

別記様式第二（第十六条関係）

開 発 行 為 許 可 申 請 書

都市計画法第29条第1項の規定により、開発行為の許可を申請します。 年 月 日 越谷市長 宛 許可申請者住所 氏名		※ 手数料欄
開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称	
	2 開 発 区 域 の 面 積	平方メートル
	3 予 定 建 築 物 等 の 用 途	
	4 工 事 施 行 者 住 所 氏 名	
	5 工 事 着 手 予 定 年 月 日	年 月 日
	6 工 事 完 了 予 定 年 月 日	年 月 日
	7 自己の居住の用に供するもの、 自己の業務の用に供するもの、 その他のものの別	
	8 法第34条の該当号及び該当する理由	
	9 そ の 他 必 要 な 事 項	
※ 受 付 番 号	年 月 日 第 号	
※ 許 可 に 付 し た 条 件		
※ 許 可 番 号	年 月 日 第 号	

- 備 考
- 1 宅地造成及び特定盛土等規制法（昭和36年法律第191号）第10条第1項の宅地造成等工事規制区域内において行われる宅地造成又は特定盛土等に関する工事は、本許可を受けることにより、同法第12条第1項の許可を受けたものとみなされます。
  - 2 宅地造成及び特定盛土等規制法第26条第1項の特定盛土等規制区域内において行われる特定盛土等に関する工事は、本許可を受けることにより、同法第30条第1項の許可を受けたものとみなされます。
  - 3 津波防災地域づくりに関する法律（平成23年法律第123号）第73条第1項の特定開発行為は、本許可を受けることにより、同項の許可を受けたものとみなされます。
  - 4 許可申請者又は工事施行者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
  - 5 ※印のある欄は記載しないこと。
  - 6 「法第34条の該当号及び該当する理由」の欄は、申請に係る開発行為が市街化調整区域内において行われる場合に記載すること。
  - 7 「その他必要な事項」の欄には、開発行為を行うことについて、農地法その他の法令による許可、認可等を要する場合には、その手続の状況を記載すること。

省令別記様式第三（第十六条関係）

資 金 計 画 書

1 収支計画

(単位 千円)

科 目		金 額
収 入	処 分 収 入	
	宅地処分収入	
	○ ○ ○	
	補 助 負 担 金	
支 出	○ ○ ○	
	自 己 資 金	
	計	
	用 地 費	
	工 事 費	
	整 地 工 事 費	
	道 路 工 事 費	
	排 水 施 設 工 事 費	
	給 水 施 設 工 事 費	
	擁 壁 工 事 業	
附 帯 工 事 費		
事 務 費		
借 入 金 利 息		
○ ○ ○		
計		

2 年度別資金計画

(単位 千円)

科目	年度	年 度	年 度	年 度	計
支 出	事 業 費				
	用 地 費				
	工 事 費				
	附 帯 工 事 費				
	事 務 費				
	借 入 金 利 息				
	○ ○ ○				
借 入 償 還 金	○ ○ ○				
	計				
収 入	自 己 資 金				
	借 入 金				
	○ ○ ○				
	処 分 収 入				
	宅地処分収入				
	○ ○ ○				
補 助 負 担 金	○ ○ ○				
	○ ○ ○				
	計				
借 入 金 の 借 入 先					

省令別記様式第4（第29条関係）

工 事 完 了 届 出 書

年 月 日

越谷市長

宛

届出者 住所  
氏名

都市計画法第36条第1項の規定により、開発行為に関する工事（許可  
番号 年 月 日第 号）が下記のとおり完了しましたので  
届け出ます。

記

- 1 工事完了年月日 年 月 日
- 2 工事を完了した開発区域  
又は工区に含まれる地域の名称

※ 受 付 番 号	年 月 日 第 号
※ 検 査 年 月 日	年 月 日
※ 検 査 結 果	合 否
※ 検 査 済 証 番 号	年 月 日 第 号
※ 工 事 完 了 公 告 年 月 日	年 月 日

- 備考
- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
  - 2 ※印のある欄は記載しないこと。

省令別記様式第5（第29条関係）

公 共 施 設 工 事 完 了 届 出 書

年 月 日

越谷市長

宛

届出者 住所  
氏名

都市計画法第36条第1項の規定により、公共施設に関する工事（許可番号 年 月 日第 号）が下記のとおり完了しましたので届け出ます。

記

- 1 工事完了年月日 年 月 日
- 2 工事を完了した公共施設が存する開発区域  
又は工区に含まれる地域の名称
- 3 工事を完了した公共施設

※ 受 付 番 号	年 月 日 第 号
※ 検 査 年 月 日	年 月 日
※ 検 査 結 果	合 否
※ 検 査 済 証 番 号	年 月 日 第 号
※ 工 事 完 了 公 告 年 月 日	年 月 日

備 考 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 ※印のある欄は記載しないこと。

開発行為に関する工事の廃止の届出書

年 月 日

越谷市長

宛

届出者住所氏名

都市計画法第38条の規定により、開発行為に関する工事（許可番号  
年 月 日 第 号）を下記のとおり廃止しましたので届け出  
ます。

記

- 1 開発行為に関する工事を廃止した年月日 年 月 日
- 2 開発行為に関する工事の廃止に  
係わる地域の名称
- 3 開発行為に関する工事の廃止に  
係わる地域の面積

備考 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称  
及び代表者の氏名を記載すること。

## 建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は 第一種特定工作物の新設許可申請書

<p>都市計画法第 43 条第 1 項の規定により、</p> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center; margin-right: 10px;"> <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">建築物</div> <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">第一種特定</div> <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">工作物</div> </div> <div style="font-size: 2em; margin: 0 10px;">の</div> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center; margin-right: 10px;"> <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">新築</div> <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">改築</div> <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">用途の変更</div> <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">新設</div> </div> </div> <p style="text-align: center;">の許可を申請します。</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <p>越谷市長 宛</p> <p>許可申請者 住所 氏名</p>	<p>※手数料欄</p>
1 建築物を建築しようとする土地、用途の変更をしようとする建築物の存する土地又は第一種特定工作物を新設しようとする土地の所在、地番、地目及び面積	
2 建築しようとする建築物、用途の変更後の建築物又は新設しようとする第一種特定工作物の用途	
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途	
4 建築しようとする建築物、用途の変更後の建築物又は新設しようとする第一種特定工作物が法第 34 条第 1 号から第 10 号まで又は令第 36 条第 1 項第 3 号ロからホまでのいずれの建築物又は第一種特定工作物に該当するかの記事及びその理由	
5 その他必要な事項	
※ 受付番号	年 月 日 第 号
※ 許可に付した条件	
※ 許可番号	年 月 日 第 号

- 備考 1 許可申請者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 ※印のある欄は記載しないこと。
- 3 「その他必要な事項」の欄には、建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は第一種特定工作物の新設をすることについて他の法令による許可、認可等を要する場合には、その手続きの状況を記載すること。