

大相模調節池水辺活用調整協議会

第 1 3 回協議会

日時：令和 7 年 3 月 2 1 日（金）午後 4 時から

会場：水辺のまちづくり館

次 第

1 開会

2 あいさつ

3 議事

(1) Cゾーンの整備について

(2) Aゾーンの整備について

(3) 令和 6 年度事業報告

参考：事業の全体図

合計面積		7,412.45㎡
Aゾーン (水上デッキ、店舗)		1,437.15㎡
Bゾーン (新栈橋部分等)		143.63㎡
Bゾーン (芝生広場等)		4,972.33㎡
Cゾーン (デッキ、交流拠点施設)		859.34㎡

<A>
飲食店を中心とした店舗エリア
(水上デッキ、店舗)
[容積対象敷地面積:1,437.15㎡]
店舗(塗りつぶし部)の配置は仮

大相模調節池(北池)

アクティビティエリア
[エリア面積:143.63㎡]

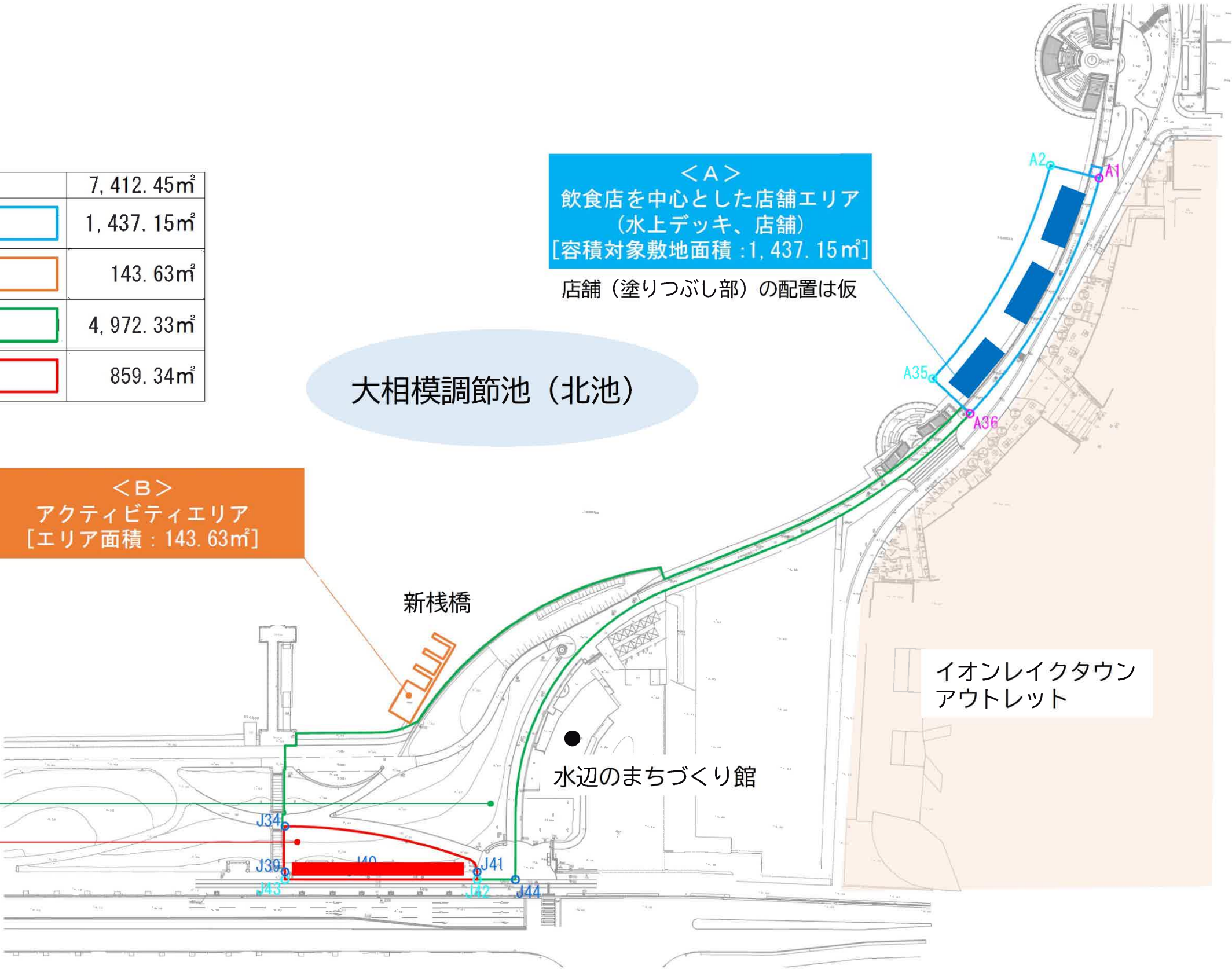
新栈橋

地域交流拠点エリア
(芝生広場等)
[エリア面積:4,972.33㎡]

<C>
地域交流拠点エリア
(デッキ、地域交流拠点)
[開発区域面積:859.34㎡]

イオンレイクタウン
アウトレット

水辺のまちづくり館



工事のお知らせとお願い

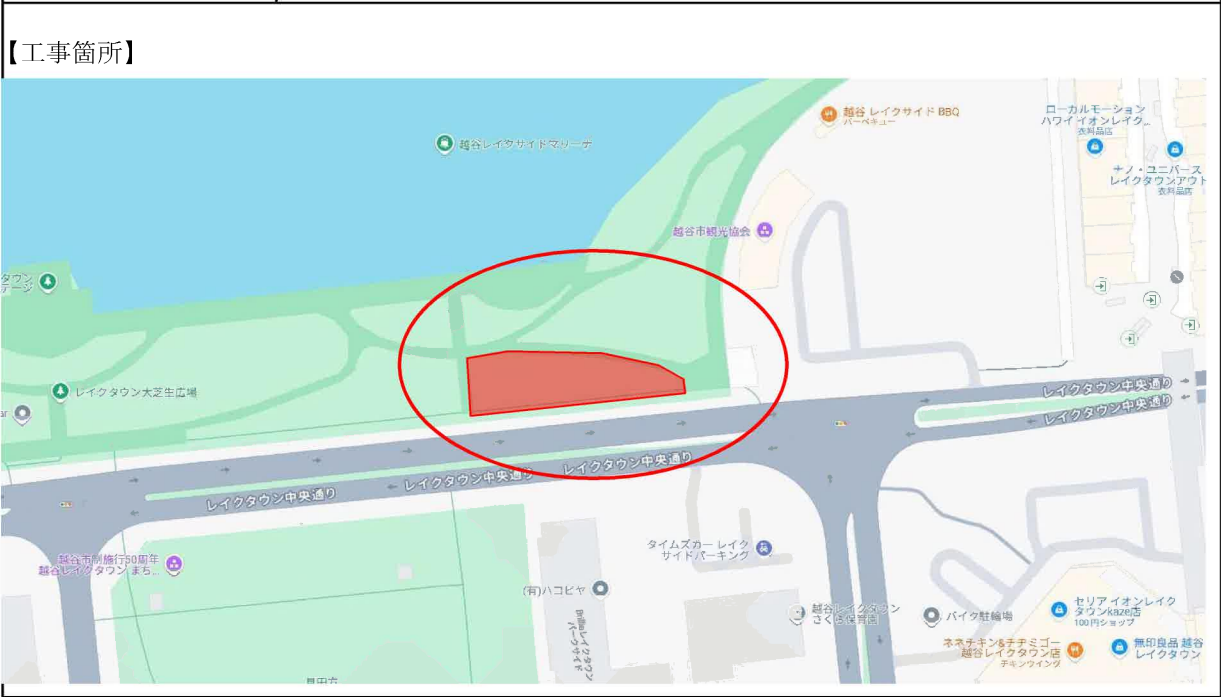
埼玉県政について、日ごろより格別のご協力をいただき 厚くお礼申し上げます。

この度、レイクタウン2丁目地内(大相模調節池 芝生エリア)において、下記のとおり 芝生エリア整備工事を行うことになりました。

工事期間中は、皆様にご不便、ご迷惑をおかけしますが、安全には十分注意を払い施工いたしますので、何卒皆様のご理解、ご協力の程よろしくお願い申し上げます。

本工事にご不明な点やご意見等がございましたら、大変お手数ですが、下記連絡先までお問い合わせいただきますよう、お願い申し上げます。

記	
工 事 名	(ゼロ債務)4080川の再生推進工事(大相模調節池芝生エリア整備工)
工 事 場 所	一級河川元荒川(大相模調節池)/越谷市レイクタウン地内 ※下記参照
工 事 開 始 時 期	令和7年4月1日から
工 事 時 間	(昼間) AM8:00～PM5:00
主 な 工 種	作業土工 一式 デッキ整備工 一式 擁壁工 一式 構造物撤去工 一式 転落防止柵工 一式 植栽工 一式
発 注 者	埼玉県越谷県土整備事務所 TEL 048-964-5224 河川担当：永渕
受 注 者	富士興業 株式会社 TEL 048-977-6111 携帯 080-2067-4446 担当：宮内



レイクタウン

越谷レイクサイド BBQ

Cゾーン 現場事務所関係

越谷市観光協会

Cゾーン 仮囲い (フェンス)

レイクタウン中央通り

Google

– 1 –

フェンス参考イメージ写真を以下に示す。



参考イメージ写真



参考イメージ写真

工 事 名			
路 線 名	一級河川元荒川（大相模調節池）		
工事箇所	越谷市レイクタウン地内		
図 面 名			
縮 尺	図示	図面番号	／
埼玉県越谷県土整備事務所			

令和7年3月21日時点

水辺deベンチャーチャレンジ インフラ工事スケジュール(案)

	2025年度(令和7年度)												2026年度 (令和8年度)
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
Aゾーン	デッキ整備工事等(終期未定)												
	ガス、上下水道、電力、通信布設工事												
								以降、建築工事等(始期・終期未定)					
Cゾーン	地盤整備工事(終期未定)												
	ガス、上下水道、電力、通信布設工事												
							以降、建築工事等(始期・終期未定)						

※現時点での予定であり、工事の状況により変更となる可能性有。

大相模調節池北池の一部が工事により立入禁止となります

越谷市では、大相模調節池周辺のにぎわいづくりを目的に、商業店舗の設置など水辺の利活用に取り組んでいます。

現在、北池のイオンレイクタウンアウトレット付近でデッキ造成などの工事を行っています。今後、工事範囲の拡大により、図の通り立入禁止となる区域があります。なお、最新の情報については市ホームページでお知らせいたします。

周辺の皆様にはご不便、ご迷惑をおかけしますが、ご理解、ご協力をお願いいたします。

記

1 立入禁止区域および期間

区域 …裏面 別図①のとおり

期間 …令和7年4月初旬から令和8年5月頃まで(予定)

2 迂回路について

裏面 別図②のとおり

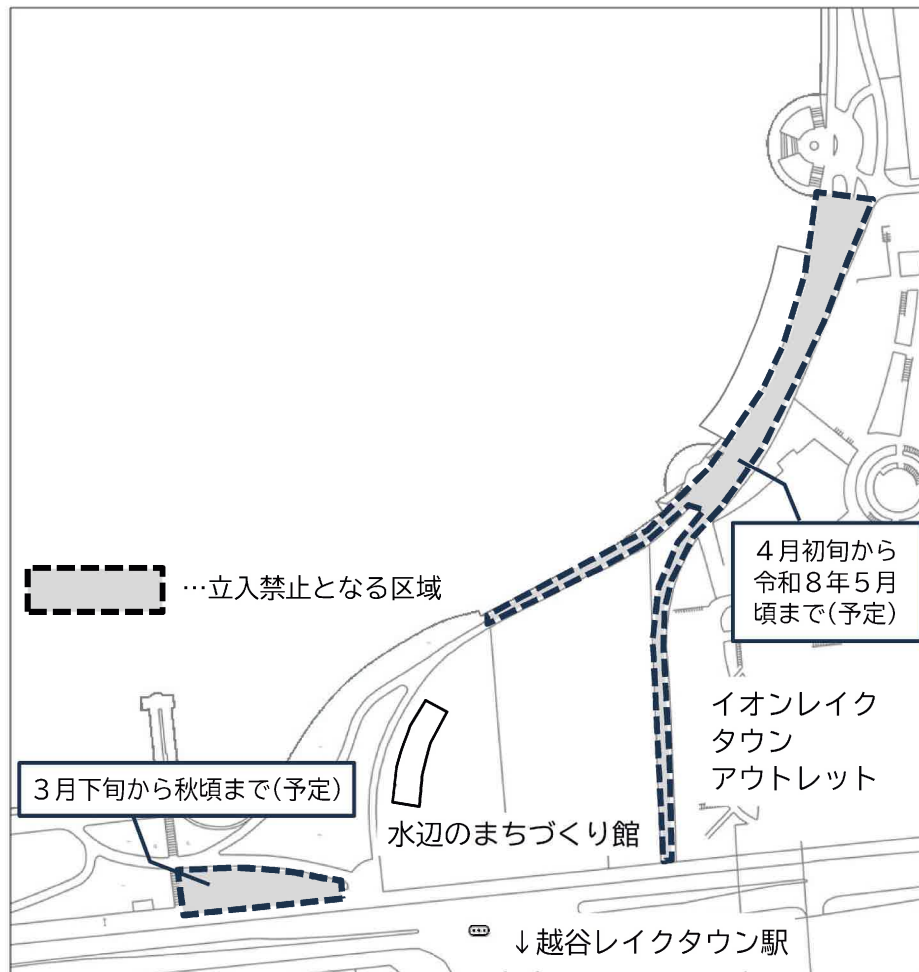
【問合せ先】

越谷市越ヶ谷4-2-1越谷市役所経済振興課

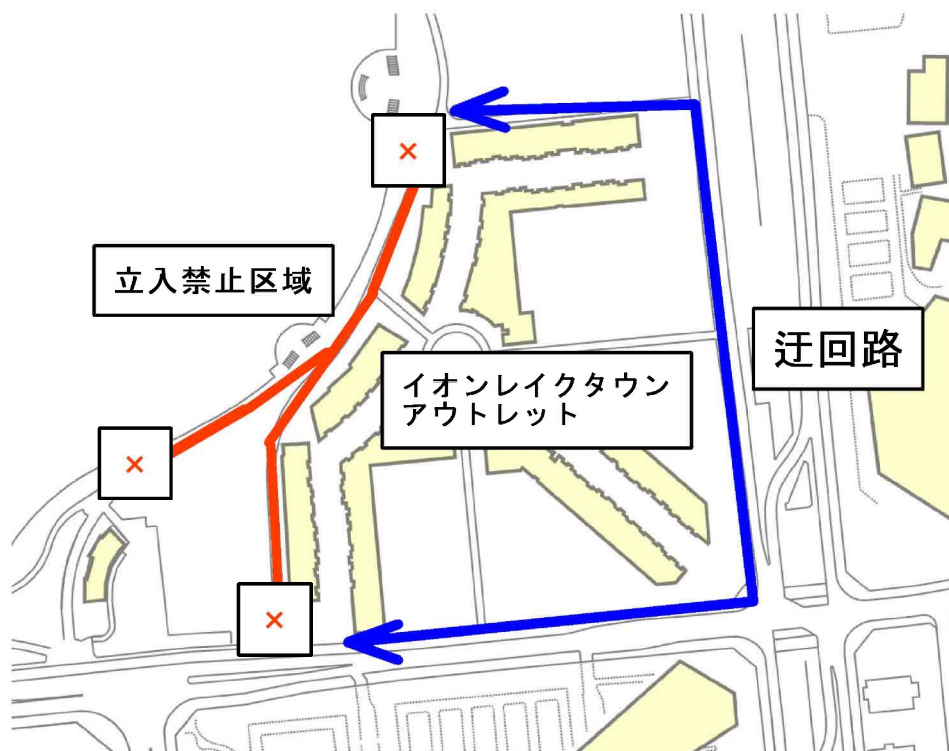
担当：会田・吉川

TEL:048-967-4680(直通)

(別図 ①)



(別図 ②)



1 令和6年度事業経過

■整備、手続き等に関すること

	内容
令和6年4月	Bゾーンに栈橋を整備
	栈橋を活用した水上アクティビティ（Hobie）の社会実験を開始
令和6年8月	Aゾーンの整備（下部工）を開始
令和6年10月	越谷市が埼玉県から水辺 de ベンチャーチャレンジ事業で使用する河川を占用
	越谷市とイオンモール株式会社で施設使用契約を締結

■協議会開催経過

日付	回数	内容
令和6年4月19日	第7回	・会長、副会長の選出について ・新栈橋の整備と水上アクティビティ事業について
令和6年7月8日	第8回	・Aゾーン及びCゾーンの整備について ・(仮称)大相模調節池河畔の占用及び施設使用契約について
令和6年8月2日	第9回	・Aゾーン及びCゾーンの整備について ・施設使用契約について
令和6年9月27日	第10回	・水辺 de ベンチャーチャレンジ事業の開始について
令和6年10月31日	第11回	・水辺 de ベンチャーチャレンジ事業の内容について ・整備について
令和7年2月6日	第12回	・Cゾーンの整備について
令和7年3月21日	第13回	・Cゾーンの整備について ・Aゾーンの整備について ・令和6年度事業報告

2 事業実施結果

■イベント開催実績

実施日	イベント名	出店者数	来場者数 (人)
令和6年4月20日	レイク&マルシェ 水辺のキッチンカー	4	200
令和6年7月21日	Lake and Beach 2024	20	3,500
令和6年10月5日 ・6日	Lake and Peace 2024	35	3,000
令和6年12月22日	レイク&マルシェ 水辺のクリスマス	12	50
令和7年1月25日	レイク&マルシェ 白のマルシェ	10	500
令和7年2月23日	レイク&マルシェ 赤のマルシェ	11	600
令和7年3月9日	レイク&マルシェ ブラウンマルシェ	10	700
計		102	8,550

■Hobie実施実績

実施月	開催日数 (日)	利用組数 (組)	利用人数 (人)
2024年4月(27日～)・5月	12	-	958
2024年6月	9	116	245
2024年7月	7	54	114
2024年8月	9	103	211
2024年9月	10	72	136
2024年10月	8	195	438
2024年11月	9	75	192
2024年12月	5	17	38
2025年1月	9	20	48
2025年2月	8	44	116
2025年3月	6	102	226
計	92	(798)	2,722

※2024年4月～5月は、利用組数未集計の日があるため、集計なし

※2025年3月は、本日時点で実施した回（20日）まで