

越谷市立小中一貫校整備PFI事業 様式集及び作成要領 新旧対照表

No	本文	様式番号	1	(1)	①	項目等	様式集及び作成要領(令和4年12月23日)	様式集及び作成要領(令和4年2月28日修正版)	備考
1	○		II			<入札及び提案に係る書類の構成 3/4> 5 入札参加者独自の提案に関する事項	事業者独自のノウハウやアイデアについての提案 共通 F-1	地域経済への配慮についての提案 共通 F-1 事業者独自のノウハウやアイデアについての提案 共通 F-2	
2	○		IV	(2)	②	②提案書	・「提案書(1.～5.)」と「提案書(7.～9.)」を、それぞれA4判縦長(A3判指定の様式は横折込)左綴じとし、正本1部、副本8部、合計9部を提出すること。なお、「提案書(7.)」については、「G-1-1～G-17-1」、「G-1-2～G-17-2」の順に綴ること。	・「提案書(1.～5.)」と「提案書(7.～9.)」を、それぞれA4判縦長(A3判指定の様式は横折込)左綴じとし、正本1部、副本8部、合計9部を提出すること。	
3	○		IV	(3)		(3) その他	・本事業の実施にあたって、直接関係のない関心表明書等は提出不要とし、提出があっても評価の対象としない。	—	
4		各様式					※事業スケジュールの見直しに合わせて、各様式の年度、日付等を修正	—	
5		A-3				入札書	2 場 所 (仮称)蒲生学園:越谷市蒲生旭町2375番1 (仮称)川柳学園:越谷市川柳町一丁目198番	2 場 所 (仮称)蒲生学園:越谷市旭町2375番1の一部、2380番1の一部 (仮称)川柳学園:越谷市川柳町一丁目198番	
6		I-1	2	(1)		(1)割賦金利について	割賦金利:基準金利1.5%+スプレッド % = %	割賦金利:基準金利0.9%+スプレッド % = %	
7		I-1	2	(1)		(1)割賦金利について	※割賦金利は、元利均等払いを前提とし、基準金利と応募者の提案による利鞘(スプレッド)の合計とする。なお、提案提出時に使用する基準金利を1.5%とする。	※割賦金利は、元利均等払いを前提とし、基準金利と応募者の提案による利鞘(スプレッド)の合計とする。なお、提案提出時に使用する基準金利を0.9%とする。	
8		I-2				資金収支計画表	※6 現在価値の算出においては、割引率2.5%を用い、(仮称)川柳学園の施設引渡し日を基準日とし、令和8年度の支払いから割り引いて計算してください。	※6 現在価値の算出においては、割引率2.0%を用い、(仮称)川柳学園の施設引渡し日を基準日とし、令和7年度の支払いから割り引いて計算してください。	
9		K-1					* 要求水準書の修正に合わせて修正	—	