

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年6月21日
(2) 変更契約年月日 令和7年5月26日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 越谷市大袋地区センター・公民館建設工事（機械設備）
- (5) 場 所 越谷都市計画事業西大袋土地区画整理事業69街区4画地の一部外
- (6) 受 注 者 株式会社カネクラ
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市蒲生愛宕町11-34
- (8) 履 行 期 間 令和6年6月21日から令和7年12月26日まで
(9) 契 約 金 額 199,446,500円(税込み)
(10) 変 更 金 額 5,153,500円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 204,600,000円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 空調機器（PAC1、PAC4～7、PAC10、PAC11）をR32冷媒対応機器とする。
- (13) 変 更 の 理 由 【変更内容】空調機器（PAC1、PAC4～7、PAC10、PAC11）をR32冷媒対応機器とする。
【変更理由】フロン排出抑制法の指定製品にビル用マルチエアコンが追加され、令和7年4月工場出荷品より新設ビル用マルチエアコンの冷媒がR32冷媒となるため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年10月1日
(2) 変更契約年月日 令和7年6月20日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 耐震性貯水槽新設工事（北越谷駅西口多目的広場外1か所）
- (5) 場 所 越谷市北越谷二丁目地内外
- (6) 受 注 者 三ツ和総合建設業協同組合
埼玉東部営業所
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県春日部市中央6-3-11
- (8) 履 行 期 間 令和6年10月1日 から 令和7年6月30日 まで
- (9) 契 約 金 額 74,800,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 16,533,000 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 91,333,000 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- 北越谷駅西口多目的広場
(1) 仮設材の設置期間延長
(2) シートパイル設置撤去を追加
(3) 建設汚泥（泥土）処分費・運搬費増工
(4) 地先境界ブロックの撤去新設を取り止め
(5) インターロッキング一時撤去及び復旧範囲を減工
- 桜井分署建設予定地
(1) 仮設材の設置範囲の減工
(2) 残土処分を建設汚泥（泥土）処分からばっき乾燥泥土処分に変更
- 共通
(1) 暗渠排水施設の新設撤去を追加
- (13) 変 更 の 理 由
- 1-1 工期延長に伴い仮設材の設置期間を延長する必要性が生じたこと、現場立会いにより設置範囲を減工しても支障がないことが確認された為。
- 1-2 地盤の掘削を開始したところ、貯水槽周辺の土砂が地下水と一緒に貯水槽の内側底面に入ってしまう周辺土砂が崩壊する恐れが発生し、その対策として、シートパイル工法により対応することとなった為。
- 1-3 上記により発生した汚泥等の処分費・運搬費を行う必要性が生じた為。
- 1-4 現場立会いを行った結果、撤去しなくても現場施工が出来ることが確認された為。
- 1-5 インターロッキング・復旧に伴う現場立会いによる復旧範囲の確認を行った結果に合せたため
- 1-6 地盤の掘削に伴い発生した地下水の処理を行う排水施設（排水管）の新設（撤去）が必要となった為。
- 1-7 現場立会いを行った結果、発生する建設汚泥（泥土）を一時仮置きする場所があり、ばっき乾燥が出来ることが確認された為。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年12月23日
(2) 変更契約年月日 令和7年6月27日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 下水道築造工事（区6-155号線外1路線）
- (5) 場 所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
- (6) 受 注 者 株式会社沖田土木
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市向畑528-4
- (8) 履 行 期 間 令和6年12月23日 から 令和7年7月31日 まで
(9) 契 約 金 額 8,360,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 【履行期限の変更】
原履行期限 令和7年6月30日
変更履行期限 令和7年7月31日
延長日数 31日
- (13) 変 更 の 理 由
- 【工事内容の変更理由】
他機関及び権利者との調整に時間を要したことにより、工期内の完成が見込めないため、履行期限を31日延長して令和7年7月31日に変更する。
損害金の有無 無
その理由 受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月4日
(2) 変更契約年月日 令和7年7月11日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道50401号線外1路線）
- (5) 場 所 越谷市北越谷三丁目地内
- (6) 受 注 者 太陽建設工業株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町4-143
- (8) 履 行 期 間 令和7年3月4日 から 令和7年8月29日 まで
(9) 契 約 金 額 4,675,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 3,300 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 4,678,300 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 排水構造物工 側溝 (U240×240) 当初21m → 変更10m
側溝 (U240×240) 片落 当初0m → 変更11m
- (13) 変 更 の 理 由 施工に先立ち、境界点再現測量を実施した結果、民地のブロック塀が越境していることが判明したため、排水構造物工の構造を変更するとともに延長を変更いたします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月4日
(2) 変更契約年月日 令和7年7月15日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道70027号線）
- (5) 場所 越谷市瓦曾根二丁目地内
- (6) 受注者 株式会社三上建設
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市大林471
- (8) 履行期間 令和7年3月4日から令和7年8月29日まで
(9) 契約金額 3,300,000円(税込み)
(10) 変更金額 20,900円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 3,320,900円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | 当初 | 変更 |
|----------------------|------------------|--------------------|
| 掘削工 床掘 | 27m ³ | → 33m ³ |
| 残土処理工 残土運搬処理 | 25m ³ | → 31m ³ |
| 管渠工 カルバート接続部閉塞 | 1箇所 | → 0箇所 |
| 構造物取壊し工 コンクリート構造物取壊し | 3m ³ | → 2m ³ |
| 運搬処理工 殻運搬処理（C○） | 3m ³ | → 2m ³ |

- (13) 変更の理由 現地踏査を実施した結果、既設L型側溝における詳細構造等について、U字側溝を有していない排水構造であることを確認したことから、構造物取壊し工および管渠工等を減工とし、掘削工および残土処理工については増工とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月10日
(2) 変更契約年月日 令和7年7月23日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道30465号線）
- (5) 場所 越谷市弥栄町三丁目地内
- (6) 受注者 有限会社杉本土建
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市袋山2059-1
- (8) 履行期間 令和7年3月10日から令和7年8月29日まで
(9) 契約金額 4,950,000円(税込み)
(10) 変更金額 227,700円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 5,177,700円(税込み)
(12) 変更の概要 労務単価適用年月日 (変更前) 令和6年12月 → (変更後) 令和7年3月
- (13) 変更の理由 令和7年3月から適用する公共工事設計労務単価の運用に係る特例措置により、越谷市建設工事請負契約約款第65条の規定に基づき、労務単価の変更をいたします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年9月9日
(2) 変更契約年月日 令和7年7月24日
(3) 業種 建築一式工事
(4) 件名 荻島学童保育室建設工事
- (5) 場所 越谷市大字南荻島1554番地1外
- (6) 受注者 有限会社大熊建設
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市登戸町23-18
- (8) 履行期間 令和6年9月9日から令和7年8月29日まで
- (9) 契約金額 133,650,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
- 1 根太工法から根太レス工法に変更する
 - 2 濡縁(L=2.7m×1箇所)から濡縁(L=1.8m×3箇所)に変更する
 - 3 軒天換気金物の延長数量を変更する(L=12.9m→L=55.0m)
 - 4 単層フローリングボード(t15)から複層フローリングボード(t12)に変更する
 - 5 伐採伐根数量の減工
 - 6 平板ブロック及びインターロッキングブロックの施工面積の減工
 - 7 アスファルト舗装を透水性アスファルト舗装に変更し、施工面積を増工
 - 8 電気設備工事にて、新設、撤去の数量、仕様等を変更する
 - 9 機械設備工事にて、埋設物撤去、処分を増工する
- (13) 変更の理由
1. 床剛性を高め、構造上の安全性を確保した上で工期短縮が図れるため。
 2. 児童の休憩スペースとしても活用するなど、利便性の向上を図るため。
 3. 小屋裏の通気性能を向上させるため。
 4. 根太レス工法に変更したことに伴い、下地合板の板厚が厚くなったため。
 5. 既存緑地を極力残す配置計画としたため。
 6. 上記5に伴い、変更が必要となったため。
 7. 施設利用者への利便性向上のため。ー
 8. 現場照査の結果、照明の追加、ケアー種の変更等が発生したため。
 9. 浄化槽設置に伴う掘削を行った際に、埋設物が発見されたため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月10日
(2) 変更契約年月日 令和7年7月25日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道70393号線外1路線）
(5) 場所 越谷市蒲生西町一丁目地内
(6) 受注者 中村土建株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市蒲生3-2-24
(8) 履行期間 令和7年3月10日から令和7年8月29日まで
(9) 契約金額 5,060,000円(税込み)
(10) 変更金額 1,123,100円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 6,183,100円(税込み)
(12) 変更の概要

労務単価適用年月日	変更前		変更後	
	令和6年12月	→	令和7年3月	
排水構造物工 側溝 (U300×300) 横断用	0.00m	→	7.45m	
舗装工 下層路盤 (t=300mm)	27.1m ²	→	30.8m ²	
上層路盤 (t=100mm)	28.9m ²	→	32.6m ²	
不陸整正 (t=平均30mm)	98.1m ²	→	178.5m ²	
表層 (t=50mm)	127.1m ²	→	211.2m ²	
構造物撤去工構造物取壊し (C○有筋)	3.50m ³	→	4.77m ³	

- (13) 変更の理由
- 令和7年3月から適用する公共工事設計労務単価の運用に係る特例措置により、工事請負契約約款第65条の規定に基づき、労務単価の変更をいたします。
 - 現地確認の結果、既設側溝の老朽化が著しく、排水機能に不具合が生じていることが確認されたため、排水構造物工について増工するものとします。また、排水構造物工の増工に伴い、周辺舗装の損傷が進行している範囲についてもあわせて舗装工を増工するものとします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月10日
(2) 変更契約年月日 令和7年7月28日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道10807号線外1路線）
- (5) 場所 越谷市大字大泊地内
- (6) 受注者 矢島建設株式会社
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市袋山1959
- (8) 履行期間 令和7年3月10日から令和7年8月29日まで
(9) 契約金額 7,667,000円(税込み)
(10) 変更金額 156,200円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 7,823,200円(税込み)
(12) 変更の概要 労務単価適用年月日（変更前）令和6年12月 →（変更後）令和7年3月
- (13) 変更の理由 令和7年3月から適用する公共工事設計労務単価の運用に係る特例措置により、越谷市建設工事請負契約約款第65条の規定に基づき、労務単価の変更をいたします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月10日
(2) 変更契約年月日 令和7年7月28日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道80005号線外1路線）
- (5) 場 所 越谷市瓦曾根一丁目地内
- (6) 受 注 者 太陽建設工業株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町4-143
- (8) 履 行 期 間 令和7年3月10日 から 令和7年8月29日 まで
- (9) 契 約 金 額 5,830,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 214,500 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 6,044,500 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | 当初 | → | 変更 |
|-----------------|---------------------|---|---------------------|
| 道路土工 掘削工（床掘り） | 45.1m ³ | → | 42.6m ³ |
| 残土運搬処理 | 36.0m ³ | → | 33.5m ³ |
| 舗装工 不陸整正 | 141.6m ² | → | 168.3m ² |
| 表層 | 250.3m ² | → | 277.0m ² |
| 構造物撤去工 自然石撤去処理工 | 0.0t | → | 4.3t |
- (13) 変 更 の 理 由 施工に先立ち、現地詳細調査をした結果、市道80005号線の既設舗装打ち継ぎ部付近において、道路排水勾配が確保できないことを確認したことから舗装打換え工を増工します。また、側溝新設に伴う掘削工において、地中より支障物（自然石）が確認されたことから、道路土工を減工するとともに、自然石撤去処理工を増工とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年2月1日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月6日
(3) 業種 建築一式工事
(4) 件名 (仮称) 共同消防指令センター建設工事 (建築)
- (5) 場所 越谷市大字大泊309番1外
- (6) 受注者 高元・猪又経常建設共同企業体
(代)高元建設株式会社
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市御殿町2-11
- (8) 履行期間 令和6年2月1日から令和8年1月30日まで
- (9) 契約金額 858,000,000円(税込み)
- (10) 変更金額 14,496,350円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 872,496,350円(税込み)
- (12) 変更の概要 ①越谷市建設工事請負契約約款第26条第1項
1. 賃金又は物価の変動に基づく請負代金額の変更を行う。
②越谷市建設工事請負契約約款第19条
1. 建設発生土の一部について処分を取止め、東側隣地への盛土に変更する。
2. 目隠しルーバーB(外壁)に扉を追加する。
3. 免震ビット擁壁外周部にポリマーセメント系塗膜防水を追加する。
4. 点字タイルを取止める。
5. 2階間仕切壁遮音Aを遮音Bに変更する。
6. 2階EPSの床に電気配管用ビットグレーチングを追加する。
7. 施設内水回りにおけるEP-G塗装の一部をメラニン化粧板に変更する。
8. 屋上ハト小屋C(FRP製ユニット)を取止める。
9. 近隣家屋調査の数量を変更する。
- (13) 変更の理由 ①越谷市建設工事請負契約約款第26条第1項
1. 請負代金額変更協の結果、スライド変更協議額が確定したため。
②越谷市建設工事請負契約約款第19条
1. 隣接工事等において、再利用等を行うため。
2. 指令装置更新時の機器の搬出入等における、メンテナンス性の向上を図るため。
3. 免震ビット内への地下水の流入抑制を図るため。
4. 別途外構工事の仕様変更に伴い、移動等円滑化経路が変更となったため。
5. 将来的な改修時における、メンテナンス性の向上を図るため。
6. 保守管理時における、メンテナンス性の向上を図るため。
7. 衛生器具と壁のコントラストを上げ、視認性及び耐水性を高めるとともに、清掃等における、メンテナンス性の向上を図るため。
8. 空調室外機の設置場所が変更となったため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月26日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月8日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道30001号線外1路線）
(5) 場所 越谷市大沢三丁目地内
(6) 受注者 株式会社三上建設
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大林471
(8) 履行期間 令和7年5月26日から令和7年8月29日まで
(9) 契約金額 5,500,000円(税込み)
(10) 変更金額 146,300円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 5,646,300円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | | | | | |
|--------|---------|-----------|-------------------|---|-------------------|
| 構造物撤去工 | 構造物取壊し工 | 構造物撤去（有筋） | : 3m ³ | → | 4m ³ |
| | 殻運搬処理工 | 殻運搬処理（有筋） | : 3m ³ | → | 4m ³ |
| 支障物撤去工 | 樹木撤去工 | 高木伐採・伐根 | : 0本 | → | 1本 |
| | 廃材処分 | 廃材処分 | : 0m ³ | → | 0.8m ³ |
- (13) 変更の理由 【変更理由】
既設側溝の撤去に際し、舗装止めコンクリートを確認したことから、構造物撤去工を増工するとともに、施工範囲内において道路上から樹木が繁茂している状況を確認したため、併せて支障物撤去工についても増工するものとします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月11日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月18日
(3) 業種 管工事
(4) 件名 第一学校給食センター蒸気ヘッダー取替修繕
(5) 場所 越谷市相模町三丁目48番地1
(6) 受注者 株式会社ナカノヤ
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大沢3-28-11
(8) 履行期間 から 令和7年9月30日 まで
(9) 契約金額 2,695,000 円(税込み)
(10) 変更金額 520,300 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 3,215,300 円(税込み)
(12) 変更の概要
- 【設計変更】
1 バルブの交換
2 排水管の交換
- 【工期延長】
現履行期限 令和7年8月19日
変更履行期限 令和7年9月30日
延長日数 42日
損害金の有無 無（受注者の責めによらないため）

- (13) 変更の理由
- 【設計変更】
1 新設の蒸気ヘッダーを施工したところ、バルブの蒸気漏れが発生し、新設する蒸気ヘッダーを機能させるためには、交換する必要があるため。
2 新設の蒸気ヘッダーを施工したところ、排水管の劣化が激しく、新設する蒸気ヘッダーを機能させるためには、交換する必要があるため。
- 【工期延長】
バルブ交換、排水管改修を増工したため。
原履行期限：令和7年8月19日
変更履行期限：令和7年9月30日
延長日数：42日
損害金の有無：無（受注者の責めによらない為）

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月10日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月19日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道70145号線）
(5) 場所 越谷市南越谷五丁目地内
(6) 受注者 株式会社N-CREW
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市越ヶ谷1-15-13
ロイヤルビル201号室
(8) 履行期間 令和7年3月10日から令和7年8月29日まで
(9) 契約金額 4,950,000円(税込み)
(10) 変更金額 330,000円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 5,280,000円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | | | 変更前 | → | 変更後 |
|--------|-----|-------|-----|---|-----------------|
| 排水構造物工 | 側溝工 | 排水管接続 | 0m | → | 4m |
| | | 堆積土処理 | 0m | → | 3m ³ |
| 舗装工 | 舗装工 | 舗装版切断 | 0m | → | 120m |

- (13) 変更の理由 側溝清掃において、側溝内堆積物が汚泥での処分になったため、処分費を追加します。また、側溝電柱部において、側溝が歩行の支障となることから、排水管での接続を指示します。さらに、舗装版破砕時に舗装版切断が必要となったことから追加します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月19日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月19日
(3) 業種 舗装工事
(4) 件名 道路舗装工事（市道2171号線）
(5) 場所 越谷市東大沢五丁目地内
(6) 受注者 株式会社鈴木組
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市赤山町2-180
(8) 履行期間 令和7年5月19日から令和7年8月29日まで
(9) 契約金額 43,780,000円(税込み)
(10) 変更金額 4,527,600円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 48,307,600円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | (当初) | (変更) |
|-----------------|--------------------|-------------------------|
| 舗装工：路面切削（t=5cm） | 0m ² | →（夜間）62m ² |
| 路面切削（t=10cm） | 2800m ² | →（夜間）2740m ² |
| 路上再生路盤（t=11cm） | 2800m ² | →（夜間）2740m ² |
| 基層（t=5cm） | 2800m ² | →（夜間）2740m ² |
| 表層（t=5cm） | 2800m ² | →（夜間）2800m ² |
| 区画線工：溶融式区画線 一式 | | |
- (13) 変更の理由 現地精査の結果、舗装工について数量の変更をします。
また、試掘を実施し配合設計試験を行った結果、配合量を変更します。
さらに、バス事業者ならびに沿線事業者と調整の結果、施工時間を昼間から夜間へ変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月4日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月20日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道50401号線外1路線）
(5) 場所 越谷市北越谷三丁目地内
(6) 受注者 太陽建設工業株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市谷中町4-143
(8) 履行期間 令和7年3月4日から令和7年8月29日まで
(9) 契約金額 4,678,300円(税込み)
(10) 変更金額 -8,800円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 4,669,500円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | 当初 | → | 変更 |
|--------|------------------|--------------------|----------------------|
| 排水構造物工 | 側溝 (U300×300) | 17m | → 18m |
| | 管渠 (VP250) | 8m | → 7m |
| | 管渠 (VP250) 電柱背面部 | 0m | → 3m |
| 舗装工 | 舗装版切断 | 湿式 | → 乾式 |
| | 表層 (40) | 4.9m ² | → 5.1m ² |
| | 表層 (50) | 13.3m ² | → 13.8m ² |
| | 舗装摺付 | 1.8m ² | → 2.2m ² |

- (13) 変更の理由 現地精査した結果、管渠工において近接する電柱の地中に根固めブロックを確認したことから、管渠の口径及び延長を変更するとともに、それに伴い舗装工の施工範囲が増工となることから舗装工について変更します。また、舗装版切断工について、施工性から湿式から乾式へ変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月19日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月20日
(3) 業種 舗装工事
(4) 件名 道路舗装工事（市道80087号線）
(5) 場所 越谷市流通団地四丁目地内
(6) 受注者 オザワロード株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大泊564-2
(8) 履行期間 令和7年5月19日から令和7年8月29日まで
(9) 契約金額 47,300,000円(税込み)
(10) 変更金額 331,100円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 47,631,100円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|
| 舗装工：路面切削 | 2490m ² | → | 2380m ² | → | 2370m ² |
| 路上再生路盤 | 2490m ² | → | 2380m ² | → | 2370m ² |
| 基層 | 2490m ² | → | 2380m ² | → | 2370m ² |
| 表層 | 2490m ² | → | 2380m ² | → | 2370m ² |
| エプロン補修 | 0m ³ | → | 0m ³ | → | 0.4m ³ |
| 交通誘導員配置人数
(エプロン補修) | 0人 | → | 0人 | → | 3人 |
| 配合量：セメント量（100m ² 当り） | 536kg | → | 614kg | | |
| 配合量：アスファルト乳剤量（100m ² 当り） | 1,082L | → | 886L | | |
- (13) 変更の理由 現地精査の結果、舗装工について数量の変更をおこないます。
施工箇所沿線の事業者と調整をした結果、施工時間を昼間から夜間へ変更とします。
試掘を実施し室内配合量試験を行った結果、配合量を変更します。
施工範囲内において横断暗渠を確認したため、舗装工の一部を減工とします。
また、路肩部において既設横断暗渠による既設L型側溝との段差を確認したため、路肩補修による段差解消を目的とした舗装工（夜間）を増工するとともに、それに伴う交通誘導員を増員とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月21日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月21日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 盛土整地工事（225街区外2街区）
(5) 場所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
(6) 受注者 清和土木株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市南荻島4288
(8) 履行期間 令和7年5月21日から令和7年9月26日まで
(9) 契約金額 28,270,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
- 【履行期限の変更】
原履行期限：令和7年8月29日
変更履行期限：令和7年9月26日
延長日数：28日

- (13) 変更の理由
- 【工事内容の変更理由】
工事区域に隣接している地権者と、盛土施工仕上り高及び現況宅地高の交渉に不測の日数を要し、工期内の完成が見込めないため、履行期限を28日延長して令和7年9月26日に変更する。
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月10日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月22日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道30164号線外2路線）
(5) 場所 越谷市東大沢三丁目地内
(6) 受注者 株式会社三上建設
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大林471
(8) 履行期間 令和7年3月10日から令和7年10月17日まで
(9) 契約金額 7,040,000円(税込み)
(10) 変更金額 18,700円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 7,058,700円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | 変更前 | → | 変更後 |
|-------------|--------|---------------|--|
| 排水構造物工 | 管渠工 | 管渠 | (φ200) 2m → 3m
(φ250) 1.3m → 1.4m
(φ300) 2.3m → 2.5m |
| 鉄筋コンクリート台付管 | (φ250) | | 4.4m → 4.1m |
| 舗装工 | 舗装工 | 舗装版破碎 | 6.6m ² → 6.8m ² |
| | | 路盤工 (t=10cm) | 2.0m ² → 2.2m ² |
| | | 下層路盤 (t=15cm) | 3.5m ² → 3.2m ² |
| | | (t=30cm) | 9m ² → 1.1m ² |
| | | 表層 (t=3cm) | 2.0m ² → 2.2m ² |
| 履行期限 | | | 令和7年8月29日 → 令和7年10月17日 |

- (13) 変更の理由 本工事の施工に先立ち実施した地下埋設物調査の結果、道路横断箇所において支障となる水路構造物を確認したことから、管渠工の新設位置を変更するとともに、管渠工及びこれに伴う舗装工について数量の変更を行うものとします。また、弥十郎川の水路横断箇所において、農業用水の通水時期に整備を行う必要があったことから、中干し期間に施工を行うべく調整を実施していたが、作業可能となる水位まで減水低下がされなかったことから工期内の完成が見込めない状況となったため、履行期限を49日延長して令和7年10月17日に変更します。
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月19日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月22日
(3) 業種 舗装工事
(4) 件名 道路舗装工事（市道2200号線）
(5) 場所 越谷市東越谷九丁目地内
(6) 受注者 池中建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市東越谷7-31-3
(8) 履行期間 令和7年5月19日から令和7年8月29日まで
(9) 契約金額 32,527,000円(税込み)
(10) 変更金額 256,300円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 32,783,300円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | 当初 | → | 変更（第一回） |
|-----------------|-------------------------|---|-------------------------|
| 舗装工：路面切削（t=100） | 1900m ² | → | 1920m ² |
| 表層（t=50） | 1900m ² | → | 1920m ² |
| 基層（t=50） | 1900m ² | → | 1920m ² |
| 路上再生路盤（t=140） | 1900m ² | → | 1920m ² |
| 配合量：セメント量 | 750kg/100m ² | → | 775kg/100m ² |
| アスファルト乳剤量 | 1514L/100m ² | → | 1501L/100m ² |
- (13) 変更の理由 現場調査の結果、施工幅員が一部増工となります。また、試掘を実施し室内配合試験を行った結果、配合量を変更します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月10日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月28日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道1060号線）
(5) 場所 越谷市大字船渡地内外
(6) 受注者 株式会社沖田土木
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市向畑528-4
(8) 履行期間 令和7年3月10日から令和7年10月31日まで
(9) 契約金額 12,100,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
- | | |
|------|-------------------------------------|
| 履行期限 | 変更前 → 変更後
令和7年8月29日 → 令和7年10月31日 |
|------|-------------------------------------|

- (13) 変更の理由 横断暗渠管が用水の影響により水位が高く、出水期の施工が困難なことから、濁水期に施工時期を見送り、工期期間の延伸を行います。なお、受注者の責に帰さないため損害金はないものとします。
延長日数：63日

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月26日
(2) 変更契約年月日 令和7年8月8日
(3) 業 種 補償コンサルタント（登録有） 事業損失部門
(4) 件 名 建物・物件影響調査業務委託（7-1）
(5) 場 所 越谷市大字西新井地内
(6) 受 注 者 株式会社ヤスナミ測量設計
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市千間台東2-7-16
(8) 履 行 期 間 令和7年5月26日から令和7年10月31日まで
(9) 契 約 金 額 2,596,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -216,700 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 2,379,300 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 地盤変動影響事後調査
(変更前) (変更後)
復旧費積算（附帯工作物等）・・・2箇所 → 0箇所

- (13) 変 更 の 理 由 事後調査の結果、附帯工作物への工事による影響がみられなかったことから、地権者へ説明を行ったところ異議申し立てがなかった為、復旧費積算（附帯工作物等）の2箇所を減額します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月30日
(2) 変更契約年月日 令和7年9月17日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 公共下水道管更生工事（取付管）7-1
(5) 場所 越谷市大字大泊地内
(6) 受注者 環境技建株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市宮本町4-55-1
(8) 履行期間 令和7年6月30日から令和7年10月31日まで
(9) 契約金額 21,747,000 円(税込み)
(10) 変更金額 -4,052,400 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 17,694,600 円(税込み)
(12) 変更の概要 取付管内計測工 40箇所 → 82箇所
取付管更生工 40箇所 → 26箇所
本管管口処理工 40箇所 → 26箇所
(13) 変更の理由 現場調査の結果、取付管更生の施工箇所が変更となったため、設計変更を行うものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月14日
(2) 変更契約年月日 令和7年9月17日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 通学路改良工事（市道90007号線外1路線）
(5) 場所 越谷市登戸町地内外
(6) 受注者 株式会社水口土建
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市南越谷4-8-9
ザ・ウインベル新越谷401
(8) 履行期間 令和7年7月14日から令和7年9月30日まで
(9) 契約金額 5,624,300円(税込み)
(10) 変更金額 -88,000円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 5,536,300円(税込み)
(12) 変更の概要
- | 変更内容 | 当初 | → | 変更 |
|---------------|-----|---|-----|
| 道路付属物工：車線分離標 | 61本 | → | 62本 |
| 防護柵設置工：ガードパイプ | 56m | → | 52m |

- (13) 変更の理由 防護柵新設区間の一部について、隣接する住民と設置位置の調整を行った結果、車の出入りに支障をきたすことを確認したことから、構造をガードパイプから車線分離標へ変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月26日
(2) 変更契約年月日 令和7年9月29日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 公共下水道築造工事（第8-1-2号污水幹線の支線）7-1
(5) 場所 越谷市レイクタウン四丁目地内
(6) 受注者 株式会社沖田土木
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市向畑528-4
(8) 履行期間 令和7年5月26日から令和7年10月31日まで
(9) 契約金額 13,860,000 円(税込み)
(10) 変更金額 27,500 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 13,887,500 円(税込み)
(12) 変更の概要 線路延長 231.5m
管きょ工 (VUφ200mm) 228m
マンホール工 (組立0号) 2箇所
小型マンホール工 11箇所
付帯工 1式
(13) 変更の理由 施工箇所に埋設管の存在が確認され、試掘調査を追加したことおよび、関係各所との協議・試掘調査の結果、施工延長、污水管計画管底高を変更したことにより、管きょ工、付帯工が変更となったため、設計変更を行うもの。
併せて、本工事に関連する先行工事に不測の日数を要し、工程調整を行った結果、工期内の完成が見込めないことから、履行期間を31日延長する。なお、受注者の責めによらないため、損害金無し。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月20日
(2) 変更契約年月日 令和7年9月29日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 公共下水道築造工事（取出管工）7-1
(5) 場所 越谷市越ヶ谷一丁目地内
(6) 受注者 株式会社沖田土木
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市向畑528-4
(8) 履行期間 令和7年8月20日から令和7年10月31日まで
(9) 契約金額 671,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要 汚水取付管 1箇所

- (13) 変更の理由 現在、新設汚水取付管設置位置において敷地内家屋建築に伴う仮設足場が設置されており、施工が行えない状況であります。
建築責任者へ足場撤去時期の確認を行ったところ、10月中旬頃まで撤去が行えないため、越谷市工事執行規則第17条の規定により、履行期限を31日延長して令和7年10月31日に変更します。
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月2日
(2) 変更契約年月日 令和7年9月17日
(3) 業 種 補償コンサルタント（登録有） 事業損失部門
(4) 件 名 建物・物件影響調査業務委託7-2
(5) 場 所 越谷市大字下間久里地内
(6) 受 注 者 株式会社ヤスナミ測量設計
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市千間台東2-7-16
(8) 履 行 期 間 令和7年6月2日 から 令和7年9月30日 まで
(9) 契 約 金 額 7,447,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -751,300 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 6,695,700 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 地盤変動影響事前調査
木造建物 9棟
附帯工作物等 2箇所
(13) 変 更 の 理 由 建物調査について、権利者より建物内部の調査辞退の申し出があり、調査面積に変更が生じたこと
から、越谷市業務委託契約約款第8条の規定により、設計変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月3日
(2) 変更契約年月日 令和7年10月1日
(3) 業種 管工事
(4) 件名 第一学校給食センター調理室等空調設備設置工事
(5) 場所 越谷市相模町三丁目48番地1
(6) 受注者 株式会社カネクラ
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市蒲生愛宕町11-34
(8) 履行期間 令和7年7月3日から令和8年2月27日まで
(9) 契約金額 15,841,100円(税込み)
(10) 変更金額 -1,552,100円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 14,289,000円(税込み)
(12) 変更の概要
 - 1 内部作業施工可能期間を変更する。
 - 2 室内機の据付位置の変更を行う。
 - 3 機械設備工事において、配管経路や配線経路の変更を行う。
 - 4 電気設備工事において、配管経路や配線経路の変更を行う。
- (13) 変更の理由
 - 1 受注者と協議により、夏休み期間のみの施工となったため。
 - 2 施設と協議した結果、据付位置の変更要望があったため。
 - 3 室内機の設置位置の変更が発生したため。
 - 4 既存配管類との収まりの関係で、経路に変更が生じたため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年3月10日
(2) 変更契約年月日 令和7年10月20日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道1060号線）
(5) 場所 越谷市大字船渡地内外
(6) 受注者 株式会社沖田土木
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市向畑528-4
(8) 履行期間 令和7年3月10日から令和7年10月31日まで
(9) 契約金額 12,100,000 円(税込み)
(10) 変更金額 2,217,600 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 14,317,600 円(税込み)
(12) 変更の概要
施工延長 172.5m → 171.1m
試掘工 掘削 0m³ → 11m³
戻し 0m³ → 5m³
残土運搬処理 0m³ → 5m³
舗装版破碎 0m³ → 12m³
殻運搬処理 0m³ → 1m³
下層路盤 0m² → 12m²
上層路盤 0m² → 12m²
表層 0m² → 12m²
水替工 ポンプ排水 0 → 一式
- (13) 変更の理由 施工に先立ち、試掘を実施したところ掘削範囲の中に水道本管を確認し、土工において大型機械での施工が困難なことから、施工機械の小規模への変更及び照査に要した試掘工を増工とします。また、近接地権者から集水樹の位置を店舗入口付近から離して欲しい旨要望があったことから、集水樹の位置を変更し、それに伴う排水構造物工の施工延長を変更し減工とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月2日
(2) 変更契約年月日 令和7年10月21日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 境界是正工事（市道20579号線外2路線）
(5) 場所 越谷市千間台西四丁目地内
(6) 受注者 矢島建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市袋山1959
(8) 履行期間 令和7年6月2日から令和7年10月31日まで
(9) 契約金額 14,630,000円(税込み)
(10) 変更金額 83,600円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 14,713,600円(税込み)
(12) 変更の概要 排水構造物工：側溝L=186.8m→185.6m、集水樹：12基→14基、管渠：L=7.2m→7.32m
(13) 変更の理由 現況の側溝の勾配だと滞水が生じるため、側溝の勾配を調整し集水樹を追加で設けたことによる増工と、側溝の延長の減少に伴う減工があったことにより増額変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月29日
(2) 変更契約年月日 令和7年10月21日
(3) 業種 舗装工事
(4) 件名 道路補修工事（市道2120号線外2路線）
(5) 場所 越谷市大字袋山地内
(6) 受注者 オザワロード株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大泊564-2
(8) 履行期間 令和7年7月29日から令和7年10月31日まで
(9) 契約金額 6,985,000 円(税込み)
(10) 変更金額 482,900 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 7,467,900 円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | 変更前 | 変更後 |
|----------|-----|------|
| 防護柵設置工 | | |
| 耐衝撃性ポラード | 3本 | → 5本 |

- (13) 変更の理由 施工に先立ち現地調査を実施した結果、交差点内において児童の登校時と下校時の通学路が異なることが判明したことから、登校時の児童の安全を確保するため、耐衝撃性ポラードを増工するものとする。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月26日
(2) 変更契約年月日 令和7年10月30日
(3) 業 種 土木施設維持管理（苑地）
(4) 件 名 草刈業務委託
- (5) 場 所 越谷市大字恩間地内外
- (6) 受 注 者 株式会社東武園芸
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町2-105
- (8) 履 行 期 間 令和7年5月26日から令和7年12月19日まで
(9) 契 約 金 額 7,480,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 3,812,600 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 11,292,600 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
- | | | | |
|---------------|---------|---|---------|
| 除草・集草・積込運搬・処分 | | | |
| 肩掛け式（飛び石防護無し） | 12,830㎡ | → | 18,397㎡ |
| 肩掛け式（飛び石防護有り） | 1,242㎡ | → | 971㎡ |
| ハンドガイド式 | 13,313㎡ | → | 22,590㎡ |
| 除草のみ | | | |
| 肩掛け式（飛び石防護無し） | 2,293㎡ | → | 4,160㎡ |
| ハンドガイド式 | 5,796㎡ | → | 11,592㎡ |
- (13) 変 更 の 理 由 箇所により雑草の生育の程度に予測との差異が生じたことから、除草の面積や回数の増減を行う
ものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月29日
(2) 変更契約年月日 令和7年11月18日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 電線共同溝整備工事（市道1020号線）支障物撤去工
(5) 場所 越谷市千間台西一丁目地内
(6) 受注者 山崎建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
(8) 履行期間 令和7年7月29日から令和8年1月30日まで
(9) 契約金額 9,878,000 円(税込み)
(10) 変更金額 1,006,500 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 10,884,500 円(税込み)
(12) 変更の概要 当初 変更
付帯工：看板設置工 0式 → 1式
- (13) 変更の理由 無電柱化工事の周知を図るため、設計変更とします。
また、歩行者及び沿道利用者の通行が多いことから、伐根時の安全を確保するため、交通誘導員について増工とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月18日
(2) 変更契約年月日 令和7年11月19日
(3) 業種 舗装工事
(4) 件名 道路舗装工事（市道1101号線）
(5) 場所 越谷市東大沢四丁目地内
(6) 受注者 清和土木株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市南荻島4288
(8) 履行期間 令和7年8月18日から令和7年11月28日まで
(9) 契約金額 14,162,500円(税込み)
(10) 変更金額 2,390,300円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 16,552,800円(税込み)
(12) 変更の概要
- | 【変更内容】 | 当初 | → | 変更 |
|--------------------|--------------------|---|--------------------|
| 舗装工 | | | |
| ：路面切削（t=50mm） | 1900m ² | | 1930m ² |
| ：殻運搬処理（As） | 95m ³ | | 61m ³ |
| ：殻運搬処理（その他がれき類） | 0m ³ | | 36m ³ |
| ：表層（改質Ⅱ型As t=50mm） | 1900m ² | | 1930m ² |
| 区画線工 | | | |
| ：区画線（15cm）（実線） | 540m | | 560m |
| ：区画線（15cm）（実線）（黄） | 300m | | 310m |
- (13) 変更の理由 設計照査を実施した結果、舗装工および区画線工について、一部工種において増工となることから変更とします。
また、殻運搬処理について、舗装工に際して路面切削を行ったところ、一部施工範囲において抑制シートが確認され、その他がれき類としての処分をする必要があることから変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月18日
(2) 変更契約年月日 令和7年11月27日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路改良工事（市道10156号線外1路線）
(5) 場所 越谷市大字向畑地内
(6) 受注者 株式会社沖田土木
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市向畑528-4
(8) 履行期間 令和7年8月18日から令和8年1月30日まで
(9) 契約金額 22,990,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要

【変更内容】

当初工期：令和7年8月18日から令和7年11月28日まで
変更工期：令和7年8月18日から令和8年1月30日まで
延長日数：63日

- (13) 変更の理由 隣接する電柱移設工事の遅れにより、工期内の完成が見込めないことから、63日間の工期延長を行います。
なお、受注者の責めによらないため、損害金は無しとします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月4日
(2) 変更契約年月日 令和7年11月27日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道60459号線外1路線）
(5) 場 所 越谷市大字西新井地内
(6) 受 注 者 株式会社さいたま資材
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市平方南町13-13
(8) 履 行 期 間 令和7年8月4日 から 令和7年12月19日 まで
(9) 契 約 金 額 4,378,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 【変更内容】
当初工期：令和7年8月4日から令和7年11月28日まで
変更工期：令和7年8月4日から令和7年12月19日まで
延長日数：21日

- (13) 変 更 の 理 由
- コンクリート二次製品の製造に不測の日数を要したことから、工期内の完成が見込めないことから、21日間の工期延長を行います。
なお、受注者の責めによらないため、損害金は無しとします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年12月9日
(2) 変更契約年月日 令和7年11月28日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 大間野排水機場自家発電設備改修工事
- (5) 場 所 越谷市大間野町五丁目38番地1
- (6) 受 注 者 株式会社大久保電気
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市袋山1554-3
- (8) 履 行 期 間 令和6年12月9日 から 令和8年3月13日 まで
(9) 契 約 金 額 121,990,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 8,296,200 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 130,286,200 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 大間野排水機場自家発電設備改修工事
自家発電設備改修 1式
建具改修 1式
アスベスト撤去 1式
- (13) 変 更 の 理 由 本工事に含まれている開口部改修について、敷地の詳細検討を行った結果、河川が氾濫した場合に、建物内へ浸水する可能性があることから排水機場の継続的に運用するため、仕様変更します。
消防局と協議により、建物防火処置をとるように指示を受けたため、開口部に防火機器を追加設置します。
また、オイルポンプの設置寸法が大きくなったため、ポンプ基礎を打ち増し、基礎サイズを広げます。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月18日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月3日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 橋梁補修工事（新栄橋外1橋）
(5) 場 所 越谷市大字大吉地内外
(6) 受 注 者 株式会社 y' s
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市東大沢2-25-1

- (8) 履 行 期 間 令和7年8月18日から令和7年12月19日まで
(9) 契 約 金 額 12,760,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 1,865,600 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 14,625,600 円(税込み)

- (12) 変 更 の 概 要
- | | | | |
|-----------|--------------|----------------------|------------------------|
| 橋梁名 新栄橋 | | | |
| 断面修復工 | : 断面修復工（防錆無） | 0.0073m ³ | → 0.0033m ³ |
| | 断面修復工（防錆有） | 0.0077m ³ | → 0.0560m ³ |
| ひび割れ補修工 | : ひび割れ注入工 | 2.98m | → 11.09m |
| | ひび割れ充填工 | 1.40m | → 2.34m |
| 橋梁名 3535橋 | | | |
| 断面修復工 | : 断面修復工（防錆有） | 0.0250m ³ | → 0.1553m ³ |
| | タイル張り工 | 0m ² | → 1.76m ² |
| 舗装補修工 | : 特殊舗装撤去 | 7.20m ² | → 22.29m ² |
| | 特殊舗装 | 5.76m ² | → 20.85m ² |

- (13) 変 更 の 理 由 施工に先立ち、現地詳細調査した結果、令和2年度の橋梁点検時より経年劣化に伴う損傷の進行を確認したことから、新栄橋の断面修復工、ひび割れ補修工を増工するとともに、3535橋においては、平板タイル、擁壁タイルの浮きを確認したことから、歩行者の転倒及び、タイルの落下を防止するため、断面修復工、特殊舗装工を増工します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月14日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月8日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 赤山交流館空調設備更新工事
- (5) 場 所 越谷市赤山町三丁目128番地1
- (6) 受 注 者 飯山建鉄株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市平方1871-3
- (8) 履 行 期 間 令和7年7月14日 から 令和7年12月26日 まで
(9) 契 約 金 額 14,520,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 1,012,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 15,532,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
 - キュービクルから空調用動力盤の幹線ケーブルの撤去・新設を行う。
 - 照明器具の取外し・再取付を行う。
 - 天井、壁の内装工事を追加する。
- (13) 変 更 の 理 由
 - 現地調査の結果、幹線ケーブルの交換が必要となったため。
 - 現地調査の結果、配管改修時に照明器具が干渉するため。
 - 現地調査の結果、配管改修時に天井、壁の改修が必要となったため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年9月17日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月11日
(3) 業 種 建築一式工事
(4) 件 名 (仮称) 共同消防指令センター外構等整備工事
(5) 場 所 越谷市大字大泊309番1外
(6) 受 注 者 高元建設株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市御殿町2-11
(8) 履 行 期 間 令和6年9月17日 から 令和7年12月26日 まで
(9) 契 約 金 額 21,670,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -2,244,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 19,426,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 変更内容
1. 囲障の仕様を変更する。
2. 発生材処理数を変更する。(発生土処分・運搬・積込み：192m³→169m³)
3. 既存農業用水排水管の逆水防止弁取付数量の減工(3ヶ所→2ヶ所)

- (13) 変 更 の 理 由 1. 隣接土地関係者と協議し、隣地側からの作業を最小限に抑えることとしたため。
2. 施工時における発生土の数量が減少したため。
3. 隣地田んぼが駐車場に土地利用を変更したことから、稲作用の逆止弁が不要となったため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月14日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月11日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 西大袋調整池整備工事
- (5) 場 所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
- (6) 受 注 者 株式会社鈴木組
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市赤山町2-180
- (8) 履 行 期 間 令和7年7月14日 から 令和7年12月26日 まで
- (9) 契 約 金 額 23,100,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 1,183,600 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 24,283,600 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- スロープ工 L=32.8m W=4.0m→L=33.8m
法覆護岸工
低木植栽 A=256㎡ → A=141
園路広場整備工
車道コンクリート舗装 A=85㎡ → A=75㎡
薄層カラー舗装 A=115㎡ → A=97㎡
管理施設整備工
転落防止柵 L=4m → L=6m
門扉B 1基 → 0基
手すり L=65m → L=67m
- (13) 変 更 の 理 由 【工事内容の変更理由】
隣接する公園整備との接続を考慮した結果、スロープの延長及び接続部の施工を変更したことによる増工、既設護岸の形状により小型擁壁の形状および野面石積護岸の施工延長の変更による増工、調整池南側の擁壁ズレによる、盛土施工の追加による増工、将来の街灯整備に伴う配管及び基礎ブロックの設置による増工となります。
以上の理由により、越谷市建設工事請負契約約款第19条の規定により、変更を行うものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月9日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月12日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 しらこぼと運動公園第2競技場人工芝化改修工事
- (5) 場所 越谷市大字砂原39番地
- (6) 受注者 オザワロード株式会社
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市大泊564-2
- (8) 履行期間 令和7年6月9日から令和8年2月27日まで
- (9) 契約金額 145,200,000円(税込み)
(10) 変更金額 2,184,600円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 147,384,600円(税込み)
- (12) 変更の概要
- | | 当初 | → | 変更 |
|-------------------|-------|---|-------|
| グラウンド土工：土工 | 一式 | → | 一式 |
| グラウンド舗装工：基層 | 9100㎡ | → | 9070㎡ |
| ：ロングパイル人工芝舗装 | 9100㎡ | → | 9070㎡ |
| グラウンド施設整備工：既設暗渠補修 | 0式 | → | 一式 |
| ：出入口部舗装 | 0式 | → | 一式 |
| ：側溝フィルター設置 | 0式 | → | 一式 |
- (13) 変更の理由 現場精査の結果、グラウンド土工とグラウンド舗装工について、数量の変更を行います。
また、施工中に発生した地盤陥没に伴い実施した試掘の結果、既設暗渠の損傷が確認されたため、補修工を追加変更とします。
さらに、施設管理者との協議により、共用開始後におけるマイクロプラスチック等の更なる流出防止を図るため、対策工を追加変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月18日
- (2) 変更契約年月日 令和7年12月12日
- (3) 業 種 土木一式工事
- (4) 件 名 道路補修工事（市道40695号線）
- (5) 場 所 越谷市大字増森地内
- (6) 受 注 者 株式会社N-CREW
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市越ヶ谷1-15-13
ロイヤルビル201号室
- (8) 履 行 期 間 令和7年8月18日 から 令和7年12月19日 まで
- (9) 契 約 金 額 16,643,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 1,479,500 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 18,122,500 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | | | | |
|--------|----------------------|-------------------|---|-------------------|
| 縁石工 | : 街渠樹嵩上げ工 | 10基 | → | 0基 |
| 排水構造物工 | : 側溝工 (U300 撤去再設置) | 118m | → | 104m |
| | 側溝工 (U300 嵩上げ) | 0m | → | 3m |
| | 側溝工 (U300 撤去・新設) | 0m | → | 11m |
| | 集水樹工 (300×300×1200H) | 0基 | → | 1基 |
| | 集水樹工 (300×300×700H) | 1基 | → | 0基 |
| | 管渠工 (Φ200) | 13m | → | 10m |
| 舗装工 | : 上層路盤 (M-30) | 747m ² | → | 365m ² |
| | 基層 (再生粗粒度AS) | 747m ² | → | 359m ² |
| | 表層 (再生密粒度AS) | 747m ² | → | 882m ² |
| | 路盤工 | 68m ² | → | 65m ² |
| | 表層 (再生細粒度AS) | 68m ² | → | 65m ² |
- (13) 変 更 の 理 由 事前測量の結果及び国道4号埼玉道路（吉川市川藤～松伏町田島）の開通による大型車両の交通状況を踏まえ、工種及び設計数量等を変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月18日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月12日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道20527号線外1路線）
(5) 場所 越谷市千間台西一丁目地内
(6) 受注者 矢島建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市袋山1959
(8) 履行期間 令和7年8月18日から令和7年12月19日まで
(9) 契約金額 9,625,000円(税込み)
(10) 変更金額 398,200円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 10,023,200円(税込み)
(12) 変更の概要

	変更前	→	変更後
排水構造物工：自由勾配側溝（U300×900）	10.80m	→	11.40m
自由勾配側溝（U300×1000）	17.40m	→	17.10m
暗渠排水管（φ350）	3.10m	→	0m
暗渠排水管（φ250）	0m	→	7.60m
付帯工：ボックスカルバート削孔	1箇所	→	2箇所
逆流防止弁設置（φ350）	1箇所	→	0箇所
逆流防止弁設置（φ250）	0箇所	→	2箇所

- (13) 変更の理由 排水構造物工について、暗渠排水管新設に伴う掘削工を実施した結果、既設カルバートが当初想定していた計画高より低く、当初設計（管渠φ350）の接続が困難であることから、管渠（φ250×2本）に変更するとともに、整備に向けて必要となった試掘工（道路土工等）を増工とします。
また、現場照査の結果を踏まえ、排水構造物工の数量を変更します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年6月21日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月15日
(3) 業 種 建築一式工事
(4) 件 名 越谷市大袋地区センター・公民館建設工事（建築）
(5) 場 所 越谷都市計画事業西大袋土地区画整理事業69街区4画地の一部外
(6) 受 注 者 高元建設株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市御殿町2-11
(8) 履 行 期 間 令和6年6月21日 から 令和7年12月26日 まで
(9) 契 約 金 額 1,268,300,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
1. 建設発生土処分費の取止め
 2. コンクリートガラの処分等を取止め
 3. 柱及び梁の耐火仕様及び数量変更
 4. 和室の天井仕上材の変更
 5. コーナーガードの設置箇所及び数量変更
 6. 天井点検口、床点検口、開口補強の数量変更
 7. スチール手摺の高さの変更
 8. LSD-1、LSD-13を遮音扉へ変更
 9. LSD-8を防火設備へ変更
 10. LSD-7を追加
 11. SS-3を電動シャッターに変更
 12. 防煙スクリーンの取止め
 13. アルミバイブゲートの追加
 14. 1階ホール及び通路の床仕上げの仕様を変更
 15. 2階外壁材の数量変更
 16. 多目的ホールの折り上げ天井の仕様を変更
 17. 区画壁の仕様等を変更
 18. サインの仕様及び数量の変更
 19. ハト小屋（ハトコット）の仕様変更
 20. 杭打機用表層地盤改良の取止め
- (13) 変 更 の 理 由
1. 他公共工事にて建設発生土の受入れが可能となった為。
 2. 他公共工事にて処分が可能となった為。
 3. 梁との整合性を考慮し、小梁部も吹付ロックウールとした為。
 4. 経済性を考慮し、コストを下げる為。
 5. 施設運営時の使用勝手を考慮して設置箇所の再検討をし、併せて、より柔軟性があり安全性が高い仕様とすることとなった為。
 6. 工事着手に伴う設備工事との打合せの結果、各点検口の設置箇所数の変更の必要が生じた為。
 7. 施設利用者の安全性の向上を図る為。
 - 8、11、13～15. 施設利用者の利便性及び空間快適性の向上を図る為。
 9. 中間検査における指導に伴う変更。
 10. 施設利用者の利便性の向上を図る為。
 12. 排煙計画の変更に伴う変更。
 - 16、18. 施設利用者の利便性及び空間快適性の向上を図る為。
 17. 防火区画の計画変更に伴う変更。
 19. 設備機器決定に伴い、寸法等の変更が生じた為。
 20. 工事着手後の地盤調査の結果、必要な地耐力が確認できた為

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年6月21日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月15日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 越谷市大袋地区センター・公民館建設工事（電気設備）
(5) 場 所 越谷都市計画事業西大袋土地区画整理事業69街区4画地の一部外
(6) 受 注 者 株式会社大久保電気
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市袋山1554-3
(8) 履 行 期 間 令和6年6月21日 から 令和7年12月26日 まで
(9) 契 約 金 額 286,000,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- ・越谷市大袋地区センター・公民館の建設工事に伴う電気設備工事を行う。
鉄骨造2階建て
延床面積 2,649.29㎡

- (13) 変 更 の 理 由
1. 施設使用機器の確定に伴う進相コンデンサ、リアクトルの容量変更
 2. 空調機器の仕様変更に伴う空調設備用ブレーカー追加、ケーブルの数量変更
 3. 天井仕上げの割付決定に伴い、機械工事との機器の取り合いの調整の結果必要になったため、電灯・誘導灯設備工事における照明器具の種類及び数量を変更
 4. 施設利用者の利便性の向上を図るため、コンセントの種類、数量を変更
 5. 別途購入対応としたため、電話機の数量を変更
 6. 施設運営における施設管理性の向上を図るため、情報設備用の空配管追加、トイレ非常呼出設備工事における非常呼出表示機等の仕様、数量変更、監視カメラ設備工事における監視カメラの数量変更
 7. 別途購入対応としたためAVワゴン等映像音響設備の数量変更
 9. 消防設備の中間検査における指導に伴い、自動火災報知設備工事における感知器等の数量変更
 8. ガイドラインの改定（R6.12）に伴い設計時の機器が廃盤になったことで、変換効率が上がった機器を使用しなければならなくなったため（出力30kW→37kW、蓄電20kWh→25.2kWh）太陽光発電設備の仕様変更

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年6月21日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月15日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 越谷市大袋地区センター・公民館建設工事（機械設備）
- (5) 場 所 越谷都市計画事業西大袋土地区画整理事業69街区4画地の一部外
- (6) 受 注 者 株式会社カネクラ
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市蒲生愛宕町11-34
- (8) 履 行 期 間 令和6年6月21日 から 令和7年12月26日 まで
(9) 契 約 金 額 204,600,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
1. 空調機器設備工事において、RAC-1ルームエアコンの設置を一台取やめる。
 2. 空調ダクト設備工事において、ダクトの仕様、制気口の数量等を変更する。
 3. 換気機器設備工事において、換気扇の仕様を変更する。
 4. 換気ダクト設備工事において、調理室の給排気ガラリーをベントキャップへ変更する。また、保温の仕様を変更する。
 5. 自動制御設備工事において、電線・電線管の数量を変更する。
 6. 衛生器具設備工事において、トイレの洗面カウンターへ水石けん入れを追加する。
 7. 衛生器具設置工事において、2階バルコニーに散水栓を追加する。
 8. 給水（上水）設備工事、屋内排水設備において、工事清掃員控室・消防車庫内の流し用給排水を追加する。
 9. 屋外排水設備工事において、屋外排水管、樹の数量等を変更する。
 10. 屋外排水設備工事において、屋外雨水管、樹の数量等を変更する。
 11. 給湯設備工事において、給湯室、授乳室の電気温水器の仕様を飲用兼用へ変更する。
- (13) 変 更 の 理 由
1. 1階控室が倉庫に用途変更した為。
 2. 天井仕上げの割付決定に伴い、ダクトの経路を変更すると共に、施設運営における施設管理性の向上を図る為、圧力損失が少なく、耐衝性に優れるスパイラルダクトに変更した。
 3. 施設利用者の利便性及び空間快適性の向上を図る為。
 4. 施設利用者の利便性及び空間快適性の向上を図る為。
 5. 施設運営計画の変更に伴い、ルームエアコンを集中リモコンで管理できるようにした為。
 6. 施設利用者の利便性及び空間快適性の向上を図る為。
 7. 施設利用者の利便性及び空間快適性の向上を図る為。
 8. 施設利用者の利便性及び空間快適性の向上を図る為。
 9. 外構計画の最終決定に伴い、数量等の変更が必要になった為。
 10. 外構計画の最終決定に伴い、数量等の変更が必要になった為。
 11. 施設利用者の利便性の向上を図る為。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月4日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月17日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道60459号線外1路線）
- (5) 場所 越谷市大字西新井地内
- (6) 受注者 株式会社さいたま資材
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市平方南町13-13
- (8) 履行期間 令和7年8月4日から令和7年12月19日まで
- (9) 契約金額 4,378,000円(税込み)
(10) 変更金額 -103,400円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 4,274,600円(税込み)
- (12) 変更の概要
- | | (当初) | (変更) |
|--------------------|------------------|--------------------|
| 施工時間 | 夜間 | → 昼間 |
| 管渠工：暗渠排水管（VP150×2） | 19m | → 18m |
| 舗装工：歩道部路盤（RC40） | 7m ² | → 13m ² |
| 下層路盤（RC40） | 11m ² | → 12m ² |
| 上層路盤（M30） | 24m ² | → 22m ² |
| 基層（再生粗粒度As） | 13m ² | → 9m ² |
| 表層（歩道部・再生細粒度As） | 2m ² | → 1m ² |
| 表層（歩道部・再生密粒度As） | 4m ² | → 12m ² |
| 表層（改質II型As） | 13m ² | → 8m ² |
- (13) 変更の理由 現地精査の結果、土工、管渠工、舗装工について数量の変更をします。
また、近隣住民と調整の結果、施工時間を夜間から昼間へ変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年9月1日
(2) 変更契約年月日 令和7年12月19日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 かんがい排水整備工事(7-1)
(5) 場 所 越谷市谷中町三丁目地内外
(6) 受 注 者 太陽建設工業株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町4-143
(8) 履 行 期 間 令和7年9月1日 から 令和7年12月26日 まで
(9) 契 約 金 額 19,140,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 1,183,600 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 20,323,600 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要

(主な変更内容)
フェンス撤去再設置工 L=87.5m → L=84.2m
基層(歩道部) A=332m² → A=312m²
薄層カラー舗装(標準色) A=591m² → A=72m²
薄層カラー舗装(特別色) A=0m² → A=495m²
歩車道境界ブロック(A種) → 歩車道境界ブロック(B種)
歩車道出入口部 L=0m → L=8m
歩車道境界ブロック L=264m → L=254m

- (13) 変 更 の 理 由 測定の結果、舗装面積に差異が確認されたため減工する。また地元自治会と協議した結果仕様を変更したため増工する。このことにより、設計変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月9日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 公園整備工事（西大袋第一公園）付帯工
(5) 場所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
(6) 受注者 株式会社鈴木組
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市赤山町2-180
(8) 履行期間 令和7年7月14日から令和8年3月13日まで
(9) 契約金額 71,500,000円(税込み)
(10) 変更金額 3,005,200円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 74,505,200円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | 当初 | → | 変更 |
|--------------------------|----|---|------|
| 擁壁工：化粧コンクリートブロック工（H=500） | 0m | → | 2.2m |
| ：化粧コンクリートブロック工（H=600） | 0m | → | 5m |
| 付帯工：電線配管工 | 0式 | → | 1式 |
| ：階段工 | 0式 | → | 1式 |

- (13) 変更の理由 隣接地の管理者との協議により、将来、園路照明を設置することとなった際に、手戻り工事を避けるため、電線配管を敷設することとし、増工とするものです。また、現場測量にて確認された高低差を解消するため、化粧コンクリートブロック、および階段を設置することとし、増工とするものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年9月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月9日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 公共下水道築造工事（第7-3-1号污水幹線の支線）7-2
(5) 場所 越谷市大字南荻島地内
(6) 受注者 有限会社杉本土建
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市袋山2059-1
(8) 履行期間 令和7年9月16日から令和8年1月30日まで
(9) 契約金額 5,720,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
線路延長 57.5m
管きょ工（VP150m）56.9m
小型マンホール工 3箇所
付帯工 1式
- (13) 変更の理由 敷地内に新設する公設樹の位置に変更が発生したため、本管及び取付管の布設延長等について設計変更を行うものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月13日
(3) 業 種 建築一式工事
(4) 件 名 (仮称)共同消防指令センター外構等整備工事(建築)
(5) 場 所 越谷市大字大泊309番1外
(6) 受 注 者 高元建設株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市御殿町2-11
(8) 履 行 期 間 令和7年7月14日から令和8年2月27日まで
(9) 契 約 金 額 72,050,000円(税込み)
(10) 変 更 金 額 7,458,000円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 79,508,000円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要

【変更内容】

1. 建物北面外壁(仮眠室部)に庇を設置する。
2. 建物廻り及び駐輪場廻りのアスファルト舗装を透水性アスファルト舗装へ変更する。
3. 北側砂利敷の一部を透水性アスファルト舗装へ変更する。
4. 主出入口前のアスファルト舗装を透水性インターロッキング舗装へ変更する。
5. 雨水柵及び雨水配管の数量を変更する。

(13) 変 更 の 理 由

【変更理由】

1. 施設利用者における利便性及び空間快適性の向上を図るため。
2. 雨天時の水たまりの発生を抑えるとともに、メンテナンス性、安全性及び快適性の向上を図るため。
3. 施設管理者の運用面での効率化及び利便性の向上を図るため。
4. 建物の正面性及び景観への配慮を行い、主出入口における安全性及び快適性の向上を図るため。
5. 雨水排水経路について、設備配管経路との調整を行ったため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月16日
(3) 業種 電気工事
(4) 件名 越谷市立中学校照明器具LED化工事（富士中学校外1か所）
(5) 場所 越谷市新越谷一丁目85番地外
(6) 受注者 太洋電設工業株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市船渡1349
(8) 履行期間 令和7年6月16日から令和8年1月30日まで
(9) 契約金額 91,520,000円(税込み)
(10) 変更金額 2,299,000円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 93,819,000円(税込み)
(12) 変更の概要 1、校舎、屋内運動場、外部の照明改修を変更する
2、新設照明の仕様を一部変更する
3、火災報知器感知器の移設を取りやめる
4、アスベスト調査を追加する

(13) 変更の理由 1、現地調査の結果、既存照明数と齟齬が生じたため
2、現地調査の結果、既存照明器具の寸法と齟齬が生じたため
3、長期休業中の施工性を重視するため感知器の移設を行わないよう照明器具の仕様を変更したため
4、アスベスト調査が義務化されているため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月16日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 越谷市立小学校照明器具LED化工事（西方小学校外1か所）
(5) 場 所 越谷市西方二丁目12番地1外
(6) 受 注 者 トバセ電気工事株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市砂原180-1
(8) 履 行 期 間 令和7年6月16日から令和8年1月30日まで
(9) 契 約 金 額 90,530,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 957,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 91,487,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
1、校舎、屋内運動場、外部の照明改修を変更する
2、新設照明の仕様を一部変更する
3、アスベスト調査を追加する
4、外灯の電源ケーブルを更新する（桜井南小）
- (13) 変 更 の 理 由
1、現地調査の結果、既存照明数と齟齬が生じたため
2、現地調査の結果、既存照明器具の寸法と齟齬が生じたため
3、アスベスト調査が義務化されているため
4、現地調査の結果、既存ケーブルの太さが足りていなかったため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年2月1日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月19日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 (仮称)共同消防指令センター建設工事(電気設備)
- (5) 場 所 越谷市大字大泊309番1 外
- (6) 受 注 者 村川電気工業株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市レイクタウン2-15-24
- (8) 履 行 期 間 令和6年2月1日 から 令和8年1月30日 まで
(9) 契 約 金 額 130,900,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 17,930,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 148,830,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
1. 太陽光発電設備を増工する。
 2. 電気錠設備を増工する。
 3. 地下ビット内のケーブルラックを追加する。
 4. 電気温水器への電源供給を追加する。
 5. トイレ赤色回転灯を追加する。
 6. 照明プランを変更する、
 7. 避雷針設備の仕様を変更する。

- (13) 変 更 の 理 由
1. 越谷市地球温暖化対策実行計画(事務事業編)で令和12年度に設置可能な公共施設への太陽光発電の設置率50%以上を目指すとしたことを受け、本施設にも太陽光発電設備を設置する必要があるため、太陽光発電設備を増工する
 2. 電気錠設備の導入により、防犯性能と利便性が向上することから電気錠設備を増工する
 3. 通信事業者による地下ビット内の配線工事に伴い、配線の安全性と維持保全性の向上を図るため、地下ビット内のケーブルラックを追加する
 4. 機械設備において電気温水器が追加となったため、電気温水器への電源供給を追加する
 5. 施設利用者の安全の向上を図るため、トイレ赤色回転灯を追加する
 6. 施設利用者の利便性及び空間快適性を図るため、照明プランを変更する
 7. 外観の意匠性の向上を図るため、避雷針設備の仕様を変更する

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年2月1日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月19日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 (仮称) 共同消防指令センター建設工事 (機械設備)
- (5) 場 所 越谷市大字大泊309番1 外
- (6) 受 注 者 株式会社豊田設備
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-1
- (8) 履 行 期 間 令和6年2月1日 から 令和8年1月30日 まで
(9) 契 約 金 額 115,830,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 5,280,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 121,110,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
1. 空調機器 (EHP1~EHP10) をR32冷媒対応機器とする
 2. 空調機器の仕様を変更する
 3. ダクト保温の仕様、数量を変更する
 4. 衛生器具設備の仕様を変更する
 5. 給水設備について、引込工事を変更する
 6. 給水、排水、ガス設備について、配管の口径、数量を変更する
 7. 給湯設備について、配管、給湯機の仕様を変更する
 8. 浄化槽設備について、浄化槽の一部仕様を変更する
- (13) 変 更 の 理 由
1. フロン排出抑制法の指定製品にビル用マルチエアコンが追加され、令和7年4月工場出荷品より新設ビル用マルチエアコンの冷媒がR32冷媒となるため、空調機器 (EHP1~EHP10) をR32冷媒対応機器とする
 2. 別工事との天井内の納まり調整の結果、吹出仕様等に変更があったため、空調機器の仕様を変更する
 3. 定例会議における協議の結果、換気機器とダクト保温の仕様、数量を変更する
 4. 別工事との納まり調整の結果、衛生器具設備の仕様を変更する
 5. アスファルト舗装の復旧範囲が想定された範囲より増工したため、給水設備の引込工事を変更する
 6. 別工事とのスリーブや配管経路の調整の結果、給水、排水、ガス設備の配管の口径、数量を変更する
 7. 定例会議における協議の結果、循環給湯方式から、個別給湯方式へ変更したため、給湯設備の配管、給湯器に仕様を変更する
 8. 定例会議における協議の結果、浄化槽の一部仕様を変更する

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月19日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 応急対策工事(7-1)
- (5) 場 所 越谷市大間野町四丁目地内
- (6) 受 注 者 株式会社鈴木組
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市赤山町2-180
- (8) 履 行 期 間 令和7年7月14日から令和8年3月13日まで
(9) 契 約 金 額 121,000,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 17,136,900 円(税込み)
(11) 変 更 後 の 契 約 金 額 138,136,900 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
- (変更内容)
- 吸水槽工 鋼矢板圧入(ハット型25H・圧入長L=12.1m)
N=15枚→22枚
- 管水路工 埋設管(鋼管・Φ500)
L=52m→55.5m
ヒューム管布設(Φ1650)
L=0m→4.6m
- 場内整備工 下層路盤(RC-40, t=200)
A=384㎡→489㎡
上層路盤(RM-40, t=120)
A=384㎡→489㎡
表層(再生AS, t=40)
A=384㎡→489㎡
- 復旧工 土間コンクリート(t=200)
A=0㎡→70㎡
路盤不陸整正(M-30, t=30)
A=0㎡→222㎡
表層(再生AS, t=40)
A=59㎡→280㎡
- (13) 変 更 の 理 由 (変更理由)
本工事は、七左エ門排水機場のポンプを増設するために吸水槽並びにポンプ配管を設置する工事です。施工に先立ち試掘を行った結果、吸水槽計画位置の地下に既設構造物があることが判明しました。このことから、吸水槽の位置を変更して対応するため、鋼矢板の圧入およびヒューム管の布設を増工します。また舗装面積について現場調査を行った結果、既設構造物の大きさに差異が生じたことから、舗装工についても併せて増工します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月21日
(3) 業種 電気工事
(4) 件名 越谷市立中学校照明器具LED化工事（中央中学校外1か所）
(5) 場所 越谷市宮前一丁目18番地1外
(6) 受注者 有限会社スバル電業
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大道22
(8) 履行期間 令和7年6月16日から令和8年1月30日まで
(9) 契約金額 95,700,000円(税込み)
(10) 変更金額 1,419,000円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 97,119,000円(税込み)
(12) 変更の概要
【中央中学校】
1. 照明器具の新設・撤去の数量、仕様を変更する。
2. 器具不具合箇所の改善対応を行う。
【光陽中学校】
1. 照明器具の新設・撤去の数量、仕様を変更する。
- (13) 変更の理由
【中央中学校】
1. 現場調査の結果、数量、仕様の変更があったため。
2. 既存照明不点灯及び配線器具不良箇所が確認され改修を行うため。
【光陽中学校】
1. 現場調査の結果、数量、仕様の変更があったため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月22日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 越谷市立小学校照明器具LED化工事（北越谷小学校外1か所）
(5) 場 所 越谷市北越谷三丁目10番38号外
(6) 受 注 者 太洋電設工業株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市船渡1349
(8) 履 行 期 間 令和7年6月16日 から 令和8年1月30日 まで
(9) 契 約 金 額 56,375,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 2,420,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 58,795,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 1、照明器具の新設・撤去の数量、仕様を変更する。
2、器具不具合箇所の改善対応を行う。

- (13) 変 更 の 理 由 1、現場調査の結果、照明器具の新設撤去の数量及び仕様を変更する
2、既存照明不点灯個所が確認されたため、改善対応を行う

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月23日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 越谷市立小学校照明器具LED化工事（大間野小学校外1か所）
(5) 場 所 越谷市大間野町二丁目115番地外
(6) 受 注 者 株式会社ヤマナカ電気工事
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市船渡197
(8) 履 行 期 間 令和7年6月16日から令和8年1月30日まで
(9) 契 約 金 額 78,705,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 1,133,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 79,838,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 1、照明器具の新設・撤去の数量、仕様を変更する。

- (13) 変 更 の 理 由 1、現場調査の結果、数量、仕様の変更があったため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年9月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月26日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 公共下水道管布設替工事（第5-7号汚水幹線の支線）7-1
(5) 場 所 越谷市弥栄町四丁目地内
(6) 受 注 者 株式会社沖田土木
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市向畑528-4
(8) 履 行 期 間 令和7年9月16日から令和8年1月30日まで
(9) 契 約 金 額 8,250,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -85,800 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 8,164,200 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 取付管布設 (変更前) 9箇所 → (変更後) 8箇所

- (13) 変 更 の 理 由 掘削をしたところ、使用していない取付管が判明したため、数量を改めるものとする。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月29日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月27日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 しらこばと運動公園第2競技場夜間照明LED化改修工事
(5) 場 所 越谷市大字砂原39番地
(6) 受 注 者 太洋電設工業株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市船渡1349
(8) 履 行 期 間 令和7年7月29日から令和8年3月13日まで
(9) 契 約 金 額 37,950,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 2,401,300 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 40,351,300 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
- | | 当 初 | → | 変 更 |
|------------|-----|---|-----|
| 照明設備工：操作盤工 | 0式 | → | 一式 |
| ：分電盤工 | 0式 | → | 一式 |
| 電線管路工：電線工 | 0式 | → | 一式 |
| ：厚鋼電線管 | 0式 | → | 一式 |

- (13) 変 更 の 理 由
- 施設管理者との協議により、夜間照明灯改修後の更なる利便性向上を図るため、照明操作盤に夜間照明を消灯するためのオフボタンの追加と、分電盤に外部コンセントを1個（2口）設置するものです。
- また、現況確認の結果、既存の電線及び電線管路に経年劣化が確認されたことから、電線管路工を追加するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

(1) 当初契約年月日	令和7年6月20日
(2) 変更契約年月日	令和8年1月28日
(3) 業種	管工事
(4) 件名	越谷市立中学校屋内運動場等空調設備設置工事（南中学校外1か所）
(5) 場所	越谷市川柳町一丁目198番地外
(6) 受注者	株式会社新興設備
(7) 受注者住所	埼玉県越谷市東大沢4-6-29
(8) 履行期間	令和7年6月20日から令和8年3月25日まで
(9) 契約金額	311,300,000
(10) 変更金額	金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額	
(12) 変更の概要	

- 1、フェンスの長さを変更。
- 2、砂利舗装の範囲を変更。
- 3、残土処分の一部を場内敷き均しに変更。
- 4、既設U字溝の撤去及び硬質塩化ビニル管の新設。
- 5、コンクリートガラの発生材処分・運搬費を変更。

(13) 変更の理由	<ol style="list-style-type: none">1、メンテナンススペースを確保し維持保全性の向上を図る為、フェンスの長さを変更する2、施設運営における施設管理性の向上を図る為、砂利舗装の範囲を変更する3、外部の凹凸があった地面を平坦にし、安全性の向上を図る為、残土処分の一部を場内敷き均しに変更する4、周囲の地盤面との調整を図る為、既設U字溝の撤去及び硬質塩化ビニル管の新設を行う5、掘削した結果、コンクリートガラが発生した為、発生材処分・運搬費を変更する6、維持保全性の向上を図る為、外部冷媒管ルートを変更する7、ケーブルを露出から埋設に変更することで、維持保全性の向上を図る為、外部電源ケーブルの経路を変更する8、外部の工事区域を縮小し、施設利用者の安全性の向上を図る為、集中リモコン用電線管等の校舎へのルートとキュービクルからの電源ルートの変更を行う9、掘削した結果、新たに給水管が埋設されていた為、給水管の管種及びルートの変更を行う10、工期の短縮及び工事費の削減を図る為、屋内運動場内の冷媒管ルートを変更し、仮設の一部を取りやめる
------------	---

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月2日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月28日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 越谷吉川線街路築造工事（街路工）南工区
(5) 場所 越谷市瓦曾根二丁目地内外
(6) 受注者 山崎建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
(8) 履行期間 令和7年6月2日 から 令和8年3月19日 まで
(9) 契約金額 129,800,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額

(12) 変更の概要 原履行期限：令和8年1月30日
変更履行期限：令和8年3月19日
延長日数：48日

- (13) 変更の理由 【変更理由】地中埋設物が多数あることが判明し、調査及び工法の検討を行った結果、施工方法の変更が必要となり、工期内の完成が見込めないことから、工期の延長を行うものです。
【その他の理由】受注者の責めによらないため損害金なし

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月28日
(3) 業 種 舗装工事
(4) 件 名 道路舗装工事（市道2380号線外1路線）
(5) 場 所 越谷市南越谷五丁目地内外
(6) 受 注 者 矢島建設株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市袋山1959
(8) 履 行 期 間 令和7年10月14日から令和8年3月6日まで
(9) 契 約 金 額 21,461,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 4,141,500 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 25,602,500 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要

【変更内容】	当初	変更
舗装工 路面切削 (t=50mm)	1780m ²	→ 0m ²
路面切削 (t=120mm)	0m ²	→ 1800m ²
路上再生路盤 (t=100mm)	1780m ²	→ 0m ²
掘削 (t=100mm)	0m ³	→ 69m ³
上層路盤 (t=100mm) M-30	0m ²	→ 685m ²
不陸整正 (t=平均30mm)	131m ²	→ 1260m ²
基層 (t=70mm) 再粗As	0m ²	→ 1850m ²
表層 (t=50mm) 再密As	1910m ²	→ 1800m ²
表層取付部 (t=50mm) 再密As	0m ²	→ 151m ²

当初工期：令和7年10月14日～令和8年1月30日
変更工期：令和7年10月14日～令和8年3月6日
延長日数：35日

- (13) 変 更 の 理 由 設計照査を実施した結果、舗装工及び区画線工の一部数量について変更とします。
また、事前照査にて試掘を実施した結果、当初設計にて想定していた舗装断面との差異及び縦断的な埋設物を確認したことから、新設舗装組成を変更します。
これに伴い実施した詳細調査及び舗装組成の検討に不測の日数を要し、住民との再調整及び施工日時
の順延が必要となったため工期延長とします。なお、受注者の責めによらないため損害金は無し
とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月4日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月29日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道50679号線）
(5) 場所 越谷市大字南荻島地内
(6) 受注者 株式会社三上建設
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大林471
(8) 履行期間 令和7年11月4日から令和8年3月19日まで
(9) 契約金額 2,178,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額

- (12) 変更の概要 当初工期：令和7年11月4日～令和8年1月30日
変更工期：令和7年11月4日～令和8年3月19日
延長日数：48日

- (13) 変更の理由 地元の要望により当初予定していた民地調整の施工時期について変更が生じ不測の日数を要するため、越谷市建設工事請負契約約款第22条の規定により工期延長とします。なお、受注者の責めによらないため損害金は無しとします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月5日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月29日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 越谷吉川線街路築造工事（付帯工）南工区
(5) 場所 越谷市瓦曾根二丁目地内外
(6) 受注者 山崎建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
(8) 履行期間 令和7年12月5日から令和8年3月19日まで
(9) 契約金額 7,513,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額

- (12) 変更の概要
原履行期限：令和8年1月30日
変更履行期限：令和8年3月19日
延長日数：48日

- (13) 変更の理由
【変更理由】 本体工事において、地中埋設物が多数あることが判明し、調査及び工法の検討を行った結果、施工方法の変更が必要となり、工期内の完成が見込めないことから、工期の延長を行うものです。
【その他の理由】 受注者の責めによらないため損害金なし

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月20日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月9日
(3) 業 種 建設コンサルタント（登録有） 道路部門
(4) 件 名 道路附属物点検調査業務委託
(5) 場 所 越谷市内
(6) 受 注 者 株式会社パスコ
越谷営業所
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市赤山本町3-4
(8) 履 行 期 間 令和7年6月20日 から 令和8年3月13日 まで
(9) 契 約 金 額 23,100,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 528,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 23,628,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要

○変更内容

	当初	変更
【現地踏査】	382箇所	383箇所
【道路附属物点検】		
道路標識（大型）	57箇所	58箇所
道路照明（大型／昼間）	325箇所	287箇所
道路照明（大型／夜間）	0箇所	38箇所
交通誘導員（夜間）	0式	1式
【調書作成】		
調書作成（大型）	382箇所	383箇所

- (13) 変 更 の 理 由 現地踏査の結果、特記仕様書リストに無い道路標識が現地で確認されたため点検対象とし、また、せんげん台駅、北越谷駅、越谷駅、新越谷駅のバスロータリーについて、日中点検では道路交通に影響を及ぼす恐れがあるため、夜間点検に変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年5月26日
(2) 変更契約年月日 令和8年1月28日
(3) 業 種 建設コンサルタント（登録有） 造園部門
(4) 件 名 平方公園設計再検討業務委託
(5) 場 所 越谷市大字平方地内
(6) 受 注 者 株式会社緑景
北関東事務所
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県さいたま市西区指扇領別所367-3
8
(8) 履 行 期 間 令和7年5月26日 から 令和8年3月27日 まで
(9) 契 約 金 額 8,640,500 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 3,292,300 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 11,932,800 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 変更内容 当初 → 変更
公園詳細設計（調整池）
設計図、数量計算書の精査 0式 → 1式
設計書の作成 0式 → 1式
追加工事の詳細設計 0式 → 1式

- (13) 変 更 の 理 由 業務の進捗に伴い、過年度におこなった平方公園調整池詳細設計業務委託の成果品に関して、工事発注に向けた追加・修正作業が必要であることが確認されたため、公園詳細設計（調整池）について、追加変更をおこなうものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年9月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月3日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 かんがい排水整備工事(7-2)
(5) 場所 越谷市大字北後谷地内
(6) 受注者 株式会社三上建設
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大林471
(8) 履行期間 令和7年9月16日から令和8年2月27日まで
(9) 契約金額 8,580,000円(税込み)
(10) 変更金額 167,200円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 8,747,200円(税込み)
(12) 変更の概要 施工延長 L=107.6m
壁面補強工 L=103.6m
付帯工 一式
<変更内容>
付帯工 1式
舗装工 0m² → 28.6m²
(13) 変更の理由 地元自治会との協議により、通行の安全確保のため、既設フェンス下部の防草対策として付帯工を変更し、舗装工を増工とする。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月20日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月5日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 越谷市立小学校屋内運動場空調設備設置工事（弥栄小学校外1か所）
(5) 場 所 越谷市大字北川崎725番地外
(6) 受 注 者 株式会社新興設備
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市東大沢4-6-29
(8) 履 行 期 間 令和7年6月20日 から 令和8年3月25日 まで
(9) 契 約 金 額 264,000,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要

【弥栄小学校】
室外機、ガスバルクのフェンスの数量を変更する。
室外機廻りのコンクリートブロックの数量を変更する。
【鷺後小学校】
室外機、ガスバルクのフェンスの数量を変更する。
電気埋設配管の数量、位置を変更する。
室外機廻りの土留め工事を追加する。

- (13) 変 更 の 理 由
- 【弥栄小学校】
現場調査の結果、室外機及びガスバルクフェンスの数量を変更する。
現地調査の結果、地盤レベルの調整が必要となったため、室外機廻りのコンクリートブロックの数量を変更する。
詳細な現調を行った結果、配管配線経路の変更を行う。
施設との協議の結果、ガードフェンスの数量及び敷養生の仕様を変更する。
【鷺後小学校】
現場調査の結果、室外機及びガスバルクフェンスの数量を変更する。
埋設物、樹木の位置を考慮し、電気埋設配管の数量及び位置を変更する。
完成後のガス充てん作業の効率化を図るため、室外機廻りの土留め工事を追加する。
メンテナンス性に配慮した結果、ガス配管を埋設配管から露出配管に変更する。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月17日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月6日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 (仮称) 共同消防指令センター外構等整備工事 (電気設備)
(5) 場 所 越谷市大字大泊309番1外
(6) 受 注 者 村川電気工業株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市レイクタウン2-15-24
(8) 履 行 期 間 令和7年7月17日 から 令和8年2月27日 まで
(9) 契 約 金 額 7,370,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -195,800 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 7,174,200 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 【変更内容】
1、街路灯をより光束の大きい投光器へ変更。

- (13) 変 更 の 理 由 【変更理由】
1、車路の安全性の向上を図るため、街路灯をより光束の大きい投光器へ変更。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月2日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月6日
(3) 業 種 防水工事
(4) 件 名 第一学校給食センター防水修繕
(5) 場 所 越谷市相模町三丁目48番地1
(6) 受 注 者 株式会社オオクマ塗装
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市南町1-4-22
(8) 履 行 期 間 令和7年12月2日 から 令和8年3月13日 まで
(9) 契 約 金 額 2,035,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 284,900 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 2,319,900 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 防水修繕箇所追加。

(13) 変 更 の 理 由 現場を確認したところ、発注当初に予見できなかった個所でシーリングが劣化し、漏水している可能性が高い場所が発見されたため、防水修繕箇所を追加する。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月9日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 街路築造工事（区6-79号線外1路線）
(5) 場所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
(6) 受注者 清和土木株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市南荻島4288
(8) 履行期間 令和7年10月14日から令和8年2月27日まで
(9) 契約金額 10,230,000円(税込み)
(10) 変更金額 -14,300円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 10,215,700円(税込み)
(12) 変更の概要 道路土工
土砂等運搬 $V=150m^3 \rightarrow 140m^3$
舗装工
上層路盤（車道・路肩部） $A=321m^2 \rightarrow 326m^2$

- (13) 変更の理由 【工事内容の変更理由】
掘削に伴う現地測量の結果、設計測点と現地に相違があったことにより道路土工を減工し、施工済み予定区域の一部が未施工であったことにより舗装工を増工します。
また、現場照査の結果において集水樹の構造に相違があり寸法変更、及び施工済みと施工予定箇所に相違があったことにより道路に関連する高さの変更、以上に関連する内容の変更を行います。
- 【工期の延長理由】
他企業者の埋設管工事の調整及び施工に不測の日数を要し、工期内の完成が見込めないため、履行期限を14日延長して令和8年2月27日に変更する。
原履行期限：令和8年2月13日
変更履行期限：令和8年2月27日
延長日数：14日
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月2日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月10日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 農道整備工事(7-1)
(5) 場 所 越谷市大字南荻島地内
(6) 受 注 者 太陽建設工業株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町4-143
(8) 履 行 期 間 令和7年10月2日 から 令和8年3月13日 まで
(9) 契 約 金 額 12,529,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 618,200 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 13,147,200 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 (変更内容)
付帯工 車線分離標 0基 → 2基
水路・清掃 0式 → 1式
除草 0㎡ → 192.5㎡
土 工 掘削工 62m³ → 63m³
残土処分工 62m³ → 76m³
舗装工 1,587.6㎡ → 1,622.2㎡
- (13) 変 更 の 理 由 地元との協議により、通行の安全確保のため、付帯工を変更とし、車線分離標を増工とする。
また事前測量の結果、舗装工の幅員に差異が確認されたこと、また除草、水路清掃が施工上必要なことから、舗装工及び付帯工を増工とする。
このことにより、設計変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月2日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月10日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 街路築造工事（特4-32号線）
(5) 場所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
(6) 受注者 株式会社N-CREW
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市越ヶ谷1-15-13
ロイヤルビル201号室
(8) 履行期間 令和7年10月2日から令和8年2月27日まで
(9) 契約金額 11,495,000円(税込み)
(10) 変更金額 246,400円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 11,741,400円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | | | |
|------------------|-------------------|---|-------------------|
| 舗装工 | | | |
| 路盤（t100） | 189m ² | → | 184m ² |
| インターロッキング舗装 | 189m ² | → | 184m ² |
| 構造物撤去工 | | | |
| コンクリート構造物取壊し（有筋） | 0m ³ | → | 3m ³ |
| 殻運搬処理（有筋CO） | 0m ³ | → | 3m ³ |
| 工事用道路工 | | | |
| 敷鉄板設置撤去 | 0m ² | → | 37m ² |

- (13) 変更の理由 現地地盤が想定以上に軟弱なことから、重機による施工にあたり安全性を確保するため、敷鉄板設置撤去を増工する。掘削したところ、既設擁壁の一部が側溝布設に抵触する部分があり、擁壁と側溝の離隔を計画より多く確保することに伴い、舗装面積が減少するため、路盤（t100）等について減工する。
また、既設擁壁の基礎が側溝布設に干渉するため、コンクリート構造物撤去（有筋）等を増工する。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月10日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 街路築造工事（区6-109号線外1路線）
(5) 場所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
(6) 受注者 矢島建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市袋山1959
(8) 履行期間 令和7年10月14日から令和8年2月27日まで
(9) 契約金額 15,785,000円(税込み)
(10) 変更金額 -79,200円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 15,705,800円(税込み)
(12) 変更の概要
排水構造物工
床掘り $V=30\text{m}^3 \rightarrow 20\text{m}^3$
埋戻（発生土） $V=10\text{m}^3 \rightarrow 0\text{m}^3$
プレキャストU型側溝（U300×300）車道用 $L=4.2\text{m} \rightarrow 4.3\text{m}$
側溝蓋（U300車道用） $L=4.2\text{m} \rightarrow 4.3\text{m}$
舗装工
上層路盤（ $t=100$ ） $A=398\text{m}^2 \rightarrow 399\text{m}^2$

- (13) 変更の理由 越谷市建設工事請負契約約款第18条第1項第4号の規定により、次のとおり設計変更を行うものとする。
排水構造物工の施工に伴う現地測量の結果、施工済み予定区域の一部が未施工であったことにより側溝の高さを変更し、側溝延長及び上層路盤を増工する。また、排水構造物工の掘削時に他企業埋設管と近接施工になることから、既設管への影響を鑑み、作業土工を減工とする。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年9月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月12日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 新川都市下水路築造工事6-1
(5) 場所 越谷市新川町一丁目地内
(6) 受注者 山崎建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
(8) 履行期間 令和7年9月16日から令和8年3月13日まで
(9) 契約金額 140,800,000円(税込み)
(10) 変更金額 6,360,200円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 147,160,200円(税込み)
(12) 変更の概要 施工延長 L=31.4→33.0m
ボックスカルバート布設工(□3500×2500)・・・31.4→33.0m
地盤改良工(噴射攪拌)・・・86→90本
管路土留工(L=8.5m)・・・100→13枚、(L=9.5m)・・・87→182枚
堤舗装・・・0→80m²
- (13) 変更の理由 新川流域は台風や大雨により度重なる浸水被害が生じており、地元自治会より浸水被害の早期解消の要望があることから、施工区間を延伸し、管きょ工、仮設工及び付帯工の数量を変更する。
また、現地測量の結果、矢板長を変更することにより、既設構造物の移設の必要がなくなり、市道部の幅員を確保できることから、矢板長を変更し、管路土留工及び仮設工の数量を変更する。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年9月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月16日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 新川用水整備工事7-1
(5) 場 所 越谷市新川町一丁目地内
(6) 受 注 者 富士興業株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市下間久里514
(8) 履 行 期 間 令和7年9月16日から令和8年2月27日まで
(9) 契 約 金 額 17,710,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 792,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 18,502,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 【変更内容】
敷鉄板・・・20枚(新規)

- (13) 変 更 の 理 由 【工事変更理由】
残土ふるい分け作業を行う仮置場において、県や市の工事で頻繁に利用していることから、地盤の状況がよくないため、仮設工を増工とする。
このことにより、設計変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月5日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月16日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 越谷吉川線街路築造工事（付帯工）南工区
(5) 場所 越谷市瓦曾根二丁目地内外
(6) 受注者 山崎建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
(8) 履行期間 令和7年12月5日から令和8年3月19日まで
(9) 契約金額 7,513,000 円(税込み)
(10) 変更金額 2,416,700 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 9,929,700 円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | | | |
|----------------|---------------------|---|---------------------|
| 撤去工：構造物取壊し（有筋） | 50.0m ³ | → | 61.0m ³ |
| 殻運搬処分（有筋） | 50.0m ³ | → | 61.0m ³ |
| 廃棄物運搬処理（がれき類） | 50.0m ³ | → | 47.0m ³ |
| 殻運搬処分（As殻） | 0.0m ³ | → | 26.0m ³ |
| ふるい分け | 0.0m ³ | → | 790.0m ³ |
| 舗装工：仮設舗装（PK-3） | 219.0m ² | → | 169.0m ² |
| 舗装版破碎 | 219.0m ² | → | 169.0m ² |
| 殻運搬処分 | 11.0m ³ | → | 8.5m ³ |
- (13) 変更の理由 現場調査の結果、各種処分量及び仮設舗装数量に差異があったため数量を変更とします。また、掘削済の土砂の中に体積物があることが判明したため、ふるい分け工を行うものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月20日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月18日
(3) 業 種 建築一式工事
(4) 件 名 旧保育所解体工事（旧大沢第一保育所外1か所）
(5) 場 所 越谷市大沢三丁目16番45号外
(6) 受 注 者 高元建設株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市御殿町2-1-1
(8) 履 行 期 間 令和7年6月20日から令和8年3月13日まで
(9) 契 約 金 額 330,000,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -6,050,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 323,950,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
 - ・家屋調査数棟数の確定
 - ・山留範囲の見直しによる減工
 - ・地中障害物による発生材処分量等の追加
 - ・工事着手前のネズミ等害虫駆除作業の追加
 - ・地盤改良の追加
(13) 変 更 の 理 由
 - ・対象住民へ調査意向の確認した結果のため
 - ・工事着手前の詳細検討の結果による
 - ・解体に伴い構造物等が地中から発見されたため
 - ・近隣住民からの要望による
 - ・軟弱地盤により杭抜き機の移動の際に必要なため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年9月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月19日
(3) 業 種 建築一式工事
(4) 件 名 公園施設改修工事（鷺高第一公園トイレ）
(5) 場 所 越谷市東大沢二丁目地内
(6) 受 注 者 飯山建鉄株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市平方1871-3
(8) 履 行 期 間 令和7年9月16日から令和8年2月27日まで
(9) 契 約 金 額 13,750,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -473,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 13,277,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 ポンプ車の使用取止め、樹木伐採の追加、電源ケーブルのルートを変更。

- (13) 変 更 の 理 由 工事着手に伴い受注者と施工の詳細検討を行った結果、ポンプ車を使用せずに施工することが確認できたため及びクレーン作業時に樹木が障害となることが判明したため。また、掘削して既存電源ケーブルの埋設位置を確認した結果、想定とは異なる位置に埋設されていることが判明したため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月20日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 西中学校防球ネット設置工事
(5) 場所 越谷市神明町二丁目385番地
(6) 受注者 太陽建設工業株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市谷中町4-143
(8) 履行期間 令和7年10月14日から令和8年2月27日まで
(9) 契約金額 21,428,000 円(税込み)
(10) 変更金額 132,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 21,560,000 円(税込み)
(12) 変更の概要 1. 防球ネットのネット設置を増工
2. クローラクレーン使用の取止め
(13) 変更の理由 1. 現地詳細調査及び学校関係者との立会いにおいて設置位置を確認したところ、一部ボールが飛び出してしまう可能性がある箇所が判明し、その箇所のネット張りを追加することとなったため。
2. 受注者と施工の詳細検討を行った結果、クレーンを使用せずに施工できることが確認できたため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月21日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月20日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 かんがい排水整備工事(7-9)
(5) 場所 越谷市大字西新井地内
(6) 受注者 太陽建設工業株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市谷中町4-143
(8) 履行期間 令和7年10月21日から令和8年3月13日まで
(9) 契約金額 5,797,000円(税込み)
(10) 変更金額 112,200円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 5,909,200円(税込み)
(12) 変更の概要 (主な変更内容)
転落防止柵工 L=229.5m → L=230.5m
門扉(片開き) 2基 → 3基
(13) 変更の理由 本工事について、地元自治会との協議により通行者の安全確保等のため、転落防止柵工を変更し、門扉の増工となりました。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月20日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月24日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 越谷市立小学校屋内運動場空調設備設置工事（大袋小学校外2か所）
(5) 場 所 越谷市大字大竹147番地外
(6) 受 注 者 株式会社ナカノヤ
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市大沢3-28-11
(8) 履 行 期 間 令和7年6月20日 から 令和8年3月25日 まで
(9) 契 約 金 額 314,600,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- フェンスの長さ及び防草シートの設置範囲を変更。
 - 電気配管配線ルートの変更、及び数量、仕様を変更。
 - 電気配線及び冷媒管の一部ルート変更による数量変更。
 - 室内機ドレン管の既存樋接続から単独放流に変更。
 - 屋内運動場内外のドレン管ルートを変更するとともに仮設の一部取りやめ。

- (13) 変 更 の 理 由
- メンテナンススペースを確保し維持保全性の向上を図る為。
 - 詳細な現場調査、協議の結果、既存配管が利用できることが判明した為。
また、ケーブルを埋設から露出に変更することで、既存のU字溝への干渉を避ける為。
 - 維持保全性の向上を図る為。
 - 維持保全性の向上を図る為。
 - 工期の短縮及び工事費の削減を図るため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月18日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月24日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 末田落し改修工事7-2
(5) 場所 越谷市大字西新井地内
(6) 受注者 山崎建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
(8) 履行期間 令和7年8月18日から令和8年3月13日まで
(9) 契約金額 145,200,000円(税込み)
(10) 変更金額 -367,400円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 144,832,600円(税込み)
(12) 変更の概要
- | 河川土工 | (変更前) | (変更後) |
|---------------------|---------------------|--------------------|
| 床掘(殻混入土) | V=100m ³ | →190m ³ |
| 埋戻し(W<1.0、発生土) | V=280m ³ | →210m ³ |
| 碎石埋戻し(W<1.0、RC-40) | V=0m ³ | →70m ³ |
| C殻運搬処理(積込み・殻混入土発生分) | V=20m ³ | →7m ³ |
| 付帯施設工 | | |
| 舗装工(碎石舗装) | A=187m ² | →0m ² |

- (13) 変更の理由 現場調査の結果、発生土の埋戻し土量が不足するため、碎石埋戻しを増工します。また、殻混入土層が想定よりも厚かったことから掘削(殻混入土)も併せて増工します。
碎石舗装については、碎石埋戻しを増工したことにより減工するとともに、コンクリート殻運搬処理についても発生量が想定量を下回ったため減工します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月18日
- (2) 変更契約年月日 令和8年2月24日
- (3) 業 種 建築一式工事
- (4) 件 名 越谷市大袋地区センター・公民館建設工事（外構）
- (5) 場 所 越谷都市計画事業西大袋土地区画整理事業69街区4画地の一部外
- (6) 受 注 者 高元建設株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市御殿町2-1-1
- (8) 履 行 期 間 令和7年8月18日から令和8年2月27日まで
- (9) 契 約 金 額 141,350,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 -1,760,000 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 139,590,000 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
1. コンクリートガラの処分数量を変更。
 2. アスファルト及びインターロッキングブロックの一部を透水性に変更。
 3. 表層地盤改良の取止め。
 4. 雨水柵、U字側溝の仕様及び給排水経路を変更。
 5. 防火水槽の埋戻土の一部を再生砂に変更。
- (13) 変 更 の 理 由
1. 施工後、実数量が見込めた為。
 2. 雨水を適切に処理し、施設運営における施設管理性及び施設利用者の使用勝手の向上を図る為。
 3. 工事着手に伴う地盤調査の結果、必要な地耐力があることを確認できた為。
 4. 工事着手後の詳細検討により、勾配、配管土被り厚さ、設置位置等を変更した為。
 5. 工事着手後の詳細検討により、防火水槽周囲の地盤を適切に維持する為。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月25日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月24日
(3) 業種 舗装工事
(4) 件名 道路舗装工事（市道1101号線）
(5) 場所 越谷市大沢四丁目地内
(6) 受注者 中村土建株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市蒲生3-2-24
(8) 履行期間 令和7年11月25日から令和8年2月27日まで
(9) 契約金額 11,385,000円(税込み)
(10) 変更金額 342,100円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 11,727,100円(税込み)
(12) 変更の概要 【変更内容】 当初 変更
マンホール工 マンホール蓋高調整 0式 → 1式
(13) 変更の理由 現場照査を実施した結果、既設のマンホールが舗装の計画高より低く
段差が生じることから、マンホール高調整工について変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月17日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月24日
(3) 業種 舗装工事
(4) 件名 道路補修工事（市道40474号線）
(5) 場所 越谷市大字増林地内
(6) 受注者 株式会社三上建設
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大林471
(8) 履行期間 令和7年11月17日から令和8年2月27日まで
(9) 契約金額 2,750,000円(税込み)
(10) 変更金額 135,300円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 2,885,300円(税込み)
(12) 変更の概要 施工延長L=73.7m 幅員W=1.0~3.5m 当初 変更
舗装工 : 下層路盤RC-40 (t=300mm) 112m² → 107m²
排水構造物工 : 暗渠排水管 0m → 17m
: プレキャスト集水樹 0 → 一式
- (13) 変更の理由 【変更理由】
現地照査の結果、宅内から土砂で閉塞された排水管を確認し、地権者から生活排水の利用を確認出来たことから機能を確保するための排水構造物工について増工するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月20日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月25日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 越谷市立中学校屋内運動場等空調設備設置工事（平方中学校外1か所）
(5) 場 所 越谷市大字平方2，115番地外
(6) 受 注 者 株式会社ナカノヤ
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市大沢3-28-11
(8) 履 行 期 間 令和7年6月20日から令和8年3月25日まで
(9) 契 約 金 額 371,580,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 1、樹木の伐採・伐根を増工する。
 - 2、コンクリート埋設物の撤去を増工する。
 - 3、防草シートの施工範囲を変更する。
 - 4、門扉改修を増工する。
 - 5、自立運転スイッチの仕様を一部変更する。

- (13) 変 更 の 理 由
- 1、現地調査の結果、追加の工事が必要となったため、樹木の伐採と伐根を増工する
 - 2、埋設物が発見されたため、コンクリート埋設物の撤去を増工する
 - 3、現地調査の結果、追加の工事が必要となったため、防草シートの施工範囲を変更する
 - 4、完成後のガス充てん作業の効率化を図るため、門扉改修を増工する
 - 5、協議の結果、操作部を切替盤に搭載することとなったため、自立運転スイッチの仕様を一部変更する

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月25日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道50071号線外1路線）
(5) 場 所 越谷市赤山町一丁目地内
(6) 受 注 者 株式会社鈴木組
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市赤山町2-180
(8) 履 行 期 間 令和7年11月11日から令和8年2月27日まで
(9) 契 約 金 額 8,723,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 176,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 8,899,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
- | | | |
|------------------|-----|-----|
| 集水樹（240×600×600） | 変更前 | 変更後 |
| | 0基 | 1基 |
| 撤去再設置 | | |
| 付帯工 | 1式 | 1式 |

- (13) 変 更 の 理 由
- 【変更理由】
側溝新設箇所の一部において既設マンホールが干渉することを確認したことから、側溝加工を増工するとともに、道路排水勾配を確保するためマンホール蓋高調整について増工とします。
また、民地部の排水管直下に新たな排水管を確認したことから、両方の排水機能を確保するため集水樹（発生品）を増工します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
 (2) 変更契約年月日 令和8年2月25日
 (3) 業種 土木一式工事
 (4) 件名 道路補修工事（市道70066号線外1路線）
 (5) 場所 越谷市東柳田町地内
 (6) 受注者 山崎建設株式会社
 (7) 受注者住所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
 (8) 履行期間 令和7年11月11日から令和8年2月27日まで
 (9) 契約金額 4,070,000円(税込み)
 (10) 変更金額 -243,100円(税込み)
 (11) 変更後の契約金額 3,826,900円(税込み)
 (12) 変更の概要

【変更内容】		当初	変更	増減
排水構造物工	U型側溝(240×240)	47.90m	→ 43.00m	-4.90
	側溝蓋U240用	47.90m	→ 43.00m	-4.90
	管渠Φ200	5.20m	→ 6.25m	+1.05
	集水樹(300×500×H700)	1基	→ 0基	-1
	集水樹(300×500×H900)	0基	→ 1基	+1

- (13) 変更の理由
- 現地照査した結果、排水構造物工の側溝工及び管渠工について、設置延長が一部重複していることを確認し、既設電柱及び支線等を考慮したうえで、変更とします。
 また、集水樹工について、既設側溝に土砂の堆積を確認したことから、側溝清掃を実施した結果、計画河床高に差異を確認したことから、現況の河床高に合わせた集水樹の構造に変更します。
 現地照査を実施した結果、民営駐車場の出入り口が高く、新設する側溝との取付部が急勾配となるから、宅内調整工(As)について変更とします。
- 掘削作業を行ったところ残置コンクリート柱及び電力用アース線を確認し、支障となる構造物を回避するために、側溝工及び管渠工について変更とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月20日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月26日
(3) 業種 管工事
(4) 件名 越谷市立西中学校屋内運動場等空調設備設置工事
(5) 場所 越谷市神明町二丁目385番地
(6) 受注者 株式会社協和設備
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大道478
(8) 履行期間 令和7年6月20日から令和8年3月25日まで
(9) 契約金額 204,306,300
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額

-
- 1、ガス管敷設場所を変更（埋設から架空へ）する
 - 2、樹木伐採範囲を変更（一部取止め）とする
 - 3、ガスバルクを配置変更とする
 - 4、幹線経路を変更とする
 - 5、ガスバルク横にバリカー設置とする

- (13) 変更の理由
- 1、地中埋設物が確認されたためルート変更とした
 - 2、学校側より撤去要請で伐採としていたが、施工時に取止めの要請があったため
 - 3、地中埋設物が確認されたため配置変更とした
 - 4、工期短縮・施工性を検討し経路の変更とした
 - 5、車両による損傷を防ぐため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月30日
- (2) 変更契約年月日 令和8年2月26日
- (3) 業 種 土木一式工事
- (4) 件 名 越谷吉川線街路築造工事（電線共同溝工）北工区
- (5) 場 所 越谷市瓦曾根二丁目地内外
- (6) 受 注 者 山崎建設株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
- (8) 履 行 期 間 令和7年6月30日 から 令和8年3月19日 まで
- (9) 契 約 金 額 85,470,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 -4,771,800 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 80,698,200 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | | | |
|-------------------------|-------------------|---|-------------------------|
| 道路土工：埋戻し | 当初 | → | 変更 |
| | 石灰改良土 | → | 再生砂 |
| 舗装工：フィルター層（再生砂 t=100mm） | 482m ² | → | 0m ² |
| 路盤（RC-40 t=100mm） | 482m ² | → | 0m ² |
| 下層路盤（RC-40 t=200mm） | 174m ² | → | 0m ² |
| 上層路盤（M-30 t=200mm） | 174m ² | → | 0m ² |
| フィルター層（再生砂 t=100mm） | 516m ² | → | 0m ² |
| 路盤（RC-40 t=100mm） | 516m ² | → | 0m ² |
| 路盤（RC-40 t=100mm） | 0m ² | → | 401m ² （仮設部） |
- 原履行期限：令和8年2月27日
 変更履行期限：令和8年3月19日
 延長日数：20日
- (13) 変 更 の 理 由
- 【変更理由】
 地下水位が高く転圧による締固めが十分にできないことから、暫定供用をする当該路線での安全性を確保することが難しいため、埋戻し材を石灰改良土から再生砂に変更いたします。
 また、電力・通信管路の引き込みにおいて、地権者交渉が難航しており、本工事にて歩道部の各種路盤工を施工してしまうと再施工が必要になってしまう箇所が発生したので歩道部の路盤を減工といたします。
- 【工期延期理由】
 施工範囲内に自治会管理の支障物件があり移設するために、不測の日数を要したことから、越谷市建設工事請負契約約款第22条の規定により、履行期間を20日間延長して令和8年3月19日に変更するものです。
 「受注者の責めによらないため損害金無し」

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月17日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月26日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 道路補修工事（市道30729号線外1路線）
(5) 場所 越谷市東大沢三丁目地内
(6) 受注者 株式会社三上建設
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大林471
(8) 履行期間 令和7年11月17日から令和8年3月25日まで
(9) 契約金額 4,950,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
- 【変更内容】
当初工期：令和7年11月17日から令和8年2月27日まで
変更工期：令和7年11月17日から令和8年3月25日まで
延長日数：26日間

- (13) 変更の理由
- 【変更理由】
側溝布設に伴う、掘削を施工していたところ、地中埋設物（不明管）が確認され、その所在及び移設等の対応に不測の日数を要することから、工期内の完成が見込めない状況となったため、下記の通り、履行期限について延長を行います。なお、受注者の責めによらないため、損害金は無しとします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月8日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月26日
(3) 業種 電気工事
(4) 件名 西大袋調整池整備工事（照明工）
(5) 場所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
(6) 受注者 野口電気工事株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市赤山町3-200
(8) 履行期間 令和7年12月8日から令和8年3月13日まで
(9) 契約金額 11,330,000 円(税込み)
(10) 変更金額 297,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 11,627,000 円(税込み)
(12) 変更の概要
主な変更
A=22.1m² W=1.75m
舗装工
アスファルト舗装 (t=30) A=22.1m²
がれき処分 V=1.8m³
- (13) 変更の理由 【工事内容の変更理由】
工事施工範囲の通路に段差が生じているため、既設のインターロッキングブロックを撤去し、アスファルト舗装に変更することにより増工となります。
以上の理由により、越谷市建設工事請負契約約款第19条の規定により、変更を行うものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年10月1日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月27日
(3) 業 種 機械器具設置工事
(4) 件 名 コスモス排水機場No. 3排水ポンプ更新工事
- (5) 場 所 越谷市千間台東二丁目334番地
- (6) 受 注 者 昱株式会社
北関東支店
- (7) 受注者住所 埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-9
- (8) 履 行 期 間 令和6年10月1日 から 令和8年3月13日 まで
(9) 契 約 金 額 60,500,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -398,200 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 60,101,800 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 コスモス排水機場排水ポンプ更新一式
浚渫工
汚泥処分費 8.80t → 2.73t
- (13) 変 更 の 理 由 浚渫工の汚泥処分について、処分費が設計数量8.80tに対し、実施数量2.73tとなっているため、汚泥処分費を減工とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月2日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月27日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 公共下水道築造工事（新方川第17号雨水幹線の支線）7-1
(5) 場所 越谷市大字下間久里地内
(6) 受注者 株式会社鈴木組
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市赤山町2-180
(8) 履行期間 令和7年6月2日から令和8年3月13日まで
(9) 契約金額 102,300,000円(税込み)
(10) 変更金額 996,600円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 103,296,600円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | | | | |
|-----|----|------|---|------|
| 付帯工 | | 当初 | | 変更 |
| 舗装工 | 表層 | 480㎡ | → | 580㎡ |
| 接続工 | | 7箇所 | → | 8箇所 |
- (13) 変更の理由 現地調査の結果、排水を確保するために接続が必要となったこと、地元調整及び道路管理者との調整により舗装復旧範囲が変更となったため、設計変更を行うものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月17日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月27日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 橋梁補修工事（みどり橋）
(5) 場所 越谷市東越谷二丁目地内
(6) 受注者 株式会社鈴木組
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市赤山町2-180
(8) 履行期間 令和7年11月17日から令和8年3月13日まで
(9) 契約金額 11,550,000 円(税込み)
(10) 変更金額 -245,300 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 11,304,700 円(税込み)
(12) 変更の概要
- | 橋梁名 みどり橋 | | 当初 | → | 変更 |
|----------|--------------------|------------------|---|------------------|
| 床版補強工 | 鋼桁孔明工 | 72本 | → | 64本 |
| | 現場溶接工 | 22m | → | 19m |
| | 横桁塗装工 | 19m ² | → | 17m ² |
| | 補強部材取付工 | 0.51t | → | 0.47t |
| 足場工 | 吊り足場 | 54m ² | → | 60m ² |
| 床版補強材製作工 | 補強材塗装工 | 23m ² | → | 21m ² |
| | ボルト・ナット (M12×50mm) | 108本 | → | 96本 |
| | (M12ナット) | 216個 | → | 192個 |
| | (M12丸座金) | 108枚 | → | 96枚 |
- (13) 変更の理由 【変更理由】
施工に先立ち現地詳細調査を行った結果、床版補強工において既設横桁間隔に差異を確認したことから、補強部材の寸法を見直し、床版補強工及び床版補強材製作工を減工とします。
また、河川の高水敷に洗堀が生じていることから、作業時の安全を確保するため、足場工を増工とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月25日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月27日
(3) 業種 舗装工事
(4) 件名 元荒川緑道整備工事（園路舗装）
(5) 場所 越谷市東越谷二丁目地内外
(6) 受注者 株式会社沖田土木
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市向畑528-4
(8) 履行期間 令和7年11月25日から令和8年3月13日まで
(9) 契約金額 8,800,000円(税込み)
(10) 変更金額 165,000円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 8,965,000円(税込み)
(12) 変更の概要 当初 → 変更後
園路広場整備工：地先境界ブロック（A）撤去・再設置 130m → 165m

- (13) 変更の理由 施工前における現場詳細測量の結果、元荒川側地先境界ブロックの一部において、転倒していることが確認されたことから、追加で撤去・再設置をおこなうこととし、増工とするものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月23日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月18日
(3) 業種 建設コンサルタント（登録有） 鋼構造及びコンクリート部門
(4) 件名 橋梁定期点検業務委託（~~ノ~~切橋外45橋）
(5) 場所 越谷市大字南荻島地内外
(6) 受注者 東日設計コンサルタント株式会社
北関東支店
(7) 受注者住所 埼玉県さいたま市浦和区高砂3-17-21
高砂武蔵ビル503
(8) 履行期間 令和7年6月23日から令和8年2月27日まで
(9) 契約金額 18,035,776 円(税込み)
(10) 変更金額 35,024 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 18,070,800 円(税込み)
(12) 変更の概要
- | | | | |
|------------------------|-----|---|-----|
| 定期点検（特定の溝橋等）橋長2m以上5m以下 | 当初 | → | 変更 |
| 5m以上10m以下 | 25橋 | → | 26橋 |
| 流木除去作業 | 10橋 | → | 9橋 |
| | 0式 | → | 1式 |

- (13) 変更の理由
- 【変更理由】
橋梁定期点検に伴う現地踏査の結果、~~ノ~~切橋橋脚部に流木の堆積が確認され、点検作業に支障をきたすことから、流木除去作業を増工とします。
また、3534橋の現地踏査の結果、橋長の延長が当初設計と差異があったため、定期点検の定期点検（特定の溝橋等）橋長2m以上5m以下を増工とし、定期点検の定期点検（特定の溝橋等）橋長5m以上10m以下を減工とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月25日
(3) 業 種 建設コンサルタント（登録有） 鋼構造及びコンクリート部門
(4) 件 名 橋梁補修設計業務委託（鷹匠橋外2橋）
(5) 場 所 越谷市大字増林地内外
(6) 受 注 者 旭工榮株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県行田市行田13-12
(8) 履 行 期 間 令和7年7月14日 から 令和8年3月13日 まで
(9) 契 約 金 額 9,776,800 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 342,100 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 10,118,900 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 【変更内容】
解析等調査業務 0式 → 1式

- (13) 変 更 の 理 由 東橋の橋脚柱部について、防食機能の劣化が確認され、塗装塗替が必要と認められる。しかしながら、架設年度から鉛等の有害物質を含有する塗料が使用されている可能性があり、適正な対策を検討する必要が生じたため、既存塗料の解析等調査業務を増工とする。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月30日
(2) 変更契約年月日 令和8年2月26日
(3) 業 種 建設コンサルタント（登録有） 鋼構造及びコンクリート部門
(4) 件 名 橋梁耐震補強修正設計業務委託（不動橋外1橋）
(5) 場 所 越谷市東越谷九丁目地内外
(6) 受 注 者 三和建设コンサルタンツ株式会社
埼玉事務所
(7) 受注者住所 埼玉県蕨市南町3-7-3-5
(8) 履 行 期 間 令和7年6月30日 から 令和8年3月25日 まで
(9) 契 約 金 額 9,471,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要

【対象橋梁】
不動橋 橋長134.00m 全幅員16.80m
廣 橋 橋長45.30m 全幅員12.80m
【変更内容】 当初 → 変更
橋脚耐震補強修正設計（不動橋） 0式 → 1式
支承部耐震補強（廣橋） 1式 → 1式
打合せ協議 1式 → 1式

【当初工期】
令和7年6月30日 から 令和8年2月27日 まで
【変更工期】
令和7年6月30日 から 令和8年3月25日 まで
延長日数26日間

- (13) 変 更 の 理 由 不動橋において、過年度設計を精査したところ、橋脚耐震補強（コンクリート巻立て工法）後に水平力分担構造を設置することとなり、落橋防止構造を優先的に整備すること（国通知）が困難となるため、橋脚耐震補強及び落橋防止構造の修正設計を増工とします。
また、廣橋において、現場踏査による計測を実施したところ、支承部耐震補強修正設計を実施する必要がなくなったことから減工とします。
以上より、追加で修正設計を実施する必要が生じ不測の日数を要することから、工期を26日間延長するものです。
なお、受注者の責めによらないため、損害金は無しとします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和6年10月15日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月3日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 左敷田ポンプ場増強工事（土木）6-1
- (5) 場 所 越谷市大字南荻島地内
- (6) 受 注 者 株式会社さいたま資材
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市平方南町13-13
- (8) 履 行 期 間 令和6年10月15日 から 令和8年3月13日 まで
(9) 契 約 金 額 184,250,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 5,247,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 189,497,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 本體工 1式
流入渠工 1式
放流渠工 1式
仮設工 1式
付帯工 1式
- (13) 変 更 の 理 由 1. 現場調査の結果、仮設工の数量を変更する
2. 掘削土砂内に廃棄物等が混入していたため、処分を追加する
3. 地元調整及び道路管理者との調整の結果、舗装範囲を変更する

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月18日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月3日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 千疋幹線排水路整備工事7-1
(5) 場 所 越谷市東町五丁目地内
(6) 受 注 者 池中建設株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市東越谷7-31-3
(8) 履 行 期 間 令和7年8月18日から令和8年3月13日まで
(9) 契 約 金 額 142,450,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 6,816,700 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 149,266,700 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要

【変更内容】
埋戻し土改良・・・510㎡(新規)
すり付けコンクリート 一式 → 一式
河床コンクリート・・・一式(新規)
不陸整正・・・102㎡(新規)
表層 200㎡ → 302㎡

- (13) 変 更 の 理 由 埋戻し(発生土)において、水路内の土砂が水分を多く含んでいることから、ばっき乾燥を行っても転圧が困難であり、埋戻し材として使用することができないため、埋戻し(発生土)のセメント改良を行うこととする。また、既設護岸においてコンクリートが打設されていなかったことから、河床コンクリート、すり付けコンクリートを増工とする。また、水道施設の老朽化により別途改修工事を行うことからマンホール調整を減工とする。さらに現況水路が素掘りであったため、舗装法肩部に亀裂が入っていることから、アスファルト舗装を増工とする。
このことにより、設計変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月3日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 北部市民会館自動火災報知設備等改修工事
- (5) 場 所 越谷市大字恩間181番地1
- (6) 受 注 者 太洋電設工業株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市船渡1349
- (8) 履 行 期 間 令和7年10月14日から令和8年3月18日まで
(9) 契 約 金 額 8,448,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -312,400 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 8,135,600 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 1、非常放送設備において、スピーカの仕様・数量、配線方法の変更を行う。

- (13) 変 更 の 理 由 1、消防局との協議の結果、非常放送設備において、スピーカーの仕様数量及び配線方法の変更を行う

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月2日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月3日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 かんがい排水整備工事（7-10）
- (5) 場 所 越谷市大字南荻島地内
- (6) 受 注 者 太陽建設工業株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町4-143
- (8) 履 行 期 間 令和7年12月2日 から 令和8年3月13日 まで
- (9) 契 約 金 額 3,795,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 1,136,300 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 4,931,300 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- (主な変更内容)
- | | | | |
|--------|-----------------------|---|-----------------------|
| 転落防止柵工 | L=130.5m | → | L=128.5m |
| 土工 掘削工 | A=72m ³ | → | A=84m ³ |
| 盛土工 | A=86m ³ | → | A=0m ³ |
| 残土処理工 | A=0m ³ | → | A=100.6m ³ |
| 碎石舗装工 | A=159.6m ² | → | A=186.2m ² |

- (13) 変 更 の 理 由
- 本工事について、地権者との協議により農業機械の出入り口確保のため、転落防止柵工を変更します。また、雑草の繁茂により碎石舗装幅の確認ができませんでしたが、除草により当初より舗装幅が広がったことから、碎石舗装工を増工します。併せて、掘削土を田んぼ側の陥没箇所に盛土する予定でしたが、碎石が混在していたために盛土として使用できないため、掘削土を残土処分とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年8月18日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月4日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 平新川調整池整備工事7-1
- (5) 場 所 越谷市大字大杉地内外
- (6) 受 注 者 池中建設株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市東越谷7-31-3
- (8) 履 行 期 間 令和7年8月18日から令和8年3月13日まで
- (9) 契 約 金 額 143,000,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 6,987,200 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 149,987,200 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | |
|--------|---|
| 発生土処理工 | 残土処分・・・10,000→5,000m ³ (処分地変更) |
| | 土砂運搬・盛土・・・0→1,400m ³ |
| 転落防止柵工 | 転落防止柵設置(管理用通路部)・・・0→123m |
| | 転落防止柵設置(排水樹部)・・・0→7m |
| 車止め工 | 車止め設置(アーチ式)・・・0→3基 |

- (13) 変 更 の 理 由
- 発生土処理について、土質・地質試験を実施して搬出予定地の管理者と協議した結果、受入れできないとの回答だったため、搬出場所と土量を変更し、調整池土工を増工とする。
- また、管理用通路や柵類と池底との高低差が大きく、水防時や維持管理時に転落の恐れがあることから、転落防止柵及び床版の設置を追加し、付帯工を増工とする。
- さらに、発生土処理について、公園緑地課と調整の結果、一部を平方公園予定地内盛土箇所へ盛土することとなったため、土砂等運搬及び盛土を追加し、調整池土工並びに仮設工を増工とする。
- このことにより、設計変更を行うものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年9月24日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月4日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 応急対策工事（7-8）
- (5) 場 所 越谷市大字大杉地内外
- (6) 受 注 者 三宝電業株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市蒲生西町2-2-17-1
- (8) 履 行 期 間 令和7年9月24日から令和8年3月13日まで
(9) 契 約 金 額 4,907,100 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 101,200 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 5,008,300 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 仮設ポンプ動力制御盤設置 一式
北越谷五丁目仮設ポンプ
引込柱 … 1本 → 0本
綾瀬川橋下流左岸仮設ポンプ
引込柱 … 1本 → 2本
電力ケーブル … 10m → 30m
- (13) 変 更 の 理 由 北越谷五丁目仮設ポンプについて、現地調査の結果、排水機場の躯体への取付が可能であったため、引込柱を減工とします。
また、綾瀬川橋下流左岸仮設ポンプについて、東電タウンプランニング株式会社と立会した結果、引込柱及び電力ケーブルの追加が必要になったため、引込柱及び電力ケーブルを増工とします。
このことにより、設計変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月2日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月5日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 かんがい排水整備工事（7-4）
- (5) 場 所 越谷市大字船渡地内外
- (6) 受 注 者 株式会社沖田土木
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市向畑528-4
- (8) 履 行 期 間 令和7年10月2日 から 令和8年3月13日 まで
- (9) 契 約 金 額 9,845,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 2,488,200 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 12,333,200 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- (変更内容)
掘削工 掘削 63m³ → 111m³
土砂等運搬・処分 42m³ → 89m³
水路構造物修繕工 分水栓修繕 35箇所 → 8箇所
分水栓修繕(管交換) 0箇所 → 27箇所
- (13) 変 更 の 理 由
- 事前測量の結果、水路内堆積土に差異が確認されたため、掘削工を増工とする。
また給排水施設の見直しをおこなったため、分水栓の交換をおこなうことにより、水路構造物修繕工を変更し、分水栓修繕を減工、分水栓修繕(管交換)を増工とする。
このことにより、設計変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月5日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 かんがい排水整備工事（7-7）
(5) 場 所 越谷市大字西新井地内
(6) 受 注 者 太陽建設工業株式会社
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町4-143
(8) 履 行 期 間 令和7年11月11日から令和8年3月13日まで
(9) 契 約 金 額 5,599,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 1,153,900 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 6,752,900 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 (変更内容)
土工掘削工 38.5m³ → 49.3m³
残土処分工 14.5m³ → 49.3m³

- (13) 変 更 の 理 由 事前調査の結果、堆積土が平均50mm確認されたことと、法面整形に使用予定の掘削土に砂利等が混じていたため、掘削工及び残土処分工を増工するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月27日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月5日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 かんがい排水整備工事（7-11）
- (5) 場 所 越谷市川柳町五丁目地内
- (6) 受 注 者 有限会社杉本土建
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市袋山2059-1
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月27日から令和8年3月13日まで
(9) 契 約 金 額 1,595,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 394,900 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 1,989,900 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 (変更内容)
防護柵工
転落防止柵（部材のみ） 0枚 → 11枚
- (13) 変 更 の 理 由 現地調査により、既存フェンスの劣化が著しく、交換の必要な箇所が想定以上に確認されたことから、転落防止柵（部材のみ）を増工する。
このことにより、設計変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月6日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道90683号線）
(5) 場 所 越谷市東町五丁目地内
(6) 受 注 者 株式会社鈴木組
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市赤山町2-180
(8) 履 行 期 間 令和7年11月11日から令和8年3月19日まで
(9) 契 約 金 額 9,768,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -667,700 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 9,100,300 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要

【変更内容】			
	当初	変更	
施工延長L=35.0m 幅員9.17m			
排水構築物工：集水樹（再利用品）	0	1基	
：仕切弁調整工	0	一式	
：試掘工	0	一式	
舗装工：表層工	276m ²	0m ²	
：路盤工	18m ²	23m ²	
：不陸整正	258m ²	0m ²	
区画線工	一式	0m	
付帯工：支給品運搬	0	一式	
：間詰工	0	一式	
原履行期限	： 令和8年3月13日		
変更履行期限	： 令和8年3月19日		
延長日数	： 6日		
損害金の有無	： 無		
その理由	： 受注者の責めによらないため		

- (13) 変 更 の 理 由 【変更理由】
事前調査の結果、基礎コンクリートを二次製品へ変更するとともに、地元調整を考慮し舗装工を減工とする。さらに、試掘した結果、農業用パイプラインの止水弁と集水樹の離隔が取れないことから既存の仕切弁周りの部材の規格を小さいものに変更し増工とする。並びに、仕切弁周りの新規材料の調達等が必要となり、不測の日数を要したことから、工期の延長をするものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月25日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月6日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 応急対策工事(7-11)
- (5) 場所 越谷市大成町一丁目地内
- (6) 受注者 株式会社鈴木組
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市赤山町2-180
- (8) 履行期間 令和7年11月25日から令和8年3月13日まで
- (9) 契約金額 28,600,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
- (11) 変更後の契約金額
- (12) 変更の概要
- | | |
|-----------|-----------|
| 排水ポンプ新設工事 | |
| 安全施設工 | |
| ラバーポール | 0本 → 6本 |
| ラバーポール自発光 | 0本 → 4本 |
| 誘導標 | 0枚 → 4枚 |
| 土工 | |
| 埋戻し | 100㎡ → 4㎡ |

- (13) 変更の理由 本工事内に含まれている堤防改修工事において、現場の詳細確認をしたところ、斜路部分に安全を考慮し、安全施設のポールコーンを追加設置します。
また、埋戻しの数量が、現場と整合が取れないため、数量を適正な数値に変更します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月15日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月6日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 地中埋設物撤去工事
- (5) 場 所 越谷市大間野町二丁目地内
- (6) 受 注 者 株式会社N-CREW
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市平方957-1
- (8) 履 行 期 間 令和7年12月15日 から 令和8年3月13日 まで
- (9) 契 約 金 額 9,020,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 722,700 円(税込み)
- (11) 変 更 後 の 契 約 金 額 9,742,700 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | | | | |
|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 敷地造成工：掘削・ふるい分け | 840m ³ | → | 860m ³ | |
| 発生土埋戻 | 740m ³ | → | 720m ³ | |
| 法面整形 | 0m ² | → | 40m ² | |
| 購入土盛土 | 102m ³ | → | 80m ³ | |
| | 赤土 | → | 再生切込碎石 | |
| 構造物撤去工：殻運搬処分(有筋) | 102m ³ | → | 43m ³ | |
| | 廃棄物運搬処理(がれき類) | 0m ³ | → | 5m ³ |
| 構造物とりこわし | 0m ³ | → | 80m ³ | |
| 仮 設 工：単管撤去・再設置 | 0式 | → | 1式 | |

- (13) 変 更 の 理 由
- 施工にあたり、各種処分量・土工数量に差異があり数量を変更し、土砂流出防止のため、法面整形を増工いたします。また、埋設物が大きく取り壊しが必要であることが判明したため、構造物とりこわし工を行うものです。
- このほか、購入土盛土工において、敷地購入予定者と調整した結果、材料の変更及び単管バリケードの移設を行います。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月2日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月9日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 越谷吉川線街路築造工事（街路工）南工区
- (5) 場 所 越谷市瓦曾根二丁目地内外
- (6) 受 注 者 山崎建設株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
- (8) 履 行 期 間 令和7年6月2日から令和8年3月19日まで
- (9) 契 約 金 額 129,800,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 -2,263,800 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 127,536,200 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
当初 → 変更
道路土工：掘削 1900m³ → 4400m³、埋戻し 石灰改良土 → 再生砂
路床安定処理 2910m² → 0m²、土砂等運搬・置換工 0m³→2520m³
電線共同溝工：各種数量変更
排水構造物工：各種数量変更
仮設工：敷鉄板 0枚 → 32枚、0m² → 149m²
舗装工：歩道舗装工（各種）480m²、38m²、563m² → 0m²
車道舗装工（各種）2450m² → 2280m²
- (13) 変 更 の 理 由 【第1号指示】電線共同溝管路設置について、参画事業者の求めにより、配線計画の見直しが生じたことから、管路横断部の設置条数及びダクトスリーブを一部増工とします。【第2号指示】現場施工及び試掘を行ったところ、地中埋設物が多数確認され、路床安定処理工の施工が困難になったため、置換工での施工に変更いたします。また、地下水位が高く転圧による締固めが十分にできないことから、埋戻し材を石灰改良土から再生砂に変更いたします。地権者交渉が難航しており、本工事にて歩道部の各種路盤工を施工してしまうと再施工が必要となってしまう箇所が発生したため歩道部の路盤を減工といたします。【第4号指示】計画道路高と現況取付道路との高低差が大きくなること判明したことから、取付道路の嵩上げ整備に併せて巻込み部の施工を行う必要が生じたことにより、街渠工一部を減工とします。また、巻込み部の舗装工について、土工及び車道舗装工の一部を減工とします。このほか、既設横断管について、当初設計との相違が確認されたことから、遠心ボックスカルパートの口径を変更します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月10日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 橋梁補修工事（千間台駅南陸橋）
(5) 場所 越谷市千間台東一丁目地内外
(6) 受注者 富士興業株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市下間久里514
(8) 履行期間 令和7年7月14日から令和8年3月27日まで
(9) 契約金額 122,870,000円(税込み)
(10) 変更金額 12,949,200円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 135,819,200円(税込み)
(12) 変更の概要

【変更内容】

		当初	変更指示書1号	変更指示書2号
施工延長L=159.17m 全幅W=11.0m				
本線部	遮音壁補修工	1114m ²	694m ²	
	舗装工	28m ²	28m ²	70m ²
	足場工	1220m ²	0m ²	
	交通誘導員	一式	一式(追加)	
階段部	橋梁塗装工	下塗 750m ²	810m ²	
		中塗 750m ²	810m ²	
		上塗 902m ²	900m ²	
	排水溝補修工	0	—	一式
	足場工	640m ²	900m ²	
共通仮設費	鉛対策費	0	一式	
	塗膜分析費	0	一式	

(13) 変更の理由

【変更理由】

現地詳細調査の結果、各部材において劣化の進行が確認されたことから損傷状況に応じた補修箇所の増工を行うとともに、地元要望による仮設方法の変更、及び、既設遮音壁部材の劣化に伴う部材交換による増工、さらには塗装塗膜の分析結果から鉛検出による防護服や周辺養生の対策費用及び、鉛の適正な処分費用に対する増工を行うほか、施工方法等の変更に伴い、交通誘導員の追加が必要となることから規制に合わせた増員を行うものです。
並びに、上記塗膜分析調査結果より、鉛成分が確認されたことから施工方法の変更が必要となり、不測の日数を要したことから、越谷市建設工事請負契約約款第22条の規定により、履行期間を14日間延長して令和8年3月27日に変更するものです。

原履行期限：令和8年3月13日
変更履行期限：令和8年3月27日
延長日数：14日
損害金の有無：無
その理由：受注者の責によらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月10日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 かんがい排水整備工事（7-3）
- (5) 場 所 越谷市大字砂原地内
- (6) 受 注 者 太陽建設工業株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町4-143
- (8) 履 行 期 間 令和7年10月14日から令和8年3月13日まで
- (9) 契 約 金 額 28,413,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 4,533,100 円(税込み)
- (11) 変 更 後 の 契 約 金 額 32,946,100 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | | | |
|--------|------------------|---------------------|-----------------------|
| (変更内容) | | | |
| 土 工 | 残土処分(3種) | 179m ³ | → 0m ³ |
| | 残土処分(4種) | 0m ³ | → 179m ³ |
| | C○ガラ処分 | 37.7m ³ | → 54.1m ³ |
| | 残土ふるい分け | 0m ³ | → 179m ³ |
| | ボックスカルバート (部材変更) | | |
| | 廃材処分 | 6m ³ | → 8m ³ |
| | 碎石舗装 | 150.6m ³ | → 125.5m ³ |
| | 交通整理員 | 23人 | → 46人 |

- (13) 変 更 の 理 由 事前調査の結果、ボックスカルバートが隣接地に数センチ越境していることが分かったことや、掘削土の中にC○ガラなどが大量に入っていることなどから増額変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月10日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 下水道築造工事（区6-77号線外1路線）
(5) 場所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
(6) 受注者 オザワロード株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市大泊564-2
(8) 履行期間 令和7年11月11日から令和8年3月26日まで
(9) 契約金額 47,278,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
- 【履行期限の変更】
原履行期限：令和8年3月13日
変更履行期限：令和8年3月26日
延長日数：13日

- (13) 変更の理由
- 【工事内容の変更理由】
他企業者の埋設管工事の調整及び施工に不測の日数を要し、工期内の完成が見込めないため、履行期限を13日延長して令和8年3月26日に変更する。
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月20日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月11日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 越谷市立小学校屋内運動場空調設備設置工事（越ヶ谷小学校外2か所）
(5) 場 所 越谷市中町1番41号外
(6) 受 注 者 株式会社協和設備
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市大道478
(8) 履 行 期 間 令和7年6月20日 から 令和8年3月25日 まで
(9) 契 約 金 額 300,705,900
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
1、室外機の設置場所を変更
2、屋外配管・配線の敷設ルートを変更
3、分岐開閉器盤を2面から1面へ集約
4、冷媒管敷設ルートを変更
5、配線仕様及び敷設ルートを変更
- (13) 変 更 の 理 由
1、埋設障害物の移設対応が困難であったため
2、上記1の理由から室外機の移動が必要となったため
3、幹線、配管の敷設場所確保及び、点検スペースを確保するため
4、詳細な現場調査・協議を行いルートの変更が必要になったため
5、詳細な現場調査・協議を行いルートの変更が必要になったため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月25日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月11日
(3) 業 種 建築一式工事
(4) 件 名 大間野町旧中村家住宅主屋屋根修繕
- (5) 場 所 越谷市大間野町一丁目100番地4
- (6) 受 注 者 株式会社水谷工務店
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市七左町7-181-1
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月25日から令和8年3月27日まで
(9) 契 約 金 額 2,365,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
-
- 当初工期：令和7年11月25日から令和8年3月13日
変更工期：令和7年11月25日から令和8年3月27日
延長日数：14日

- (13) 変 更 の 理 由 積雪や雨天の天候不良により漆喰の乾燥が進まず、施行不可の日が続いたため、工期を延長する。
原履行期限：令和8年3月13日
変更履行期限：令和8年3月27日
損害金の有無：無（受注者の責によらないため）

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和8年1月13日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月11日
(3) 業 種 電気通信工事
(4) 件 名 越ヶ谷小学校外42校電話交換機改修工事
- (5) 場 所 越谷市中町1番41号外42校
- (6) 受 注 者 東陽工業株式会社
北関東支店
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県さいたま市大宮区浅間町1-4-4
- (8) 履 行 期 間 令和8年1月13日から令和8年3月13日まで
(9) 契 約 金 額 2,327,600 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 275,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 2,602,600 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 電話交換機装置に、外線通話をすべて録音し、音声の再生、データの抽出を行うよう改修工事を行う。
小中学校 43校
- (13) 変 更 の 理 由 【変更理由】西方小学校において既存電話交換機の故障により音声ガイダンス告知ができない事から電話交換機交換工を増工する。
電話交換機交換工 0校 → 1校

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月12日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 出羽掘沿道整備工事（市道60045号線外2路線）
- (5) 場 所 越谷市谷中町三丁目地内外
- (6) 受 注 者 太陽建設工業株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町4-143
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月11日から令和8年3月26日まで
- (9) 契 約 金 額 45,100,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 3,411,100 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 48,511,100 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | | | |
|-------------------|----------------------|---|----------------------|
| U型側溝嵩上げ（平均t=175） | 0.0m | → | 7.0m |
| U型側溝嵩上げ（平均t=107） | 0.0m | → | 15.0m |
| U型側溝嵩上げ（平均t=76） | 0.0m | → | 10.0m |
| 現場打水路蓋 | 0.0m | → | 8.0m |
| U型側溝撤去再設置 | 0.0m | → | 3.7m |
| 舗装止めコンクリート | 0.0m | → | 22.3m |
| 舗装止めコンクリート（ボックス部） | 0.0m | → | 3.0m |
| 舗装版破碎 | 2250.1m ² | → | 2393.9m ² |
| 殻運搬処理 | 140.6m ³ | → | 155.4m ³ |
| 不陸整正（交差点） | 195.8m ² | → | 304.3m ² |
| 基層（車道）再生粗粒度As | 195.8m ² | → | 304.3m ² |
| 表層（車道）再生密粒度As | 3130.2m ² | → | 3297.6m ² |
- 当初工期：令和7年11月11日から令和8年3月13日まで
変更工期：令和7年11月11日から令和8年3月26日まで
延長日数：13日
- (13) 変 更 の 理 由 現場精査の結果、交差する道路それぞれの縦横断勾配を適正に確保するため、舗装影響範囲の拡張及び側溝嵩上げ等の対策をすることが判明したため、当該工種を追加します。また、地元調整に時間を要したため、工期内での完了が見込めない状況となったため、13日間の工期延長を行います。なお、受注者の責めによらないため、損害金は無しとします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月12日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道40695号線）その2
- (5) 場 所 越谷市大字増森地内
- (6) 受 注 者 株式会社N-CREW
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市平方957-1
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月11日から令和8年3月27日まで
- (9) 契 約 金 額 31,306,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 2,093,300 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 33,399,300 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | | | | |
|--------|--------------------|---------------------|---|---------------------|
| 縁石工 | 歩車道境界ブロック（B：一般部） | 195m | → | 217m |
| | 歩車道境界ブロック（B：乗入部） | 33m | → | 34m |
| 排水構造物工 | 集水樹工（300×300×750H） | 0基 | → | 1基 |
| | 管渠工（φ200） | 30m | → | 25m |
| | 街渠樹撤去・設置（新設） | 0基 | → | 3基 |
| 車道舗装工 | 上層路盤（M-30） | 776m ² | → | 279m ² |
| | 基層（再生粗粒度As） | 776m ² | → | 575m ² |
| | 表層（再生密粒度As） | 1,599m ² | → | 1,603m ² |
| 歩道舗装工 | 路盤工 | 140m ² | → | 136m ² |
| | 表層（再生細粒度As） | 140m ² | → | 136m ² |
- 原履行期限：令和8年3月13日
変更履行期限：令和8年3月27日
延長日数：14日
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため
- (13) 変 更 の 理 由 事前照査等の結果を踏まえ、越谷市建設工事請負契約約款第18条第1項第5号の規定により設計変更とします。
また、街渠樹の納入に不測の日数を要していることから、履行期間を14日間延長とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月15日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月12日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 下水道築造工事（区6-155号線）
- (5) 場所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
- (6) 受注者 株式会社沖田土木
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市向畑528-4
- (8) 履行期間 令和7年12月15日から令和8年3月26日まで
(9) 契約金額 5,148,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
- 【履行期限の変更】
原履行期限：令和8年3月13日
変更履行期限：令和8年3月26日
延長日数：13日

- (13) 変更の理由
- 【工事内容の変更理由】
他機関との調整に時間を要したことにより、工期内の完成が見込めないため、履行期限を日延長して令和8年3月26日に変更する。
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月17日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月12日
(3) 業 種 とび・土工・コンクリート工事
(4) 件 名 新大袋地区センター・公民館駐車場案内板新設工事
- (5) 場 所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
- (6) 受 注 者 株式会社東亜産業
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県さいたま市緑区中尾1523
- (8) 履 行 期 間 令和7年12月17日 から 令和8年3月31日 まで
(9) 契 約 金 額 1,958,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額 金額の変更無し
(12) 変 更 の 概 要 履行期限
「令和8年3月13日」から18日間延長して「令和8年3月31日」とする。

- (13) 変 更 の 理 由 計画建柱箇所の既設埋設管について改めて調査をした結果、柱と既設管の離隔が取れないことから、道路管理者等と協議を行ったことにより不測の日数を要した為、工期内の完成が見込めないことから、越谷市建設工事請負契約約款第22条の規定により、履行期間を18日延長して令和8年3月31日に変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和8年1月5日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月12日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 しらこぼと調整池改修工事
- (5) 場所 越谷市大字船渡地内
- (6) 受注者 株式会社三上建設
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市大林471
- (8) 履行期間 令和8年1月5日 から 令和8年3月19日 まで
(9) 契約金額 5,995,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
- 【工期変更】
当初履行期限：令和8年3月13日
変更履行期限：令和8年3月19日 延長日数：6日

- (13) 変更の理由
- 【工期変更理由】
当該工事でコンクリートを打設するにあたり、調整池内に堆積した汚泥の浚渫に時間を要したことから、工事の期間内の完成が見込めないため、工事延長とする。
受注者の責任によらないため、損害金の徴収は不要とする。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月20日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月13日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 越谷市立小学校屋内運動場空調設備設置工事（東越谷小学校外1か所）
(5) 場 所 越谷市東越谷六丁目1，040番地外
(6) 受 注 者 株式会社桶新設備
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市西新井898
(8) 履 行 期 間 令和7年6月20日 から 令和8年3月25日 まで
(9) 契 約 金 額 265,100,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
-
- 1、室外機の配置、フェンス形状を変更する。
2、室外機架台に手すり、床材を追加する。
3、キュービクルからの埋設配管を露出配管へ変更する。
4、冷媒管や配線の経路を変更する。
5、使用する重機を変更する。
- (13) 変 更 の 理 由
- 1、メンテナンススペースを確保し維持保全性の向上を図るため。
2、使用者の安全をより考慮したため。
3、維持保全性の向上を図るため。
4、維持保全性に配慮したため。
5、冷媒管や配線の経路を変更するため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年9月16日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月13日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 消防本庁舎2階空調設備改修工事
- (5) 場 所 越谷市大沢二丁目10番15号
- (6) 受 注 者 株式会社ナカノヤ
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市大沢3-28-11
- (8) 履 行 期 間 令和7年9月16日から令和8年3月19日まで
(9) 契 約 金 額 50,072,000円(税込み)
(10) 変 更 金 額 891,000円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 50,963,000円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要

- 1 キュービクル内の空調電源配線の調整を行う。
- 2 ACP-202-C系統へ遮断弁ユニットを追加する。
- 3 天井点検口の設置数変更を行う。
- 4 冷媒配管用に天井内雑壁のコア抜きを行う。
- 5 ワイヤードリモコンの数量変更を行う。
- 6 発生材の運搬・処分の数量変更を行う。

- (13) 変 更 の 理 由 越谷市建設工事請負契約約款第18条第1項第5号により、変更を行う。
- 1 現場詳細調査の結果必要であると判明したため。
 - 2 現場詳細調査の結果必要であると判明したため。
 - 3 空調室内機等の維持管理性の向上を図るため。
 - 4 現場詳細調査の結果必要であると判明したため。
 - 5 施設利用者と調整を行ったため。
 - 6 石綿含有調査を行い、石綿含有材がないことが判明したため。
- 【変更額】
変更前請負額 金50,072,000円
変更後請負額 金50,963,000円
差引増減額 金891,000円 増額

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月21日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月13日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 中央市民会館ファンコイルユニット更新工事
- (5) 場 所 越谷市越ヶ谷四丁目1番1号
- (6) 受 注 者 株式会社豊田設備
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-1
- (8) 履 行 期 間 令和7年10月21日 から 令和8年3月19日 まで
(9) 契 約 金 額 28,028,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 2,717,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 30,745,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要

1. 更新するファンコイルの数量を変更する。
2. 仮設暖房の設置を追加する。
3. タッチ式3段切替スイッチについて、設置を取り止める。
4. 2階のファンコイルユニットについて、電源配線を追加する。

- (13) 変 更 の 理 由
1. 着手後、工事対象の部屋と隣接する部屋のファンコイルユニットが故障をしたことから、工事内容に追加したため。
 2. 上記の変更に伴い、仮設暖房の設置を追加することになったため。
 3. 着手後、詳細な現場調査の結果から、今回更新するファンコイルについて中央監視装置のみで制御する方式であることが判明したため。
 4. 着手後、詳細な現場調査の結果から、既存のファンコイルユニットと今回新設するファンコイルユニットで電源の方式が異なっていたことが判明したため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和8年1月5日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月13日
(3) 業 種 舗装工事
(4) 件 名 道路舗装工事（市道9808号線外1路線）
- (5) 場 所 越谷市レイクタウン四丁目地内外
- (6) 受 注 者 オザワロード株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市大泊564-2
- (8) 履 行 期 間 令和8年1月5日 から 令和8年3月19日 まで
(9) 契 約 金 額 11,880,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -166,100 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 11,713,900 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
- 変更内容
施工延長L=191.0m 幅員W=2.4~3.4m
- | | | | | |
|--------------|----|------|-----|------|
| 舗装工：フィルター層 | 当初 | 439㎡ | 変更後 | 429㎡ |
| 上層路盤 | 当初 | 439㎡ | 変更後 | 429㎡ |
| 付帯工：地先境界ブロック | 当初 | 14m | 変更後 | 11m |

- (13) 変 更 の 理 由 水辺deベンチャーチャレンジ事業工事との調整の結果、本工事終了後に大型車両等の出入りが複数回あることで、新設した地先境界ブロックがすぐさま損傷することが懸念されたことから数量を減工するとともに、掘削施工時に現況の地先境界ブロックの基礎が掘削範囲に干渉していたことから、現況のまま基礎ブロックの撤去は行わず、土工及びフィルター層、上層路盤工について減工したため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月17日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月16日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 七左保育所保育室空調設備改修工事
- (5) 場 所 越谷市七左町一丁目184番地
- (6) 受 注 者 トバセ電気工事株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市砂原180-1
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月17日 から 令和8年3月19日 まで
(9) 契 約 金 額 10,120,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 1,133,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 11,253,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
1. 電気設備工事において、架空引込線の撤去・新設を取り止める。
 2. 電気設備工事において、屋外引込開閉器盤の改修についてブレーカー等の新設を追加する。
 3. 機械設備工事において、冷媒管について屋外配管から屋内配管に変更する。
 4. 機械設備工事において、雲梯の撤去を追加する。また、U字溝の切回しを追加する。
- (13) 変 更 の 理 由
1. 架空引込線について電力会社と協議した結果、既存の配線を再利用できることが判明したため。
 2. 工事着手後の詳細調査により、現在の電力の使用状況を考慮した結果、ブレーカーの容量を変更が必要だということが判明したため。
 3. 冷媒管の維持保全性に配慮した結果、変更が生じたため。
 4. 現場調査した結果、新設する室外機と雲梯・U字溝と干渉することが判明したため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月17日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月16日
(3) 業 種 電気工事
(4) 件 名 こしがや能楽堂放送設備等修繕
- (5) 場 所 越谷市花田六丁目6番地1
- (6) 受 注 者 太洋電設工業株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市船渡1349
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月17日 から 令和8年3月19日 まで
(9) 契 約 金 額 2,090,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 216,700 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 2,306,700 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 **【変更内容】**
事務室のITV設備について、交換する器具をHDD・ファンキットからネットワークレコーダーに変更する。
- (13) 変 更 の 理 由 **【変更理由】**
新設する予定であったHDD・ファンキットについて、設計時に見積を徴取し、納期・在庫を確認していたが、入札後・契約前に生産終了となったことから、維持保全性の観点より、今後交換する部品が入手不可能になることを考慮したため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月20日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月17日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 越谷市立中学校屋内運動場等空調設備設置工事（北中学校外1か所）
(5) 場 所 越谷市大字袋山870番地外
(6) 受 注 者 株式会社ナカノヤ
(7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市大沢3-28-11
(8) 履 行 期 間 令和7年6月20日から令和8年3月25日まで
(9) 契 約 金 額 386,100,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 1、室外機基礎掘削時における、配管切り直し工事及びコンクリートガラ等の処分を行う。
 - 2、集中リモコン配線ルートを屋外から屋内に変更。
 - 3、フェンスの長さを変更する。
 - 4、防草シートの設置からアスファルト舗装に変更を行う。
 - 5、既存スピーカーの移設を行う。
- (13) 変 更 の 理 由
- 1、室外機基礎掘削時に配管及びコンクリートガラが埋設されていることが判明したため。
 - 2、屋外から屋内に変更することで経年劣化を防止し、費用対効果の向上を図るため。
 - 3、メンテナンススペースを確保し維持保全性の向上を図るため。
 - 4、周囲の地盤面との調整、景観に配慮したため。
 - 5、詳細な現場調査、室内機架台設置の際に移設が必要であることが判明したため。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月17日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 橋梁耐震整備工事（廣橋）
(5) 場所 越谷市大字上間久里地内外
(6) 受注者 株式会社沖田土木
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市向畑528-4
(8) 履行期間 令和7年11月11日から令和8年3月19日まで
(9) 契約金額 58,300,000円(税込み)
(10) 変更金額 2,982,100円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 61,282,100円(税込み)
(12) 変更の概要 橋長 L=45.3m 全幅員 W=19.8m
[変更内容]

	当初	変更
水平力分担構造設置工（A2）		
部材取付工	1式	→ 1式
高力ボルト本締工 90mm	40本	→ 36本
高力ボルト本締工（A2橋台G5）110mm	0本	→ 4本
調査試験費		
鉄筋探査工 21㎡	→	23㎡
設計計算費 0基	→	14基

- (13) 変更の理由
- [変更理由]
(1) 設計図書の照査に基づき、P1橋脚における鉄筋探査工について増工とします。
(2) 鉄筋探査の結果のもと、コンクリート削孔を実施したところ、コンクリート深部において捕捉困難な鉄筋を確認したため、削孔位置の変更に伴う鋼製ブラケットの確認照査（設計計算）を増工とします。
(3) A2橋台側の桁下高を測量したところ、上部プレート厚の変更及びテーパ処理が必要となったことから水平力分担装置（上部工取付プレート形状）を変更します。
(4) A2橋台G5主桁の箇所において既設プレートが確認され、主桁補強材と主桁ウェブが密着しないため、フィラープレート（隙間を埋める板）の設置を追加するとともに、主桁ウェブの厚みの変更に伴い高力ボルトの長さを変更します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月25日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月17日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 越谷吉川線街路築造工事（街路工）北工区
- (5) 場 所 越谷市瓦曾根二丁目地内外
- (6) 受 注 者 山崎建設株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月25日 から 令和8年3月19日 まで
- (9) 契 約 金 額 88,000,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 2,610,300 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 90,610,300 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | 当初 | → | 変更 |
|---------|--------------------|---|--------------------|
| 道路土工：掘削 | 1600m ³ | → | 3900m ³ |
| 土砂等運搬 | 0m ³ | → | 2280m ³ |
| 路床安定処理 | 2560m ³ | → | 0m ³ |
| 置換工 | 0m ³ | → | 2280m ³ |
- (13) 変 更 の 理 由 試掘を行ったところ路床安定処理施工厚において地中埋設物が多数確認されたことから、当初予定していた路床改良工の施工が困難となるため施工方法を置換工に変更します。
また、現地測量の結果路床幅員及び掘削土量が変更します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月19日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 橋梁耐震整備工事（廣橋）
- (5) 場 所 越谷市大字上間久里地内外
- (6) 受 注 者 株式会社沖田土木
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市向畑528-4
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月11日 から 令和8年6月30日 まで
(9) 契 約 金 額 61,282,100
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 【変更内容】
当初工期：令和7年11月11日 から 令和8年3月19日まで
変更工期：令和7年11月11日 から 令和8年6月30日まで
延長日数：103日間
部分払請求回数「なし」→「1回」とする

- (13) 変 更 の 理 由 鋼製ブラケットの工場製作に不足の日数を要したことから、工期内の完成が見込めない状況となっ
たため工期を延長する。
なお、受注者の責めによらないため、損害金は無しとする。
【原履行期限】令和8年3月19日
【変更履行期限】令和8年6月30日

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月25日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月19日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 越谷吉川線街路築造工事（街路工）北工区
- (5) 場所 越谷市瓦曾根二丁目地内外
- (6) 受注者 山崎建設株式会社
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市越ヶ谷2-8-12
- (8) 履行期間 令和7年11月25日から令和8年6月30日まで
(9) 契約金額 90,610,300
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
- 原履行期限：令和8年3月19日
変更履行期限：令和8年6月30日
延長日数：103日
損害金の有無：無
部分払請求回数：「なし」→「1回」

- (13) 変更の理由 既存の工事及び本工事において、地中埋設物が多数あることが判明し、調査及び工法の検討を行った結果、施工方法の変更が必要となり、不測の日数を要したことから、越谷市建設工事請負契約約款第22条の規定により、履行期間を103日間延長して令和8年6月30日に変更します。
- その他理由：受注者の責めによらないため損害金なし

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月10日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月19日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道80017号線）
- (5) 場 所 越谷市瓦曾根一丁目地内
- (6) 受 注 者 太陽建設工業株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市谷中町4-143
- (8) 履 行 期 間 令和7年12月10日から令和8年3月25日まで
- (9) 契 約 金 額 1,925,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 73,700 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 1,998,700 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | | | |
|----------------|------------------|---|-------------------|
| 【変更内容】 | | | |
| 舗装版破碎 | 60m ² | → | 83m ² |
| 殻運搬処理 | 3m ³ | → | 4m ³ |
| 不陸整正（平均t=30mm） | 52m ² | → | 75m ² |
| 表層（t=50mm） | 80m ² | → | 103m ² |

- (13) 変 更 の 理 由 施工に先立ち、現地詳細調査を実施した結果、舗装復旧範囲周辺部において、排水勾配が確保されず、降雨による溜水が生じていることから、道路排水勾配を確保するため、舗装工を増工します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和8年2月2日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月19日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 下水道築造工事（区6-141号線）
- (5) 場 所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
- (6) 受 注 者 株式会社沖田土木
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市向畑528-4
- (8) 履 行 期 間 令和8年2月2日 から 令和8年6月30日 まで
(9) 契 約 金 額 4,180,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 【履行期限の変更】
原履行期限：令和8年3月19日
変更履行期限：令和8年6月30日
延長日数：103日

- (13) 変 更 の 理 由
- 【工事内容の変更理由】
他機関との調整に時間を要したことにより、工期内の完成が見込めないため、
履行期限を103日延長して令和8年6月30日に変更する。
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月23日
(3) 業 種 建築一式工事
(4) 件 名 大沢地区センター・公民館外壁改修工事
- (5) 場 所 越谷市東大沢一丁目12番地1
- (6) 受 注 者 高元建設株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市御殿町2-11
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月11日から令和8年3月25日まで
(9) 契 約 金 額 39,600,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 1 仮設の仕様を変更
 - 2 タイル下地補修及び石張り補修の内容を変更
 - 3 外壁等補修（シール補修、既存塗膜剥離、ウレタン防水、窓台浮き補修、ステンドグラス交換）を追加
 - 4 空音部補修工事の数量を変更
- (13) 変 更 の 理 由
- 1 着工後に詳細検討を行ない、最適な仕様としたため
 - 2 着工後の施工数量調査結果による
 - 3 着工後に劣化等が確認されたため
 - 4 着工後の施工数量調査結果による

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月30日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月24日
(3) 業 種 管工事
(4) 件 名 蒲生南小学校給水設備改修工事
- (5) 場 所 越谷市南町一丁目8番1号
- (6) 受 注 者 飯山建鉄株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市平方1871-3
- (8) 履 行 期 間 令和7年6月30日 から 令和8年3月25日 まで
(9) 契 約 金 額 45,001,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 1,595,000 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 46,596,000 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要
- ・校内埋設管の位置を変更する。
 - ・屋内給水管バルブの数量を変更する。
 - ・地下ピット内に漏水があるので補修工事を追加する。

- (13) 変 更 の 理 由
- ・既存埋設管があるため、競合しない位置に変更する。
 - ・分岐部に新たにバルブを設置する必要性が生じたため、屋内給水管バルブの数量を変更する。
 - ・水没した地下ピットを水替し漏水箇所を補修するため、補修工事を追加する。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和8年1月5日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月24日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 街路築造工事（袋山恩間線外3路線）
(5) 場所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
(6) 受注者 矢島建設株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市袋山1959
(8) 履行期間 令和8年1月5日から令和8年6月30日まで
(9) 契約金額 36,025,000
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
- 【履行期間の変更】
原履行期限 令和8年3月25日
変更履行期限 令和8年6月30日
延長日数 97日

- (13) 変更の理由
- 【工事内容の変更理由】
他機関及び地権者との調整に不測の日数を要したことにより、工期内の完成が見込めないため、履行期間を97日延長して令和8年6月30日に変更する。
損害金の有無 無
その理由 受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和8年2月3日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月24日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 下水道築造工事（区12-5号線外1路線）
- (5) 場 所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
- (6) 受 注 者 矢島建設株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市袋山1959
- (8) 履 行 期 間 令和8年2月3日 から 令和8年6月30日 まで
(9) 契 約 金 額 3,597,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 【履行期限の変更】
原履行期限 令和8年3月25日
変更履行期限 令和8年6月30日
延長日数 97日
- (13) 変 更 の 理 由
- 【工事内容の変更理由】
他企業者の埋設管工事との調整に不測の日数を要したことにより、
工期内の完成が見込めないため、履行期限を97日延長して
令和8年6月30日に変更する。
損害金の有無 無
その理由 受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月25日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 下水道築造工事（区6-77号線外1路線）
- (5) 場 所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
- (6) 受 注 者 オザワロード株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市大泊564-2
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月11日から令和8年5月29日まで
(9) 契 約 金 額 47,278,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 【履行期限の変更】
原履行期限：令和8年3月26日
変更履行期限：令和8年5月29日
延長日数：64日

- (13) 変 更 の 理 由
- 【工事内容の変更理由】
他企業者の埋設管工事の調整及び施工に不測の日数を要し、工期内の完成が見込めないため、履行期限を64日延長して令和8年5月29日に変更する。
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月15日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月25日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 下水道築造工事（区6-155号線）
- (5) 場 所 越谷市西大袋土地区画整理事業地内
- (6) 受 注 者 株式会社沖田土木
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市向畑528-4
- (8) 履 行 期 間 令和7年12月15日 から 令和8年6月30日 まで
(9) 契 約 金 額 5,148,000
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- 【履行期限の変更】
原履行期限：令和8年3月26日
変更履行期限：令和8年6月30日
延長日数：96日
- (13) 変 更 の 理 由
- 【工事内容の変更理由】
他機関との調整に時間を要したことにより、工期内の完成が見込めないため、
履行期限を96日延長して令和8年6月30日に変更する。
損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月26日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 橋梁補修工事（千間台駅南陸橋）
- (5) 場所 越谷市千間台東一丁目地内外
- (6) 受注者 富士興業株式会社
- (7) 受注者住所 埼玉県越谷市下間久里514
- (8) 履行期間 令和7年7月14日から令和8年6月30日まで
(9) 契約金額 135,819,200
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
-
- 原履行期限 : 令和8年3月27日
変更履行期限 : 令和8年6月30日
延長日数 : 95日
部分払請求回数 : 「なし」から「1回」とする。

- (13) 変更の理由 【変更理由】塗膜分析調査を行った結果、鉛成分が確認されたことから施工方法の変更が必要となり不測の日数を要したことから、越谷市建設工事請負契約約款第22条の規定により、履行期間を95日間延長して令和8年6月30日に変更するものです。
【その他の理由】受注者の責めによらないため損害金なし

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月26日
(3) 業種 土木一式工事
(4) 件名 出羽掘沿道整備工事（市道60045号線外2路線）
(5) 場所 越谷市谷中町三丁目地内外
(6) 受注者 太陽建設工業株式会社
(7) 受注者住所 埼玉県越谷市谷中町4-143
(8) 履行期間 令和7年11月11日から令和8年5月29日まで
(9) 契約金額 48,511,100
(10) 変更金額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変更の概要
-
- 現履行期限 : 令和8年3月26日
変更履行期限 : 令和8年5月29日
延長日数 : 64日間
部分払請求回数 : 「なし」から「1回」とする。

- (13) 変更の理由 交差点を終日通行止めし施工する必要があるため、地元地域や近隣住民及び周辺事業者等との調整に時間を要したことから、工期内の完成が見込めない状況となったため、64日間の工期延長をします。なお、受注者の責めによらないため、損害金は無しとします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年11月11日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月26日
(3) 業 種 土木一式工事
(4) 件 名 道路補修工事（市道40695号線）その2
- (5) 場 所 越谷市大字増森地内
- (6) 受 注 者 株式会社N-CREW
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市平方957-1
- (8) 履 行 期 間 令和7年11月11日 から 令和8年4月30日 まで
(9) 契 約 金 額 33,399,300
(10) 変 更 金 額 金額の変更無し
(11) 変更後の契約金額
(12) 変 更 の 概 要
- | | |
|---------|------------------|
| 原履行期限 | : 令和8年3月27日 |
| 変更履行期限 | : 令和8年4月30日 |
| 延長日数 | : 34日 |
| 部分払請求回数 | : 「なし」から「1回」とする。 |
- (13) 変 更 の 理 由 街渠柵の納入に不測の日数を要したことから、越谷市建設工事請負契約約款第22条の規定により、履行期間を34日間延長とします。
- 損害金の有無：無
その理由：受注者の責めによらないため

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年6月9日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月4日
(3) 業 種 建設コンサルタント(登録有) 道路部門
(4) 件 名 自転車通行環境整備詳細設計業務委託(市道2171号線外1路線)
(5) 場 所 越谷市花田一丁目地内外
(6) 受 注 者 株式会社日建技術コンサルタント
埼玉事務所
(7) 受注者住所 埼玉県さいたま市大宮区土手町2-12-3
土手ビル
(8) 履 行 期 間 令和7年6月9日から令和8年3月13日まで
(9) 契 約 金 額 3,080,000円(税込み)
(10) 変 更 金 額 713,900円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 3,793,900円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 当初 → 変更(第一回)
路面表示等詳細設計：0.9km → 1.27km

- (13) 変 更 の 理 由 現地調査及び設計作業の中で、周辺道路との連続性を考慮した整備手法を検討する必要があることから、委託区間を一部増工とします。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和8年1月20日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月4日
(3) 業 種 土木施設維持管理（河川）
(4) 件 名 浚渫業務委託（7-2）
- (5) 場 所 越谷市大字大泊地内
- (6) 受 注 者 有限会社杉本土建
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市袋山2059-1
- (8) 履 行 期 間 令和8年1月20日 から 令和8年3月19日 まで
(9) 契 約 金 額 1,540,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 541,200 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 2,081,200 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 【主な変更内容】
水路土留工 L=0m → L=90m
- (13) 変 更 の 理 由 除草作業後現場照査したところ、水路に接しているのり面より土砂が流入し、流水阻害となることから水路土留工を増工する。このことにより、設計変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月29日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月11日
(3) 業 種 測量（登録有）
(4) 件 名 4級基準点及び境界線測量業務委託
- (5) 場 所 越谷市大字袋山地内
- (6) 受 注 者 国内測量設計株式会社
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市花田1-11-8
- (8) 履 行 期 間 令和7年7月29日 から 令和8年3月27日 まで
(9) 契 約 金 額 22,880,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 2,504,700 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 25,384,700 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 越谷市大字袋山地内
4級基準点測量 … (変更前) 69点 (変更後) 87点
用地測量
用地境界杭設置 … (変更前) 1本 (変更後) 0本
用地境界標設置 (官民) … (変更前) 12枚 (変更後) 109枚
用地境界標設置 (民民) … (変更前) 40枚 (変更後) 52枚
- (13) 変 更 の 理 由 境界立会の完了に伴い境界杭及び境界標の数量を精査したところ、
増額となることから、増額変更するものです。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年7月29日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月12日
(3) 業 種 建設コンサルタント（登録有） 地質部門
(4) 件 名 軟弱地盤対策工調査設計業務委託（健康福祉村大袋線）
- (5) 場 所 越谷市大字砂原地内外
- (6) 受 注 者 復建調査設計株式会社
埼玉事務所
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県さいたま市見沼区東大宮2-27-7
-203
- (8) 履 行 期 間 令和7年7月29日 から 令和8年3月13日 まで
- (9) 契 約 金 額 20,435,800 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 5,232,700 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 25,668,500 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要
- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| 土質ボーリングφ86mm：粘性土・シルト | 32.0m→38.0m |
| 砂・砂質土 | 8.0m→4.0m |
| 土質ボーリングφ66mm：粘性土・シルト | 40.0m→58.6m |
| 砂・砂質土 | 20.0m→16.4m |
| 標準貫入試験：粘性土・シルト | 40回→58回 |
| 砂・砂質土 | 20回→17回 |
| サンプリング：シンウオール | 12本→6本 |
| デニソン | 0本→7本 |
| 土の液性限界試験、塑性限界試験、湿潤密度試験、一軸圧縮試験、圧密試験： | |
| 12試料→13試料 | |
| 現場内小運搬（特装車：クローラ）： | |
| 100m以下 | 0.0t→7.0t |
| 100m超300m以下 | 0.0t→1.9t |
| 現況地盤解析：地盤破壊 | 0断面→4断面 |
| 地盤変形 | 0断面→4断面 |
| 変形照査 | 0断面→1断面 |
| 対策後地盤解析：地盤圧密 | 4断面→3断面 |
| 地盤液状化 | 4断面→0断面 |
| 地盤破壊 | 0断面→1断面 |
| 地盤変形 | 0断面→1断面 |
- (13) 変 更 の 理 由 地質調査業務において、想定していた地層と差異があったため、数量を変更とします。また、軟弱地盤対策を検討するにあたり、地盤解析における地盤破壊、地盤変形の解析結果が必要であることから当該地盤解析を追加します。このほか、現況地盤解析の結果に基づき、対策後地盤解析の数量を変更します。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年10月14日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月12日
(3) 業 種 補償コンサルタント（登録有） 事業損失部門
(4) 件 名 建物・物件影響調査業務委託7-3
- (5) 場 所 越谷市大字下間久里地内外
- (6) 受 注 者 株式会社ヤスナミ測量設計
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県越谷市千間台東2-7-16
- (8) 履 行 期 間 令和7年10月14日 から 令和8年3月13日 まで
(9) 契 約 金 額 30,459,000 円(税込み)
(10) 変 更 金 額 -4,595,800 円(税込み)
(11) 変更後の契約金額 25,863,200 円(税込み)
(12) 変 更 の 概 要 地盤変動影響事後調査
木造建物 11棟
木造特殊建物 2棟
非木造建物 5棟
附帯工作物等 8箇所
- (13) 変 更 の 理 由 建物調査について、権利者より建物内部の調査辞退の申し出があり、調査面積に変更が生じたこと。調査の結果、工事の影響が見られない建物があるため、復旧費積算について減額とする設計変更を行うものとする。

変更契約の内容に関する事項の公表

- (1) 当初契約年月日 令和7年12月2日
(2) 変更契約年月日 令和8年3月13日
(3) 業 種 建設コンサルタント(登録有) 土質及び基礎部門
(4) 件 名 路面下空洞調査業務委託
- (5) 場 所 越谷市蒲生東町地内外
- (6) 受 注 者 株式会社テイコク
さいたま営業所
- (7) 受 注 者 住 所 埼玉県さいたま市中央区下落合5-10-5
- (8) 履 行 期 間 令和7年12月2日 から 令和8年3月19日 まで
- (9) 契 約 金 額 4,015,000 円(税込み)
- (10) 変 更 金 額 388,300 円(税込み)
- (11) 変更後の契約金額 4,403,300 円(税込み)
- (12) 変 更 の 概 要 路面下空洞調査
調査業務
一次調査 : L=10.8km→12.0km
二次調査(ハンディ調査) : 2箇所→4箇所
解析業務
一次調査データ解析 : L=10.8km→12.0km
二次調査データ解析(ハンディ調査) : 2箇所→4箇所
- (13) 変 更 の 理 由 当該調査において、現地確認したところ、空洞と想定される箇所が当初の予定箇所と相違が生じたため数量の変更を行う。