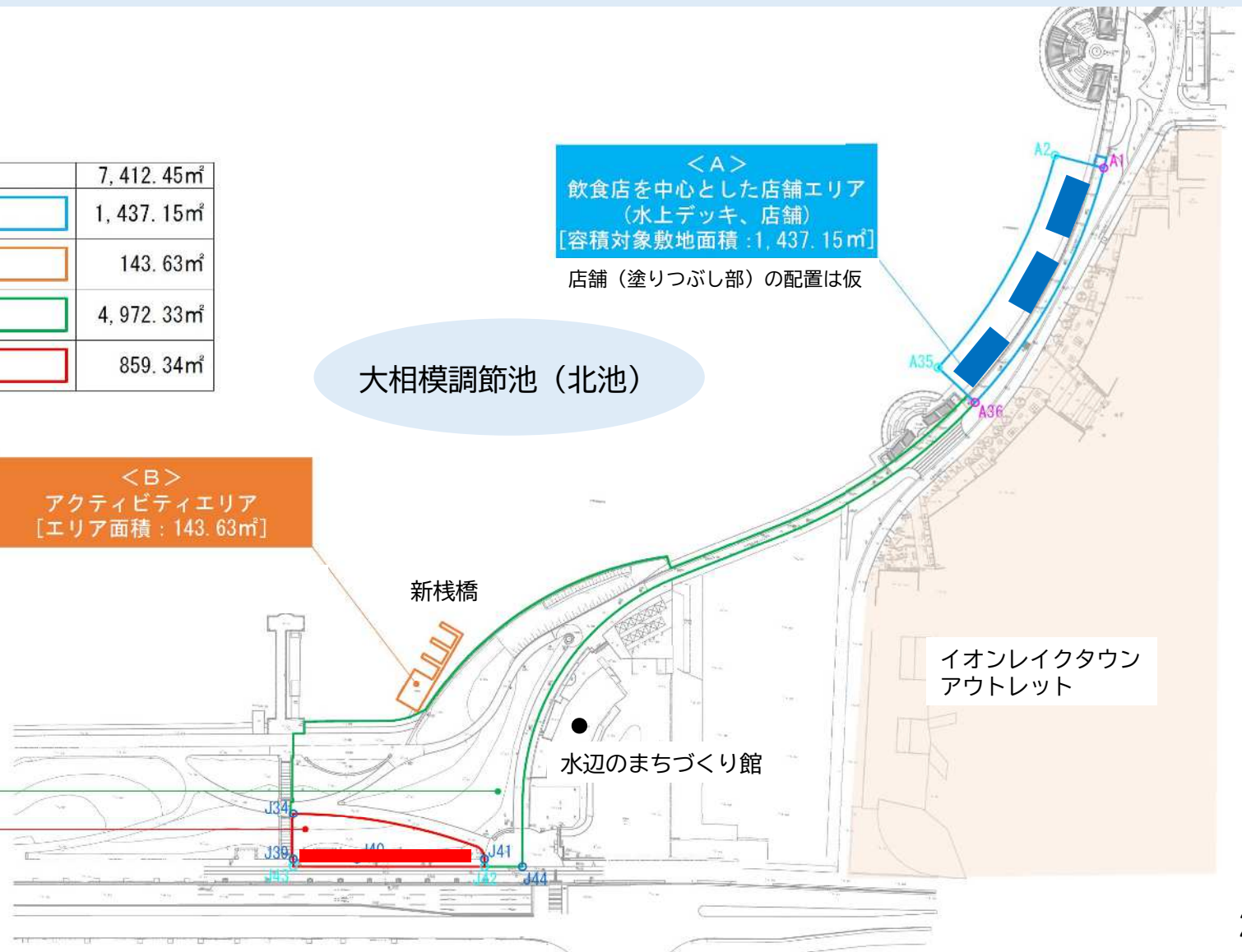
新栈橋

イオンレイクタウン
アウトレット

水辺のまちづくり館

地域交流拠点エリア
(芝生広場等)
[エリア面積: 4,972.33㎡]

<C>
地域交流拠点エリア
(デッキ、地域交流拠点)
[開発区域面積: 859.34㎡]



新栈橋の整備とボート（H o b i e）事業の実施

令和6年4月27日から、レイクアンドピース株式会社が
社会実験として土・日・祝日に実施



【レンタルボートの内容】



← 1人乗りペダルSUP

2人乗りペダルカヤック→



← 4人乗りペダルカヤック

今後のスケジュール

