地域密着型サービス　事業計画書

【様式２】

設置主体に関する事項

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 法人名称 |  | 電話 |  |
| 法人所在地 | 〒 | | |
| 代表者職氏名 |  | | |
| 管理者（予定者） |  | | |
| 設立年月日 |  | | |

　事業計画概要

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 施設の名称 |  | | |
| 併設施設 | □あり（　　　　　　　　　　　　　　　　）　□なし | | |
| 事業所の予定地 | 越谷市 | | |
| 日常生活圏域 |  | | |
| 着工日 | 年　　月 | 竣工日 | 年　　月 |
| 事業開始予定日 | 年　　　月　　　日 | | |
| 選定外となった場合 |  | | |
| 補助金の活用 | ①越谷市地域密着型サービス等整備助成事業費等補助金  （工事費等）　　　　　　　　　　　　　□あり　　　□なし  ②越谷市地域密着型サービス等整備助成事業費等補助金  （備品購入費等）　　　　　　　　　　　□あり　　　□なし | | |
| 補助金が減額または予算化されなかった場合の資金確保策 | （財源、金額等を具体的に記載） | | |
| 公募対象の併設サービスがある場合 | □全てのサービスの事業計画が選定されなければ計画の実施は不可能  □ひとつでもサービスの事業計画が選定されれば計画の実施は可能 | | |

事業予定地に関する事項

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 開発に伴い必要となる土地利用に係る許認可 |  | | |
| 用途地域 |  | 地目 |  |
| 敷地面積 | (土地登記簿)　　　　　　㎡　　　(実測)　　　　　　㎡ | | |
| 土地の権利関係  （予定含む） | １　購入　　　　２　寄附・贈与　　　３　借地  ４　自己所有　　５　その他（オーナー式、テナント式） | | |
| (借地の場合)  契約期間 | １　通常の借地契約　２　定期借地契約  　　　　年　　月　　日～　　　　年　　月　　日　(　　　年間) | | |
| 抵当権等の  権利設定状況 | * なし　　　□　あり（　　　　　　　　　　　　　　　　）   抹消見込み（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ） | | |

建物の規模・構造及び設備に関する事項

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建物の構造 | 造　　　　　階建 | | | |
| 建築面積 | ㎡ | | 延床面積 | ㎡ |
| 建物の権利関係  （予定含む） | | １　購入　　　　２　寄附・贈与　　　３　借家  ４　自己所有　　５　その他（オーナー式、テナント式） | | |
| (借家の場合)  契約期間 | | １　通常の建物賃貸借契約　２　定期建物賃貸借契約  　　　　　年　　月　　日～　　　　年　　月　　日　(　　　年間) | | |
| 抵当権等の  権利設定状況 | | * なし　　　□　あり（　　　　　　　　　　　　　　　　）   抹消見込み（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ） | | |

事業収支計画に関する事項　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（単位：千円）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 事業費 | 事業費内訳 | 法人の  総事業費 | オーナー等の  総事業費 | 備考 |
| 土地取得費 |  |  |  |
| 設計管理費 |  |  |  |
| 建築費（改修費含む） |  |  |  |
| 付帯施設工事費 |  |  |  |
| その他工事費 |  |  |  |
| 備品整備費 |  |  |  |
| 運転資金 |  |  |  |
| 事務費 |  |  |  |
| その他 |  |  |  |
| 合計 |  |  |  |

（単位：千円）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 財源内訳 | 事業費内訳 | 法人の  総事業費 | オーナー等の  総事業費 | 備考 |
| 自己資金 |  |  |  |
| 借入金 |  |  |  |
| 寄附金 |  |  |  |
| 補助金 |  |  |  |
| その他 |  |  |  |
| 合計 |  |  |  |