

## 児童館と保育所の整備方針に係る説明会（第2回）



児童館ヒマワリ



蒲生保育所

日時：令和8年3月17日（火）19時から

会場：蒲生地区センター・公民館 多目的ホール

子ども家庭部 保育施設課・青少年課

## 目 次

1	説明会等の経過について	P.3
2	説明会で頂いたご意見とアンケート結果について	P.4
3	説明会で頂いたご意見に対する回答について	P.5
4	児童館機能調査結果	P.7
5	児童館と保育所複合化の計画（案）について	P.8
6	複合化に関するスケジュールについて	P.11

## 1 説明会等の経過について

- ◆ 児童館ヒマワリと蒲生保育所、児童館コスモスと桜井保育所を複合施設とする方針について令和7年に説明会を実施

回	開催日時	実施場所	対象者
1	5月24日(土)10時	蒲生地区センター	蒲生地区自治会連合会(自治会長)
2	5月25日(日)10時	桜井地区センター	桜井地区連合自治会(自治会長)
3	7月27日(日)10時	蒲生保育所	蒲生保育所在所児童保護者
4	7月27日(日)14時	桜井保育所	桜井保育所在所児童保護者
5	8月18日(月)19時	桜井地区センター	児童館コスモス隣接自治会
6	8月19日(火)19時	蒲生地区センター	児童館ヒマワリ隣接自治会
7	8月31日(日)10時	桜井地区センター	桜井地区住民
8	8月31日(日)14時	蒲生地区センター	蒲生地区住民

- ◆ 児童館における中高生の希望する居場所機能や、利用者の改修ニーズを把握するため、アンケート調査、ワークショップ及び意見交換会を令和7年に実施

### 【アンケート調査】

調査期間	対象者
9月～10月	中高生及び保護者

### 【ワークショップ】

回	実施日時	実施場所	対象者
1	8月21日(木)10時	児童館コスモス	中高生
2	8月21日(木)13時30分	児童館コスモス	中高生
3	8月22日(金)10時	児童館ヒマワリ	中高生
4	8月22日(金)13時30分	児童館ヒマワリ	中高生

### 【意見交換会】

回	実施日時	実施場所	対象者
1	9月20日(土)10時	児童館コスモス	児童館利用者
2	9月27日(土)10時	児童館ヒマワリ	児童館利用者

- ◆ 児童館及び保育所に勤務する職員から、児童館と保育所の複合化について、意見や要望の聞き取りを、令和7年8月下旬から9月上旬にかけて実施

## 2 説明会で頂いたご意見とアンケート結果について

### ①前回説明会で頂いたご意見

#### 【保育所耐震関係】

- ・ 蒲生保育所は耐震診断を行ったのか。
- ・ 複合化するまでの期間、耐震に関する安全確保はどう考えるのか。
- ・ 建物が倒壊するような大地震が発生した場合には、避難訓練では対応できないのではないかと。複合化までの児童の安全性を担保してほしい。
- ・ 蒲生保育所の図面を見せてほしい。また、他の公立保育所の耐震診断の実施状況、建物の構造等について公表してほしい。
- ・ 耐震性に不安があるのであれば、複合化以前に、保育所単独での建替えを検討する方が良いのではないかと。

#### 【用地】

- ・ 蒲生保育所の建替え用地がないとのことだが、どの程度検討を行ったか。

#### 【駐車場・周辺道路】

- ・ 駐車台数が不足している。路上駐車が発生しないようにしてほしい。また、駐車場で入口はすれ違えない。利便性が悪いため整備してほしい。
- ・ 駐車場の前面道路に歩道があるが、自転車も通行しており危険。子ども達が安全に通行できるようにしてほしい。

#### 【安全対策】

- ・ 児童館に保育所が入ったときのセキュリティに不安がある。また、災害時の避難についてどのように考えているか。

#### 【保育所について】

- ・ 保育所の園庭面積の確保について。
- ・ 現蒲生保育所の跡地について。
- ・ 児童館との複合化による、保育所在所児童の移行について。
- ・ 現場で働く職員には意見を聞いたのか。

#### 【児童館について】

- ・ 児童館は避難所としての機能を維持するか。
- ・ 工事中は現在の児童館は利用できないのか。利用できない場合はその期間について「こどもの居場所」を確保してほしい。
- ・ 複合化によって中高生の居場所を確保するとのことであるが、引き続き幼児も遊べるのか。

### ②児童館と保育所の複合化に関するアンケート結果

昨年8月に開催した第1回説明会でお示しした市の方針について、8月から9月にかけてアンケートを実施。（アンケート結果は別紙参照）

### ③児童館と保育所で勤務する職員からの意見や要望

- ・ 防犯対策やセキュリティ対策。
- ・ 避難経路の確保について。
- ・ 駐車場や収納場所を確保してほしい。
- ・ 児童館と保育所で動線を分ける、園庭までの動線について。
- ・ 午睡時の防音対策。

### 3 説明会で頂いたご意見に対する回答について

前回実施した蒲生保育所の保護者説明会及び蒲生地区の説明会では、保育所の耐震性能や複合化について、質問や要望が数多くありましたので、代表的なものを掲載いたします。

Q1. 複合化より蒲生保育所の耐震化が先ではないか。

A1. 蒲生保育所は鉄筋コンクリート造のため、工事中はコンクリートを削る際に発生する音や振動で保育が出来ない環境になることから、仮設の保育所を建てる必要があります。しかしながら、現在の蒲生保育所の園庭では狭く、近隣にそのような用地を見つけることが出来なかったため、耐震補強ではなく複合化の検討を始めました。

Q2. 蒲生保育所の耐震診断を実施して欲しい。また、診断の結果、耐震性が不足していると判断された場合、どう対応するのか。

A2. 令和8年度に施設状況調査業務の中で耐震診断も実施する予定です。その結果、耐震性が不足している（Is値0.6未満）と判断された場合、例えば、ハード面では耐震シェルターを設置するなどが考えられます。また、地震発生時に迅速かつ安全に避難するため、引き続き、避難経路の再確認や避難訓練を実施してまいります。



耐震シェルター  
設置例

Q3. 児童館と保育所が複合化した場合、セキュリティの考え方は。

A3. 建物への出入口は同じ場所を使用し、建物内で入口を分け、児童館と保育所でお互いに行き来できない計画としています。(P.9 平面計画1階(案)参照)  
また、保育所へ通う児童の保護者は電子カードにより出入り出来るよう検討しています。

Q4. 保育所の園庭はどうなるのか。

A4. 現在の蒲生保育所よりも広い園庭を確保できるよう計画しています。  
(P.8 配置計画(案)参照)

Q5. 駐車場はどうなるのか。

A5. 公用車も含め敷地内に17台確保できる計画としていますが、複合化した場合、まだ台数が不足していると認識しております。そのため、敷地外での駐車場確保を検討しています。(P.8 配置計画(案)参照)

Q6. 工事中、児童館は利用できないのか。工事期間中も「こどもの居場所」を確保して欲しい。

A6. 工事中に施設を利用することは困難と考えており、代替施設について検討をする予定です。なお、工事はヒマワリとコスモスを同時に行わず、どちらかの施設は使用できるようにしたいと考えています。

Q7. 歩道を新たに整備するなど、周辺道路の整備もしてほしい。

A7. 県道の整備について、越谷県土整備事務所へ確認したところ、整備時期については未定との回答でした。なお、市道の整備として、例えば歩行者専用ゾーンを色分けするなどが考えられますが、対応方法については、庁内で検討してまいります。

## 4 児童館機能調査結果

児童館における中高生の希望する居場所機能や、利用者の改修ニーズを把握するために、アンケート調査、ワークショップ及び意見交換会を実施しました。

【アンケート調査】 回答数：中高生（4, 996件）、保護者（106件）

《中高生》

◇希望するスペースや設備、あったらうれしいサービス

- ・カフェ、売店、静かに集中して勉強できるスペース、自由に過ごせるテーブル、イス、ソファのスペース、フリーWi-Fi、飲み物や軽食の自販機やウォーターサーバー、充電できるコンセント

《保護者》

◇中高生利用時の配慮事項

- ・年齢層で使うスペースや時間帯を分ける必要性（ゾーニング）、各年齢に対応した魅力ある遊具、設備、施設

◇保育所との複合化

- ・安全性の確保、保育所と児童館の場・時間・動線の分離、現状のサービスレベル継続

【ワークショップ】 全4回開催 参加者：中高生 計52人

◇欲しい施設・設備・機能

- ・友達とおしゃべりができるスペース、勉強ができるスペース、コンビニ・売店、運動できるスペース、Wi-Fi、充電コンセント、イベントの開催

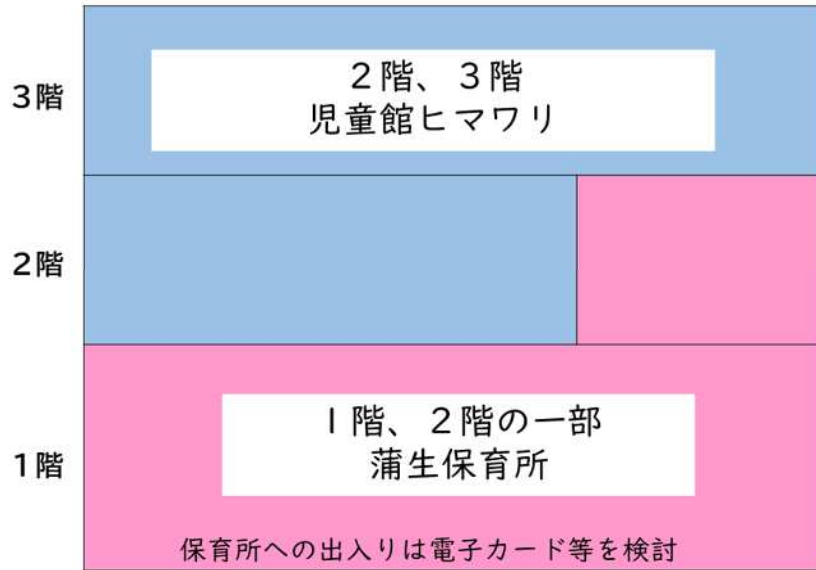
【意見交換会】 2回開催 参加者：児童館コスモス、ヒマワリ利用者 計13人

◇中高生の利用、保育所との複合化について

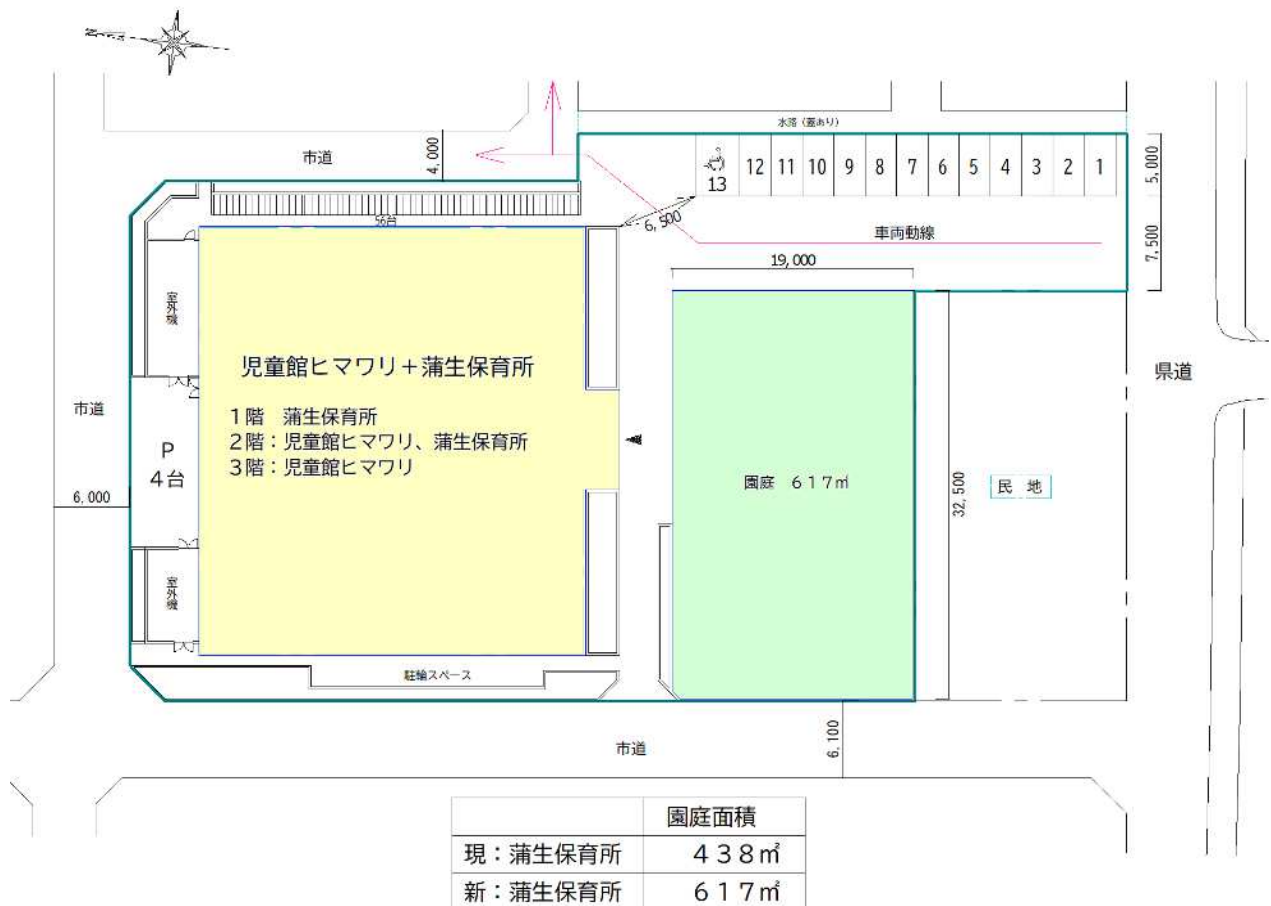
- ・勉強ができるスペース、現状のサービスレベル継続、保育所と児童館の場・時間・動線の分離、年齢層で使うスペースや時間帯を分ける必要性（ゾーニング）

## 5 児童館と保育所複合化の計画（案）について

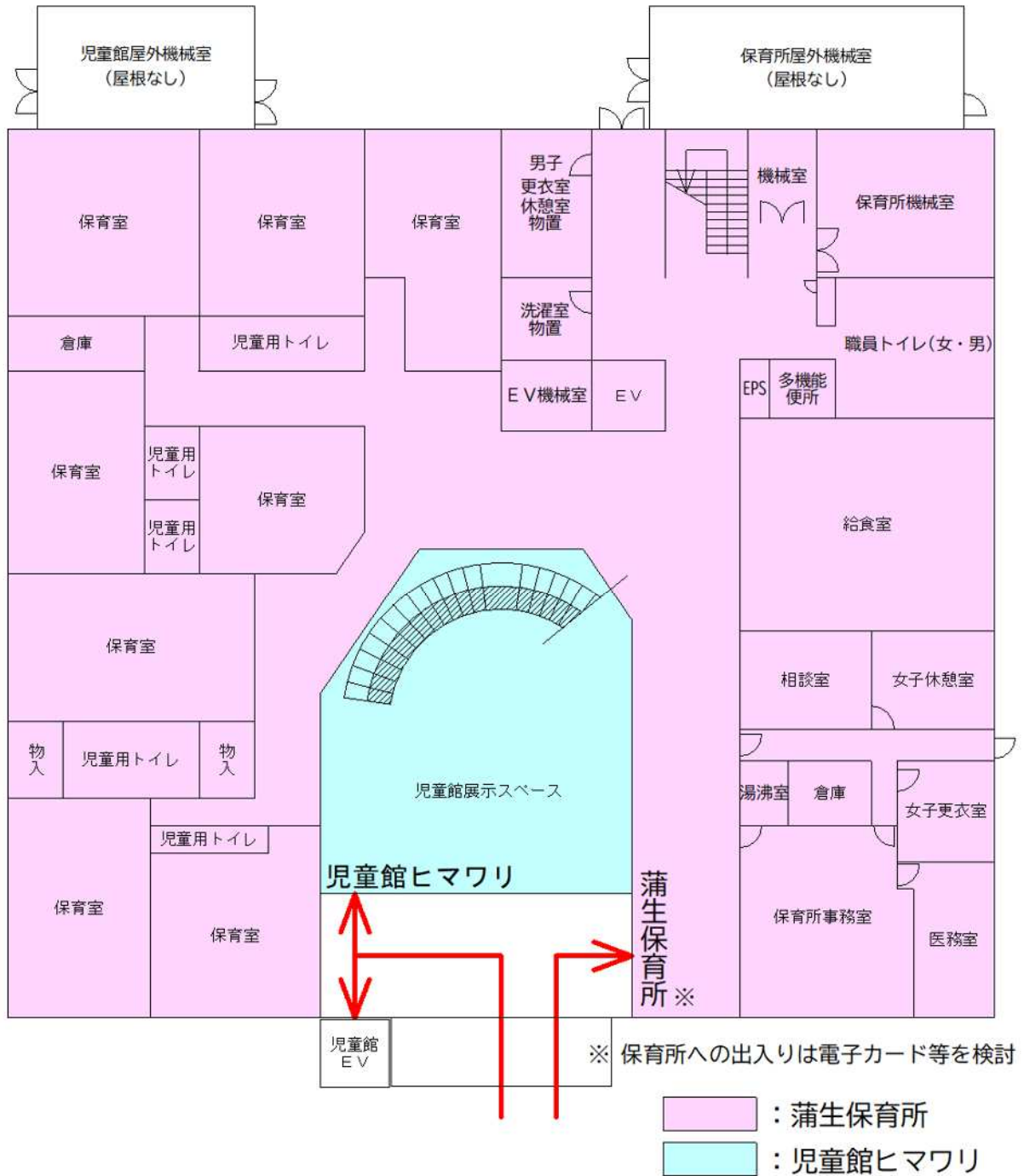
### 【複合化イメージ】



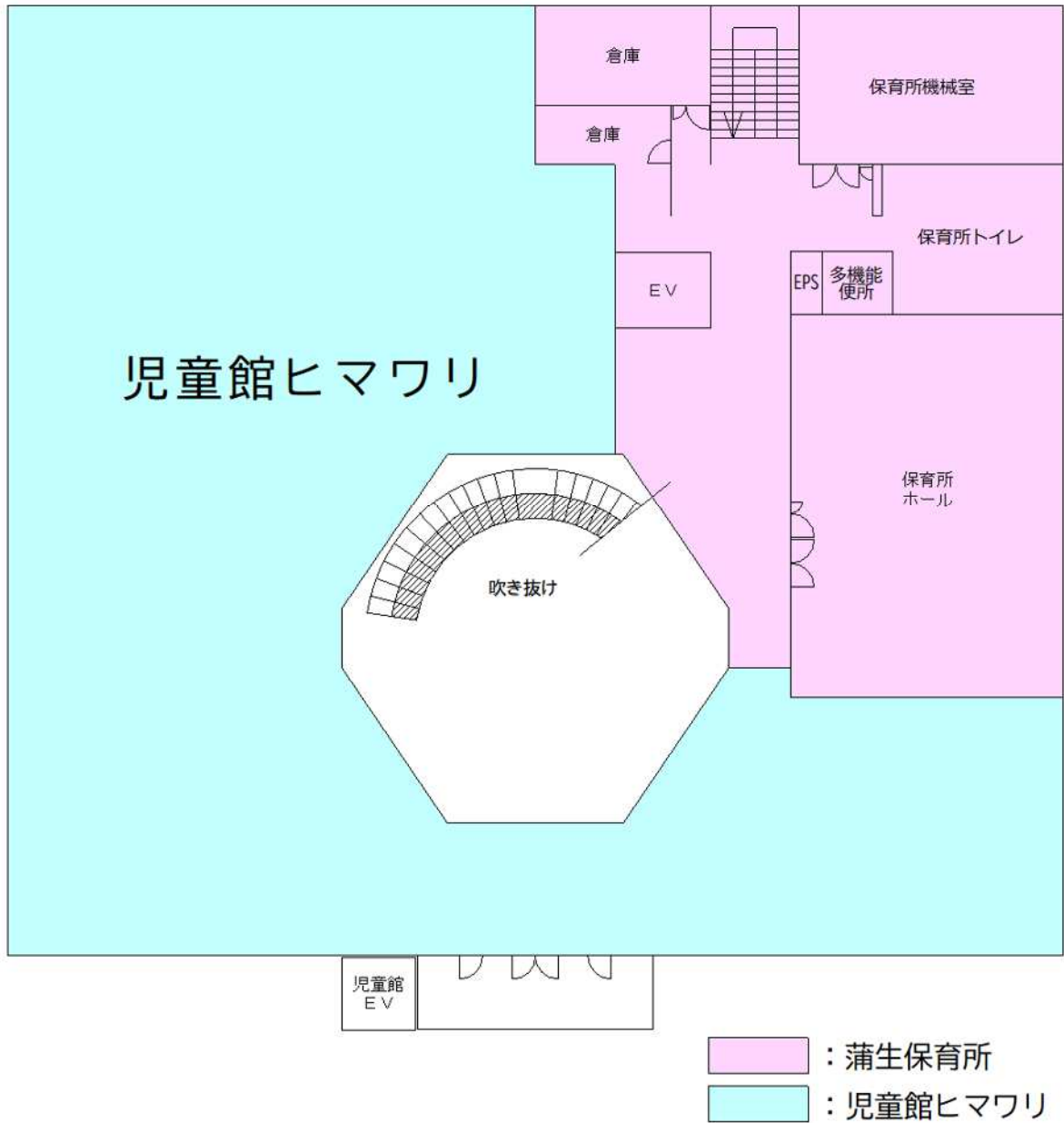
### 配置計画（案）



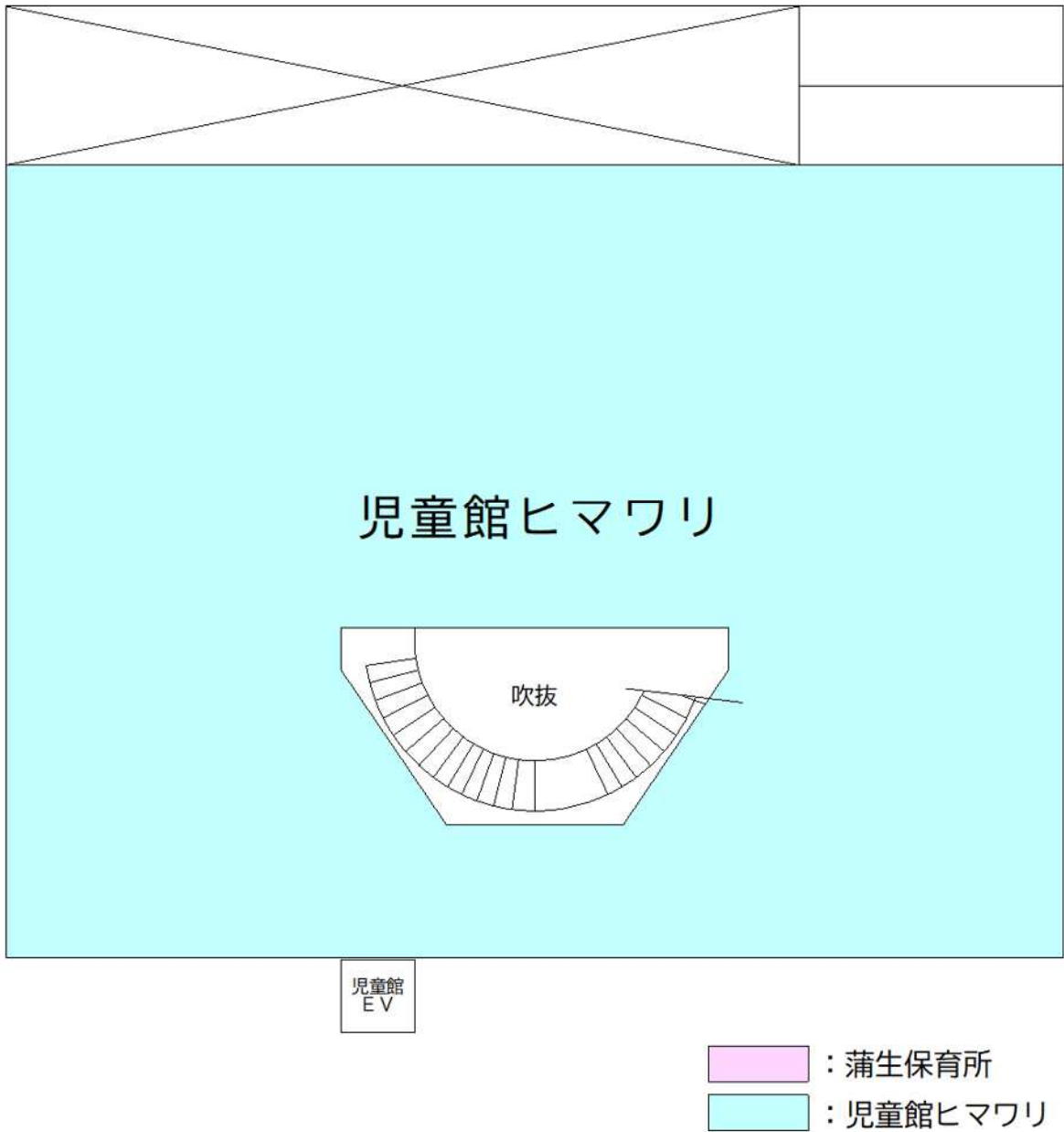
# 平面計画 1階 (案)



# 平面計画 2階 (案)



# 平面計画 3階 (案)



## 6 複合化に関するスケジュールについて

年度	児童館ヒマワリ	蒲生保育所
令和8年度	複合化基本設計	施設状況調査（耐震診断）
令和9年度	複合化実施設計	
令和10年度	複合化実施設計	
令和11年度	児童館改修工事	
令和12年度	児童館改修工事	耐震補強設計
令和13年度	複合施設開館（開所）4/1～	耐震改修工事