

変更契約の内容に関する事項の公表

- | | |
|---------------|--|
| (1) 当初契約年月日 | 令和6年2月1日 |
| (2) 変更契約年月日 | 令和7年8月6日 |
| (3) 業種 | 建築一式工事 |
| (4) 件名 | (仮称) 共同消防指令センター建設工事 (建築) |
| (5) 場所 | 越谷市大字大泊309番1外 |
| (6) 受注者 | 高元・猪又経常建設共同企業体
代高元建設株式会社 |
| (7) 受注者住所 | 埼玉県越谷市御殿町2-11 |
| (8) 履行期間 | 令和6年2月1日から令和8年1月30日まで |
| (9) 契約金額 | 858,000,000 円(税込み) |
| (10) 変更金額 | 14,496,350 円(税込み) |
| (11) 変更後の契約金額 | 872,496,350 円(税込み) |
| (12) 変更の概要 | ①越谷市建設工事請負契約約款第26条第1項
1. 賃金又は物価の変動に基づく請負代金額の変更を行う。
②越谷市建設工事請負契約約款第19条
1. 建設発生土の一部について処分を取止め、東側隣地への盛土に変更する。
2. 目隠しルーバーB(外壁)に扉を追加する。
3. 免震ビット擁壁外周部にポリマーセメント系塗膜防水を追加する。
4. 点字タイルを取止める。
5. 2階間仕切壁遮音Aを遮音Bに変更する。
6. 2階EPSの床に電気配管用ビットグレーチングを追加する。
7. 施設内水回りにおけるEP-G塗装の一部をメラニン化粧板に変更する。
8. 屋上ハト小屋C(FRP製ユニット)を取止める。
9. 近隣家屋調査の数量を変更する。 |
| (13) 変更の理由 | ①越谷市建設工事請負契約約款第26条第1項
1. 請負代金額変更協の結果、スライド変更協議額が確定したため。
②越谷市建設工事請負契約約款第19条
1. 隣接工事等において、再利用等を行うため。
2. 指令装置更新時の機器の搬出入等における、メンテナンス性の向上を図るため。
3. 免震ビット内への地下水の流入抑制を図るため。
4. 別途外構工事の仕様変更に伴い、移動等円滑化経路が変更となったため。
5. 将来的な改修時における、メンテナンス性の向上を図るため。
6. 保守管理時における、メンテナンス性の向上を図るため。
7. 衛生器具と壁のコントラストを上げ、視認性及び耐水性を高めるとともに、清掃等における、メンテナンス性の向上を図るため。
8. 空調室外機の設置場所が変更となったため。 |

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日

令和 7 年 5 月 2 6 日
- (2) 変更契約年月日

令和 7 年 8 月 8 日
- (3) 業種

土木一式工事
- (4) 件名

道路補修工事（市道 3 0 0 0 1 号線外 1 路線）
- (5) 場所

越谷市大沢三丁目地内
- (6) 受注者

株式会社三上建設
- (7) 受注者住所

埼玉県越谷市大林 4 7 1
- (8) 履行期間

令和 7 年 5 月 2 6 日 から 令和 7 年 8 月 2 9 日 まで
- (9) 契約金額

5, 500, 000 円(税込み)
- (10) 変更金額

146, 300 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額

5, 646, 300 円(税込み)
- (12) 変更の概要

構造物撤去工	構造物取壊し工	構造物撤去（有筋）	: 3 m3	→	4 m3
	殻運搬処理工	殻運搬処理（有筋）	: 3 m3	→	4 m3
支障物撤去工	樹木撤去工	高木伐採・伐根	: 0 本	→	1 本
	廃材処分	廃材処分	: 0 m3	→	0. 8 m3
- (13) 変更の理由

【変更理由】

既設側溝の撤去に際し、舗装止めコンクリートを確認したことから、構造物撤去工を増工するとともに、施工範囲内において道路上から樹木が繁茂している状況を確認したため、併せて支障物撤去工についても増工するものとします。

変更契約の内容に関する事項の公表

(1) 当初契約年月日 令和 7 年 6 月 1 1 日
(2) 変更契約年月日 令和 7 年 8 月 1 8 日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 第一学校給食センター蒸気ヘッダー取替修繕

(5) 場 所 越谷市相模町三丁目 4 8 番地 1

(6) 受 注 者 株式会社ナカノヤ

(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市大沢 3 - 2 8 - 1 1

(8) 履 行 期 間 から 令和 7 年 9 月 3 0 日 まで

(9) 契 約 金 額 2,695,000 円(税込み)

(10) 変 更 金 額 520,300 円(税込み)

(11) 変更後の契約金額 3,215,300 円(税込み)

(12) 変 更 の 概 要

【設計変更】

- 1 バルブの交換
- 2 排水管の交換

【工期延長】

現履行期限 令和 7 年 8 月 1 9 日
変更履行期限 令和 7 年 9 月 3 0 日
延長日数 4 2 日
損害金の有無 無 (受注者の責めによらないため)

(13) 変 更 の 理 由

【設計変更】

- 1 新設の蒸気ヘッダーを施工したところ、バルブの蒸気漏れが発生し、新設する蒸気ヘッダーを機能させるためには、交換する必要があるため。
- 2 新設の蒸気ヘッダーを施工したところ、排水管の劣化が激しく、新設する蒸気ヘッダーを機能させるためには、交換する必要があるため。

【工期延長】

バルブ交換、排水管改修を増工したため。
原履行期限：令和 7 年 8 月 1 9 日
変更履行期限：令和 7 年 9 月 3 0 日
延長日数：4 2 日
損害金の有無：無 (受注者の責めによらない為)

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月10日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月19日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道70145号線）
(5) 場 所 越谷市南越谷五丁目地内
(6) 受 注 者 株式会社N-CREW
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市越ヶ谷1-15-13
ロイヤルビル201号室
(8) 履 行 期 間 令和7年3月10日から令和7年8月29日まで
(9) 契 約 金 額 4,950,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 330,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 5,280,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
- | | | | 変更前 | → | 変更後 |
|--------|-----|-------|-----|---|-----------------|
| 排水構造物工 | 側溝工 | 排水管接続 | 0m | → | 4m |
| | | 堆積土処理 | 0m | → | 3m ³ |
| 舗装工 | 舗装工 | 舗装版切断 | 0m | → | 120m |

- (13) 変 更 の 理 由 側溝清掃において、側溝内堆積物が汚泥での処分になったため、処分費を追加します。また、側溝電柱部において、側溝が歩行の支障となることから、排水管での接続を指示します。さらに、舗装版破砕時に舗装版切断が必要となったことから追加します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月19日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月19日
(3) 業 種 舗装工事
(4) 件 名 道路舗装工事（市道2171号線）
(5) 場 所 越谷市東大沢五丁目地内
(6) 受 注 者 株式会社鈴木組
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市赤山町2-180
(8) 履 行 期 間 令和7年5月19日 から 令和7年8月29日 まで
(9) 契 約 金 額 43,780,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 4,527,600 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 48,307,600 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
- | | (当初) | | (変更) |
|-----------------|--------------------|---|-------------------------|
| 舗装工：路面切削（t=5cm） | 0m ² | → | （夜間） 62m ² |
| 路面切削（t=10cm） | 2800m ² | → | （夜間） 2740m ² |
| 路上再生路盤（t=11cm） | 2800m ² | → | （夜間） 2740m ² |
| 基層（t=5cm） | 2800m ² | → | （夜間） 2740m ² |
| 表層（t=5cm） | 2800m ² | → | （夜間） 2800m ² |
| 区画線工：溶融式区画線 一式 | | | |
- (13) 変 更 の 理 由 現地精査の結果、舗装工について数量の変更をします。
また、試掘を実施し配合設計試験を行った結果、配合量を変更します。
さらに、バス事業者ならびに沿線事業者と調整の結果、施工時間を昼間から夜間へ変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月4日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月20日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道50401号線外1路線）

(5) 場 所 越谷市北越谷三丁目地内

(6) 受 注 者 太陽建設工業株式会社

(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町4-143

(8) 履 行 期 間 令和7年3月4日 から 令和7年8月29日 まで
(9) 契 約 金 額 4,678,300 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -8,800 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 4,669,500 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
- | | 当初 | → | 変更 |
|---------------------|-------------------|---|-------------------|
| 排水構造物工：側溝（U300×300） | 17m | → | 18m |
| 管渠（VP250） | 8m | → | 7m |
| 管渠（VP250）電柱背面部 | 0m | → | 3m |
| 舗装工：舗装版切断 | 湿式 | → | 乾式 |
| 表層（40） | 49m ² | → | 51m ² |
| 表層（50） | 133m ² | → | 138m ² |
| 舗装摺付 | 18m ² | → | 22m ² |

- (13) 変 更 の 理 由 現地精査した結果、管渠工において近接する電柱の地中に根固めブロックを確認したことから、管渠の口径及び延長を変更するとともに、それに伴い舗装工の施工範囲が増工となることから舗装工について変更します。また、舗装版切断工について、施工性から湿式から乾式へ変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月19日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月20日
(3) 業 種 舗装工事
(4) 件 名 道路舗装工事（市道80087号線）
(5) 場 所 越谷市流通団地四丁目地内
(6) 受 注 者 オザワロード株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市大泊564-2
(8) 履 行 期 間 令和7年5月19日 から 令和7年8月29日 まで
(9) 契 約 金 額 47,300,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 331,100 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 47,631,100 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
- | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|
| 舗装工：路面切削 | 2490m ² | → | 2380m ² | → | 2370m ² |
| 路上再生路盤 | 2490m ² | → | 2380m ² | → | 2370m ² |
| 基層 | 2490m ² | → | 2380m ² | → | 2370m ² |
| 表層 | 2490m ² | → | 2380m ² | → | 2370m ² |
| エブロン補修 | 0m ³ | → | 0m ³ | → | 0.4m ³ |
| 交通誘導員配置人数
(エブロン補修) | 0人 | → | 0人 | → | 3人 |
| 配合量：セメント量（100m ² 当り） | 536kg | → | 614kg | | |
| 配合量：アスファルト乳剤量（100m ² 当り） | 1,082L | → | 886L | | |
- (13) 変 更 の 理 由
- 現地精査の結果、舗装工について数量の変更をおこないます。
施工箇所沿線の事業者と調整をした結果、施工時間を昼間から夜間へ変更とします。
試掘を実施し室内配合量試験を行った結果、配合量を変更します。
施工範囲内において横断暗渠を確認したため、舗装工の一部を減工とします。
また、路肩部において既設横断暗渠による既設L型側溝との段差を確認したため、路肩補修による段差解消を目的とした舗装工（夜間）を増工するとともに、それに伴う交通誘導員を増員とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月21日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月21日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 盛土整地工事（225街区外2街区）

(5) 場 所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内

(6) 受 注 者 清和土木株式会社

(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市南荻島4288

(8) 履 行 期 間 令和7年5月21日 から 令和7年9月26日 まで
(9) 契 約 金 額 28,270,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 【履行期限の変更】
原履行期限：令和7年8月29日
変更履行期限：令和7年9月26日
延長日数：28日

- (13) 変 更 の 理 由
- 【工事内容の変更理由】
工事区域に隣接している地権者と、盛土施工仕上り高及び現況宅地高の交渉に不測の日数を要し、工期内の完成が見込めないため、履行期限を28日延長して令和7年9月26日に変更する。
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和 7 年 3 月 1 0 日
(2) 変更契約年月日 令和 7 年 8 月 2 2 日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道 3 0 1 6 4 号線外 2 路線）

(5) 場 所 越谷市東大沢三丁目地内

(6) 受 注 者 株式会社三上建設

(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市大林 4 7 1

(8) 履 行 期 間 令和 7 年 3 月 1 0 日 から 令和 7 年 1 0 月 1 7 日 まで
(9) 契 約 金 額 7,040,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 18,700 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 7,058,700 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要

				変更前	→	変更後
排水構造物工	管渠工	管渠	(φ200)	2 m	→	3 m
			(φ250)	1 3 m	→	1 4 m
			(φ300)	2 3 m	→	2 5 m
			鉄筋コンクリート台付管 (φ250)	4 4 m	→	4 1 m
舗装工	舗装工	舗装版破碎		6 6 m ²	→	6 8 m ²
		路盤工 (t=10 c m)		2 0 m ²	→	2 2 m ²
		下層路盤 (t=15 c m)		3 5 m ²	→	3 2 m ²
			(t=30 c m)	9 m ²	→	1 1 m ²
		表層 (t=3 c m)	2 0 m ²	→	2 2 m ²	
履行期限		令和7年8月29日 → 令和7年10月17日				

- (13) 変 更 の 理 由 本工事の施工に先立ち実施した地下埋設物調査の結果、道路横断箇所において支障となる水路構造物を確認したことから、管渠工の新設位置を変更するとともに、管渠工及びこれに伴う舗装工について数量の変更を行うものとします。また、弥十郎川の水路横断箇所において、農業用水の通水時期に整備を行う必要があったことから、中干し期間に施工を行うべく調整を実施していたが、作業可能となる水位まで減水低下がされなかったことから工期内の完成が見込めない状況となったため、履行期限を 4 9 日延長して令和 7 年 1 0 月 1 7 日に変更します。
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月19日
- (2) 変更契約年月日 令和7年8月22日
- (3) 業 種 舗装工事
- (4) 件 名 道路舗装工事（市道2200号線）
- (5) 場 所 越谷市東越谷九丁目地内
- (6) 受 注 者 池中建設株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市東越谷7-31-3
- (8) 履 行 期 間 令和7年5月19日 から 令和7年8月29日 まで
- (9) 契 約 金 額 32,527,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 256,300 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 32,783,300 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | 当初 | → | 変更（第一回） |
|-----------------|-------------------------|---|-------------------------|
| 舗装工：路面切削（t=100） | 1900m ² | → | 1920m ² |
| 表層（t=50） | 1900m ² | → | 1920m ² |
| 基層（t=50） | 1900m ² | → | 1920m ² |
| 路上再生路盤（t=140） | 1900m ² | → | 1920m ² |
| 配合量：セメント量 | 750kg/100m ² | → | 775kg/100m ² |
| アスファルト乳剤量 | 1514L/100m ² | → | 1501L/100m ² |
- (13) 変 更 の 理 由 現場調査の結果、施工幅員が一部増工となります。また、試掘を実施し室内配合試験を行った結果、配合量を変更します。

変更契約の内容に関する事項の公表

(1) 当 初 契 約 年 月 日	令和 7 年 3 月 1 0 日
(2) 変 更 契 約 年 月 日	令和 7 年 8 月 2 8 日
(3) 業 種	土木一式工事
(4) 件 名	道路補修工事（市道 1 0 6 0 号線）
(5) 場 所	越谷市大字船渡地内外
(6) 受 注 者	株式会社沖田土木
(7) 受 注 者 住 所	埼玉県越谷市向畑 5 2 8 - 4
(8) 履 行 期 間	令和 7 年 3 月 1 0 日 から 令和 7 年 1 0 月 3 1 日 まで
(9) 契 約 金 額	12, 100, 000
(10) 変 更 金 額	金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額	
(12) 変 更 の 概 要	変更前 → 変更後 履行期限 令和 7 年 8 月 2 9 日 → 令和 7 年 1 0 月 3 1 日

(13) 変 更 の 理 由

横断暗渠管が用水の影響により水位が高く、出水期の施工が困難なことから、渇水期に施工時期を見送り、工期期間の延伸を行います。なお、受注者の責に帰さないため損害金はないものとします。

延長日数： 6 3 日

変更契約の内容に関する事項の公表

- | | |
|-----------------|---|
| (1) 当初契約年月日 | 令和 7 年 5 月 2 6 日 |
| (2) 変更契約年月日 | 令和 7 年 8 月 8 日 |
| (3) 業 種 | 補償コンサルタント（登録有） 事業損失部門 |
| (4) 件 名 | 建物・物件影響調査業務委託（ 7 - 1 ） |
| (5) 場 所 | 越谷市大字西新井地内 |
| (6) 受 注 者 | 株式会社ヤスナミ測量設計 |
| (7) 受 注 者 住 所 | 埼玉県越谷市千間台東 2 - 7 - 1 6 |
| (8) 履 行 期 間 | 令和 7 年 5 月 2 6 日 から 令和 7 年 1 0 月 3 1 日 まで |
| (9) 契 約 金 額 | 2, 596, 000 円(税込み) |
| (10) 変 更 金 額 | -216, 700 円(税込み) |
| (11) 変更後の契約金額 | 2, 379, 300 円(税込み) |
| (12) 変 更 の 概 要 | 地盤変動影響事後調査
（変更前） （変更後）
復旧費積算（附帯工作物等）・・・ 2 箇所 → 0 箇所 |

- (13) 変 更 の 理 由 事後調査の結果、附帯工作物への工事による影響がみられなかったことから、地権者へ説明を行ったところ異議申し立てがなかった為、復旧費積算（附帯工作物等）の 2 箇所を減額します。