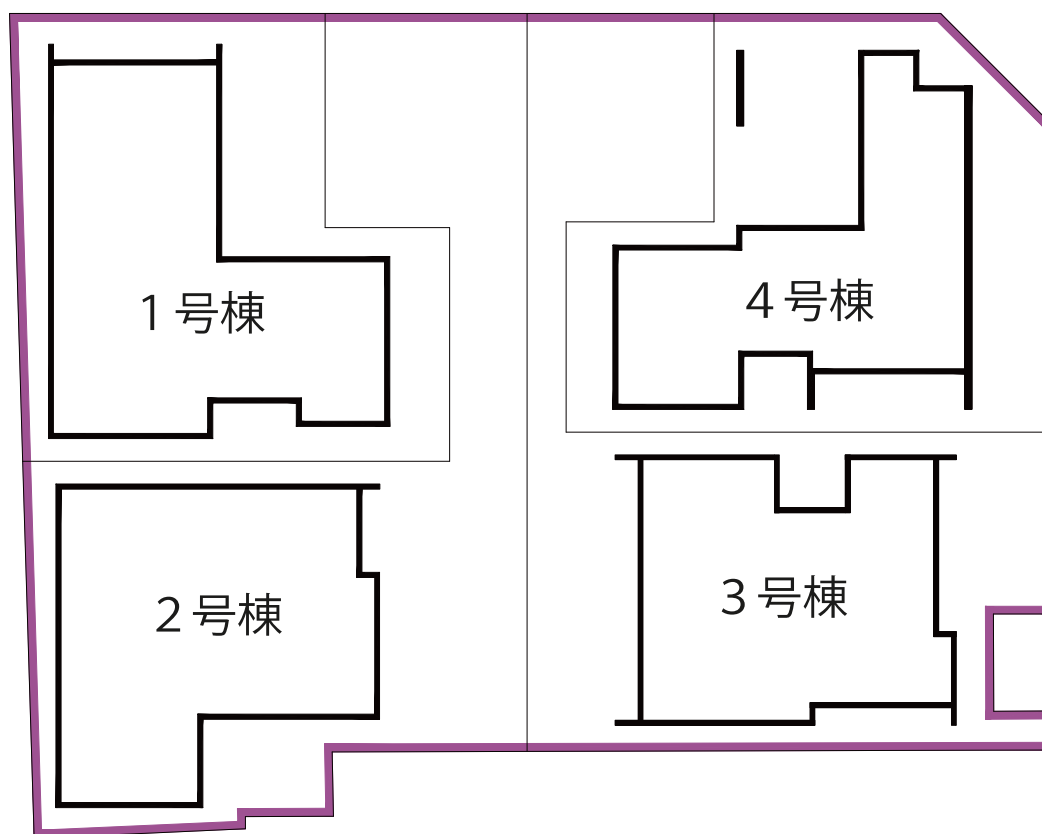


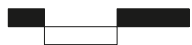
所在地

- 越谷市越ヶ谷三丁目4 6 6 3 番 1
- 越谷市越ヶ谷三丁目4 6 6 3 番 1 6～2 7

市道51133号線



0 1 3 5[M] Scale 1:200



景観協定区域

宅地造成図

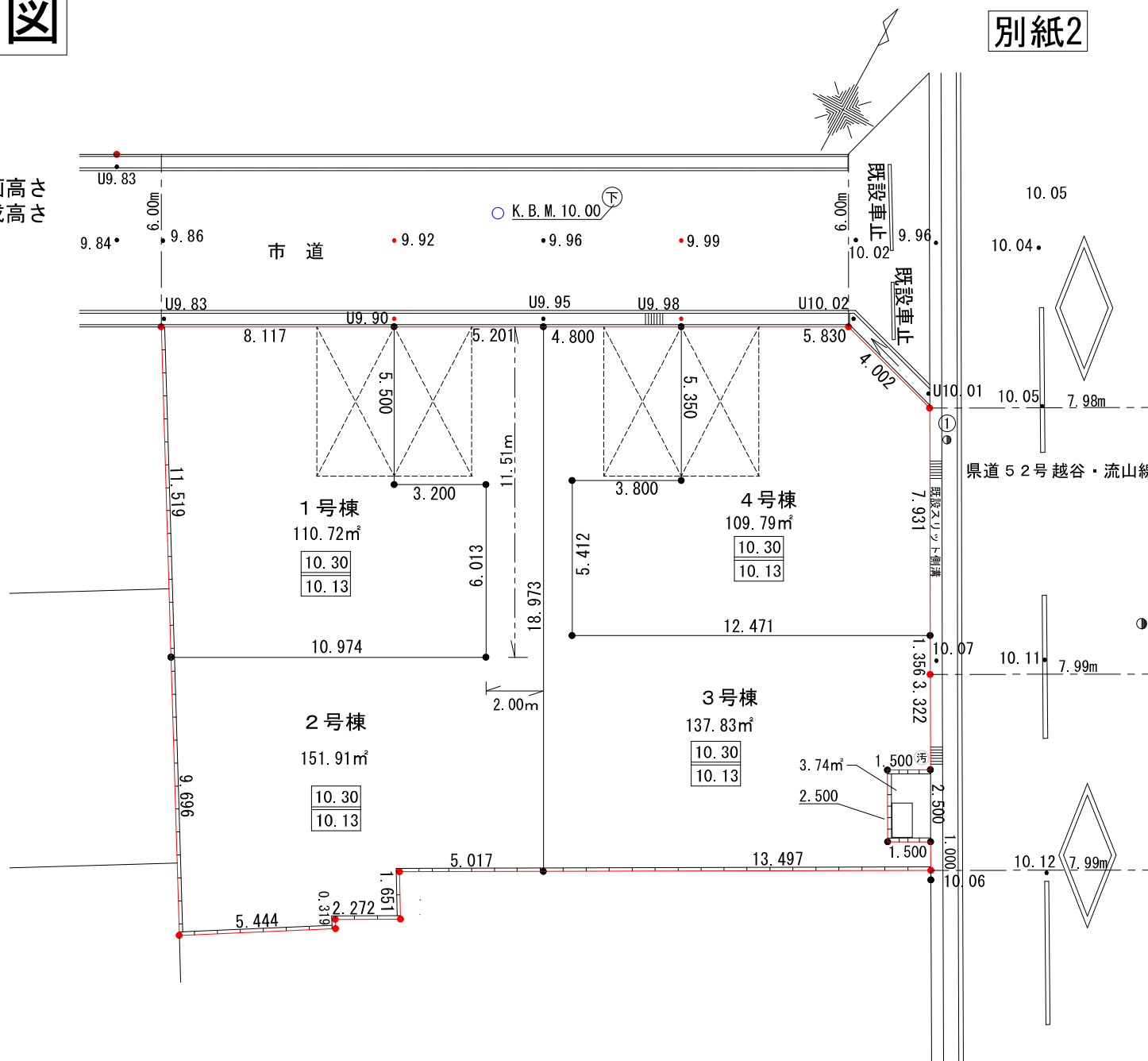
別紙2

縮尺 S = 1 : 200

凡 例

10.30
10.13

上段 宅地計画高さ
下段 宅地造成高さ



建物	屋根	陶器瓦
	外壁	モルタル吹付け仕上げ 参考：ジョリパッドα／アイカ工業
外構	門柱	ステンレス
	敷石	天然石
	土留めブロック	左官仕上げ又は モルタル吹付け仕上げ 参考：ジョリパッドα／アイカ工業 JP-100/T1008

使用可能な色彩は下記の暖色系のみとする。

色相	部位	基調色		強調色
		明度	彩度	
暖色系 (R/YR/Y)	外壁	6以上	2以下	すべて
	屋根	1以上3以下	2以下	

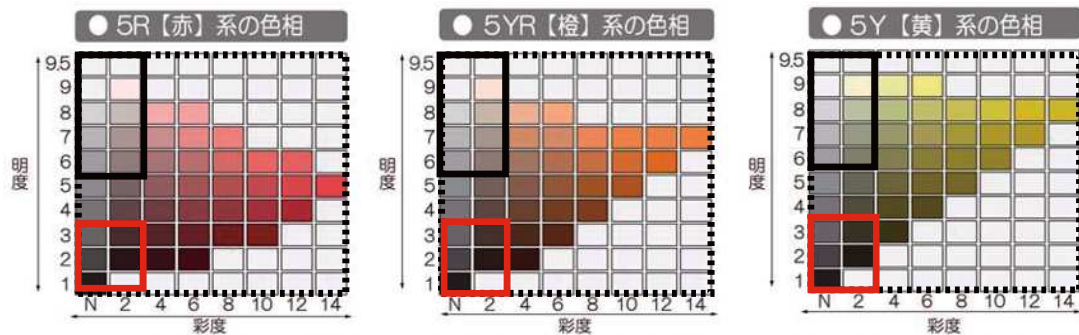
※無彩色（N）は、上記表の外壁・屋根それぞれの明度を適用する。

※上記表において、自然素材色を基調とした建築物等は適用除外とする。

※基調色は、壁または屋根の各見付け面積（透明なガラス面を除く）の8.5/10 以上とする。

※強調色は、壁または屋根の各見付け面積（透明なガラス面を除く）の1.5/10 未満とする。

上記の表番号に対応した事例



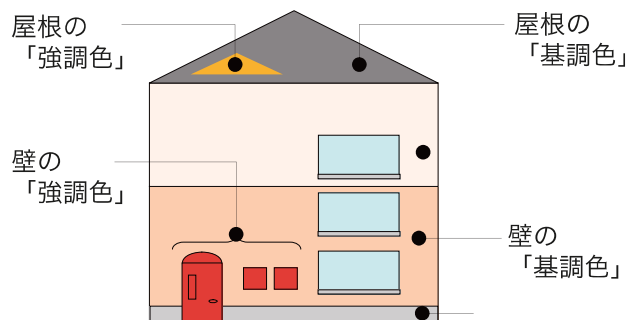
◆囲い込み線の凡例

●色彩基準

□：外壁の基調色

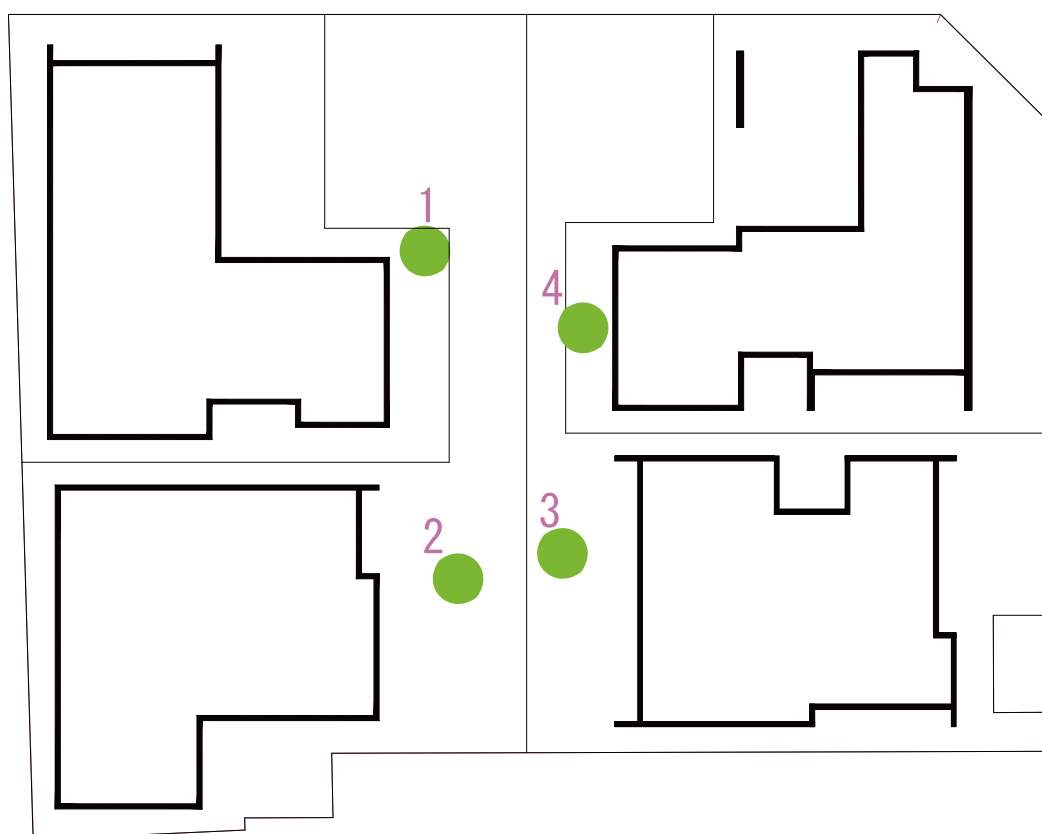
□：屋根の強調色

□：外壁及び屋根の強調色



	協定樹木
1	ソヨゴ
2	シャクナゲ
3	ソヨゴ
4	シラカシ

市道51133号線



0 1 3 5[M] Scale 1:200

 協定樹木