# 大袋駅東口周辺地区

# まちづくリニュース 第4号

発行 / 大袋駅東口周辺地区まちづくり協議会

# 大袋駅東口周辺の道路の構想案を取りまとめました。

大袋駅東口周辺地区まちづくり協議会では、大袋駅東口にふさわしいまちづくり構想案の策定に向け、第8回から第11回は道路の構想案を検討し、大袋駅東口周辺の道路の構想案を取りまとめました。

### 第8回協議会(令和3年6月12日) (大袋北交流館にて)

第5次越谷市総合振興計画、越谷市都市計画マスタープラン

桜井・大袋両地区の地区まちづくり会議へ提出しました「まちづくり意見書」について、地区まちづくり会議にて地区の10年20年後を見据えたまちづくりの検討が行われ、地区の提言書として、越谷市に提出されました。その後、令和元年度から2年度に、審議会等で策定が進められた結果、越谷市の上位計画である第5次総合振興計画及びまちづくりの基本的な考え方を示す都市計画マスタープランに、大袋駅東口の整備に関する事項が引き続き示されました。

### く 越谷市都市計画マスタープランより > く 越谷市都市計画マスタープランより >



次回より進めていくアクセス道路の検討に向け、大袋駅東口周辺の現状及び類似地区の紹介 大袋駅東口周辺の「現在と将来の道路幅員」、「人身事故発生件数と箇所」を説明し、類似 地区の蒲生駅東口及び愛宕駅(千葉県野田市)を紹介しました。

## 第9回協議会(令和3年7月11日)

### (大袋地区センターにて)

### 駅前広場へのアクセス道路の検討(ワークショップ)

協議会の皆様が班に分かれ、各自で考えたアクセス道路について期待する効果や課題、既存道路の整備に係る意見交換を行いました。これを班ごとにとりまとめ、最後に各班から発表することで、協議会で意見を共有しました。



各班での検討の様子



各班の意見発表の様子



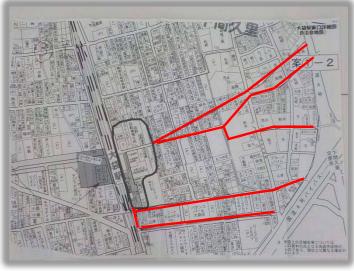
全体の様子



取りまとめたアクセス道路の案(1班)



取りまとめたアクセス道路の案(2班)

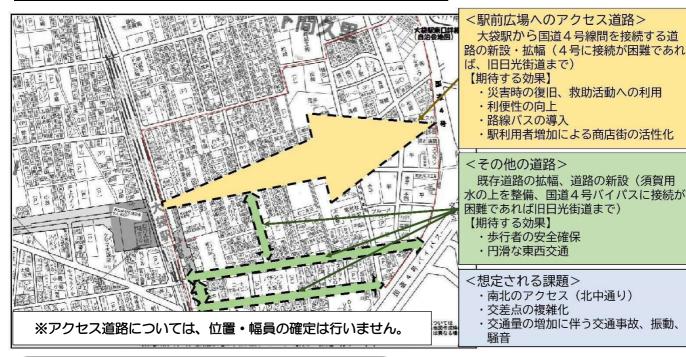


取りまとめたアクセス道路の案(3班)

### 書面による意見聴取(令和3年9月)

新型コロナウイルス感染拡大に伴い、協議会を開催することができないため、第9回協議会に 実施した「駅前広場へのアクセス道路の検討(ワークショップ)」での意見を集約した結果の報 告、駅前広場へのアクセス道路に対する要望や意見や整備の必要がある道路の優先順位について、 書面にて意見を聴取しました。

### 【第9回協議会のワークショップでの意見を集約した結果】



# 第10回協議会(令和3年10月23日) (北部市民会館にて)

市民参加のまちづくり、コミュニティデザイン、地区計画制度について(専門家による講演会)

福島大学の長野特任准教授をお招きし、「市民参加のまちづくり」「コミュニティデザイン」 「地区計画制度について」をテーマとして、皆様がどのようにまちづくりに参加し、どのような まちづくりを行えるのかを実例を踏まえてご講演いただきました。講演内容は越谷市のHP

(URLまたはQRコード) に掲載しておりますので、ご視聴することができます。 【URL (下記のホームページの下部に Youtube のリンクがあります。)】 【QRコード】



https://www.city.koshigaya.saitama.jp/kurashi\_shisei/kurashi/sumai/machidukuri/obukuroeast



福島大学 長野博一特任准教授



講演会の様子(参加者66名)

# 第11回協議会(令和3年11月13日) (大袋地区センターにて)

第9回協議会と書面による意見聴取の結果をご報告し、道路の構想案に係る審議を行い、道路に関する取りまとめを行いました。

### 道路に関する取り纏め(最終版)



#### <想定される課題>

- ・南北のアクセス(北中通り)
- ・交差点の複雑化
- ・交通量の増加に伴う交通事故、振動、

#### <その他>

- ・路線バス等の公共交通の運行
- ・商業施設の誘致
- ・公共駐車場の整備(買い物をした場合は無料)
- ・大袋駅前通りを商店街のある賑わいのある 駅前通りに活性化

#### 大袋駅東口周辺の現状(道路関係)

左図①(踏切の通り))は東武伊勢崎線(東武スカイツリーライン)を跨いだ東西交通の道路並びに大袋駅東口へのアクセス道路となっておりますが、道路に設置された電柱により有効幅員が狭いことから歩行者や自転車の安全確保が不十分であり、主要道路の国道4号まで円滑にアクセスすることが出来ないため、利便性が悪く、路線バスが運行されておりません。また、大袋駅東口周辺の道路も、道路のセットバックが進んでいないことから、有効幅員が狭く、歩行者や自転車の安全確保が不十分となっております。

そこで、歩行者等の安全確保や利便性の向上、更には防災強化(災害時の復旧・救助活動)、駅利用者の増加や商店街の活性化を図るために、大袋駅東口へのアクセス道路並びに既存道路の整備が早急に必要となります。また、道路の整備においては、バス等の大型車両の交通路も配慮した整備を望みます。

#### 優先順位1 <駅前広場へのアクセス道路>

大袋駅から国道4号に接続する道路の新設・拡幅 (国道4号までの接続が困難な場合は、旧日光街道まで) ※位置と幅員については、決定をしません。

### <道路構造に関する要望>

- ・車道、歩道(十分な歩行スペースを確保)、自転車専用レーンの分離
- ・片側一車線の相互通行(歩行スペースを十分に確保、自転車専用レーンは必要)
- ・道路の交差部を出来るだけ少なくした道路設計。
- ・路線バスのバス停を意図した道路設計
- ・右折レーンを長めが良い。
- ・歩道は安全・長持ちなアスファルト舗装(レンガは剥がれたり、不等沈下が生じる)

### 優先順位2 <既存道路>

- 1. 左図①(踏切の通り)・・道路拡幅、電線地中化又は電柱の民地建柱による安全確保 国道4号バイパスまでの整備
- 2. 左図②-1 (須賀用水上)・・道路整備(道路幅員の拡幅はなし)

左図②-2(北中通り)・・・道路拡幅、道路整備

3. 左図③-1 ---左図③-2

図③-2 道路拡幅、道路整備

左図③-3

左図③-4

本協議会では、今後もまちづくりについて協議を進めてまいります。勉強会や協議会の内容等については、まちづくりニュースにて随時お知らせいたします。今までの「まちづくりニュース」のバックナンバーについては、越谷市のHP(下記のURLまたはQRコード)に掲載しております。また、協議会員を募集しております。興味のある方は下記事務局までご連絡ください。

### 【URL(越谷市のHP 大袋駅東口周辺地区まちづくりのページ】

https://www.city.koshigaya,saitama.jp/kurashi\_shisei/kurashi/sumai/machidukuri/obukuroeast

### お問い合わせ

大袋駅東口周辺地区まちづくり協議会 事務局

〒343-8501 埼玉県越谷市越ヶ谷 4-2-1 越谷市役所 都市整備部 市街地整備課電話 048-963-9231 (課直通) FAX 048-965-0948

Eメール shigaichi@city.koshigaya.lg.jp

※令和3年4月から、事務局が市街地整備課へ変更となりました。

[QRJ-ド]

