

## 第 1 回出羽地区まちづくり会議の記録

会議名	第 1 回出羽地区まちづくり会議の記録
開催日時	令和元年 7 月 10 日 (水) 19 時～21 時
参加者数	21 人
事務局	<p>市長公室：徳沢政策担当部長          政策課：濱野副課長、星主事          都市計画課：田中副参事(兼)課長、北島主査          市民活動支援課：斉藤副課長          出羽地区センター・公民館：鈴木所長          ランドブレイン：石村氏、伊藤（進）氏</p>
議事	<p>1 開会          2 あいさつ          3 自己紹介          4 議題          (1) 地区まちづくり会議について          (2) 会長・副会長の選出について          (3) 第 4 次越谷市総合振興計画の概要及び進捗状況について          (4) 越谷市都市計画マスタープランの概要及び進捗状況について          (5) 地区まちづくり会議提言書の進捗状況について          (6) 意見交換「地区の現状と将来のまちづくりについて」          5 閉会</p>
質疑応答	<p>4 議題          (1)地区まちづくり会議について          ・質疑なし            (2)会長・副会長の選出について          ・委員の互選により、会長・副会長が選出される。            (3)第 4 次越谷市総合振興計画の概要及び進捗状況について          ・質疑なし            (4)越谷市都市計画マスタープランの概要及び進捗状況について          ・質疑なし            (5)地区まちづくり会議提言書の進捗状況について          ・質疑なし            (6)意見交換「地区の現状と将来のまちづくりについて」          ・資料説明ののち、ワークショップ開催</p>

■ワークショップ「地区の現状と将来のまちづくりについて」

＜Aグループの意見＞

キーワード	問題点（弱み）	良いところ（強み）
交通	<ul style="list-style-type: none"> <li>・人口が減少するとすれば新駅の設置は必要なくなる</li> <li>・中型バスによるバス路線を整備する</li> <li>・武蔵野線の高架化</li> <li>・武蔵野線の高架化促進</li> <li>・田園地帯が多いため市街地よりバス路線が増えない</li> </ul>	
コミュニティ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・国道4号で分断され、市街地と調整区域との交流が少ない</li> <li>・自治会役員の若返り化</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コミ協の活動が活発である</li> <li>・自治会連合会には結束がある。連合会として意見が出せるので動きが速い</li> <li>・地域コミュニティがしっかりしている</li> <li>・コミュニティ活動でチューリップフェスタ等がある</li> </ul>
施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・七左6丁目に墓地建設予定地があるが適正地ではない</li> <li>・綾瀬川に橋を増やしてほしい</li> <li>・主要道路の幅と歩道幅の整備。電柱が邪魔なところが多い</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・出羽公園には、広いグラウンド、体育館、地区センターが揃っているので、イベントを行いやすい</li> </ul>
人口	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中核都市として人口増を望むのか、34万都市でよいのか</li> <li>・住宅地が整備されると、同時期に同年齢の人口が増え、同時期に高齢化する</li> <li>・人口が減少しているのに住宅地化を進める</li> </ul>	
土地利用	<ul style="list-style-type: none"> <li>・調整区域を市街化区域に編入する</li> <li>・住宅地内の緑化は難しい</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・国道4号の西側は農地が多く出羽地区の宝である。この宝を重んじて計画をつくる</li> </ul>
農業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・農地の違反転用が多い（資材置き場など）</li> <li>・農家の高齢化が進み、後継者がいない</li> <li>・ほ場が悪い</li> <li>・まとまった農地がないので集積ができない</li> <li>・農業後継者がいない</li> <li>・農業で食っていけない</li> <li>・農地に高低差があるため、集積化が難しい</li> </ul>	

キーワード	問題点（弱み）	良いところ（強み）
<b>防災</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 武蔵野線上流の河川改修（出羽堀・新川）を行う</li><li>・ 武蔵野線のガードが低く、アンダーパスに水がたまる</li><li>・ 自然災害に強い地域にしてほしい</li><li>・ 水路の整備が進んでいない。新川、出羽堀などの川に流れ込む支川は特に重視してほしい</li><li>・ 出羽堀の整備</li></ul>	

《Bグループの意見》

キーワード	問題点（弱み）	良いところ（強み）
<b>交通</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・バス路線を考えてほしい</li> <li>・バス路線の不足</li> <li>・循環バス</li> <li>・免許返納後の足になるものと考えてほしい。コミュニティバスとか</li> <li>・地域住民と出羽センターが遠い。バス路線を！！</li> <li>・武蔵野線の新駅を地区内に設置</li> <li>・幹線道路だけでなく、学校周辺のスクールゾーンなどの安全対策が不十分</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・バス路線が充実している</li> <li>・越谷駅に近く交通の便が良い</li> </ul>
<b>コミュニティ</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域のシンボルとなるフェスタがあり、他地区に比べ交流がさかん</li> <li>・地区センターとのコミュニケーションが良い。（自治会）</li> </ul>
<b>施設</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・宮本・神明地区に大きな公園がない</li> <li>・越谷駅西口にランドマークとなるものがない</li> <li>・緑地公園設置</li> <li>・自治会館建設</li> <li>・出羽公園のホタルの池が活用されていない</li> <li>・歴史、文化を学ぶ施設がほとんどない。（資料館、美術館）</li> <li>・バイパスの東西で公共施設（公園を含む）の配置に大きな差がある</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新越谷2丁目自治会周辺の公園（七左第三）、施設（会館）、道路等はよく整備されている</li> </ul>
<b>自然</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>・河川や緑に恵まれている</li> <li>・自然が多い</li> <li>・出羽公園（チューリップ）や元荒川（芝桜遊歩道）は出羽じまん</li> <li>・田園があり、たまにカエルの声を聞けるのが良い</li> </ul>
<b>防災</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・人口に見合った防災計画が立案されているか</li> <li>・川の氾濫が多い。浸水する場所が多い</li> <li>・大雨の時の排水が悪い</li> <li>・地区別構想で、出羽地区の場合、防犯・防災について安全なまちづくりを取り入れてもらいたい</li> </ul>	

キーワード	問題点（弱み）	良いところ（強み）
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地区によっては避難場所が少ないところがある</li> <li>・ 新越谷 2 丁目周辺の第 2 出羽堀のかさ上げがされているが、大雨には対応できないのではないか</li> </ul>	
<p style="text-align: center;"><b>その他</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 空き家を活用できるようにしてほしい</li> <li>・ 出羽地区には外国人が何人住んでいるのか</li> <li>・ 高齢世帯（単身、夫婦）の増加に伴う支援（ごみ収集など）が不十分</li> <li>・ 青年の具体的育成策</li> <li>・ 公共空地が 1.7%あり、今後の利用をお願いします</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ のどかな地区</li> </ul>

## 第2回出羽地区まちづくり会議の記録

会議名	第2回出羽地区まちづくり会議の記録
開催日時	令和元年8月8日(水) 19時~21時
参加者数	23人
事務局	政策課：濱野副課長、星主事 都市計画課：北村副課長、北島主査 市民活動支援課：斉藤副課長 地区センター・公民館：鈴木所長 ランドブレイン：石村氏、伊藤(進)氏
議事	1 開会 2 あいさつ 3 グループワーク (1) 将来のまちづくりの目標について (2) 「自分たちでできる取組」「支援が必要な取組」の抽出について 4 閉会
質疑応答	・質疑なし

■ワークショップ「将来のまちづくりの目標と取組について」

＜A グループの意見＞

目標	意見
<p><b>目標 1</b>  <b>地域・世代間の交流の推進によるコミュニティづくり</b></p>	<p>【まちづくりの方向性】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「チューリップフェスタの発展」だけではなく、納涼大会や公民館祭りを含めて、年間を通してイベントの充実を図る</li> <li>・「子ども会を魅力のある会にする」を子ども会に限らず、「子どもたちにとって魅力のあるまちにする」とする。そのためには、小中学生の協力・参加が必要</li> </ul> <p>【具体的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・チューリップフェスタに参加する団体を増やす</li> <li>・チューリップの数を増やす</li> <li>・PTA との連携・関わりを増やす</li> <li>・イベントの広報活動を活発にする</li> <li>・防災活動を通じた世代間の交流</li> <li>・農業従事者の現役世代の意見を反映した農地づくり</li> <li>・自治会外での子どもとの協力・参加</li> <li>・どろんこサッカーやトラクター大会の普及</li> <li>・太郎兵衛もちの普及</li> <li>・小規模公園の活用</li> </ul>
<p><b>目標 2</b>  <b>出羽堀・元荒川・綾瀬川の親水空間の創出や地区の歴史・文化を継承するまちづくり</b></p>	<p>【まちづくりの方向性】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「出羽堀において安全で親水性のある空間を創出する」に「新川」を追加する</li> </ul> <p>【具体的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・出羽堀と新川の整備</li> <li>・新川の武蔵野線上流の環境整備</li> <li>・伝統文化の調査研究</li> <li>・歴史散策を定期的実施</li> </ul>
<p><b>目標 3</b>  <b>武蔵野線の高架化の促進やバス路線網の充実による生活利便性の高いまちづくり</b></p>	<p>【目標と重点的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・目標には、「武蔵野線の高架化」や「バス路線網の充実」などの具体的な内容ではなく、全体的な目的を記載する</li> <li>・「定住・人に住んでもらいたい」、「地域間の交流」、「水害からの安全・安心」などの考え方を踏まえた目標とする</li> </ul> <p>【具体的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・バス利用の促進と地域での PR 活動</li> </ul>
<p><b>目標 4</b>  <b>身近な交流の場や道路の整備による安全・安心なまちづくり</b></p>	<p>【目標と重点的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「IV-2 安心して生活できる地域づくり」は、「災害対策」と「高齢者の居場所づくり」が混在しているので、「誰もが安心して生活できるまちづくり」と「災害に強いまちづくり」とに分ける</li> </ul> <p>【具体的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・武蔵野線の高架化による水害対策</li> <li>・アンダーパスの解消</li> </ul>

目標	意見
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・子どもの見守り活動（学校との連携）</li> <li>・地域包括支援センターとの連携</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>目標5</b> <b>田園風景の保全 と住宅地内の緑 化の推進による 出羽地区の景観 づくり</b></p>	<p><b>【目標と重点的な取組】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・農地は景観だけではなく、活用方法も課題であるので、目標を「田園の保全と住宅地内の緑化の推進による出羽地区の景観づくり」とする</li> <li>・「V 田園風景の残るまち並みづくり」から「緑のあるまち並みづくり」に変更する</li> </ul> <p><b>【まちづくりの方向性】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「緑の多い住宅地空間を考える」を追加する</li> </ul> <p><b>【具体的な取組】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・遊水機能がある田園の保全方法の検討</li> <li>・農地と住宅地の区画区分をつくる</li> <li>・農業振興地域整備計画の見直し</li> <li>・地産地消の推進</li> <li>・住宅地における緑化促進</li> </ul>

《B グループの意見》

目標	意見
<p><b>目標 1</b>  <b>地域・世代間の交流の推進によるコミュニティづくり</b></p>	<p>【目標と重点的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・各エリアでふれあい祭りを開催</li> <li>・公園の管理方法の共有</li> </ul> <p>【まちづくりの方向性】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・コミュニティの啓蒙活動</li> <li>・小さな地区単位で自主的な子どもイベントの開催</li> <li>・地域で子どもを育てる</li> </ul> <p>【具体的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・世代間交流が少ないので交流を促進する取組</li> <li>・チューリップフェスタで使うチューリップの栽培について個人でも育てやすい仕組みを取り入れる</li> <li>・チューリップフェスタを若い世代へ周知する</li> <li>・市民農園を活用した農業体験等の継続</li> <li>・市民農園は個人貸与となっているが、イベント等でも貸し出してほしい</li> <li>・子ども会の無い地域が増えた（スポ少の活動のためには子ども会が必要）</li> <li>・公園の除草は自治会で実施、植栽は市で管理</li> <li>・公園管理への参加者が少ないので、参加する仕組みが必要</li> <li>・公園遊具に更新、整備</li> <li>・ふれあい公園へのトイレ設置</li> <li>・ふれあい公園でのボール遊びを認めてほしい</li> <li>・神明一丁目に公園が無い</li> </ul>
<p><b>目標 2</b>  <b>出羽堀・元荒川・綾瀬川の親水空間の創出や地区の歴史・文化を継承するまちづくり</b></p>	<p>【目標と重点的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・水辺環境の改善</li> </ul> <p>【まちづくりの方向性】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・県が実施している綾瀬川の浄化に住民も協力する</li> </ul> <p>【具体的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・親水ゾーンの整備、元荒川の河川敷を有効活用</li> <li>・第1出羽堀、第2出羽堀の整備</li> <li>・河川敷に子ども公園の整備</li> <li>・郷土資料館の設置（市全体）</li> </ul>
<p><b>目標 3</b>  <b>武蔵野線の高架化の促進やバス路線網の充実による生活利便性の高いまちづくり</b></p>	<p>【まちづくりの方向性】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域自助による交通施策検討。地区全体での要望をまとめていく</li> </ul> <p>【具体的な取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・武蔵野線の高架化の要望</li> <li>・循環バスが必要（越谷駅～県民健康福祉村～出羽公園～新越谷駅）</li> <li>・小回りの利くコミュニティバスの運行</li> </ul>

<p><b>目標4</b>  <b>身近な交流の場  や道路の整備に  よる安全・安心な  まちづくり</b></p>	<p><b>【具体的な取組】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・みやこ通り整備の時期を明確にしてほしい</li> <li>・緑石等で歩車分離</li> <li>・赤山交流館の名称を使いやすい名称に（地区全体で使用できるように）</li> <li>・神明町、宮本町に交流館を</li> <li>・大型公園に避難場所となる施設を整備</li> <li>・避難施設を備えた公園整備（神明町）</li> </ul>
<p><b>目標5</b>  <b>田園風景の保全  と住宅地内の緑  化の推進による  出羽地区の景観  づくり</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前回と同様の提言とする</li> </ul>

### 第3回出羽地区まちづくり会議の記録

会議名	第3回出羽地区まちづくり会議
開催日時	令和元年9月11日(水) 19時~20時
参加者数	17人
事務局	市長公室：徳沢政策担当部長 政策課：山元副部長(兼)課長、濱野副課長、星主事 都市計画課：田中副参事(兼)課長、北島主査 市民活動支援課：斎藤副課長 出羽地区センター・公民館：鈴木所長 ランドブレイン：石村氏、伊藤(進)氏
議事	1 開会 2 あいさつ 3 議題 (1) 提言書(案)について (2) 将来像の見直しについて 4 その他 5 閉会
意見交換	3 議題 (1) 提言書(案)について 意見：現況の中で、獅子舞や和太鼓などの「伝統行事」とあるが、伝統行事は、無病息災、五穀豊穡など伝承されているものという認識がある。和太鼓は伝統行事ではなく、「伝統文化」ではないか。 現況の出羽の地名については、この地域を開拓した「会田出羽」さんに由来しているのではないか。 課題の「JR武蔵野線の高架化」について、盛土や高架橋によって道路と平面交差していないものが高架となり、現状武蔵野線は盛土により高架化しているのではないか。 回答：伝統行事、出羽の由来については確認させていただき、会長、副会長にご相談の上、調整させていただく。 また、高架化についても、言葉の意味をあらためて確認し対応する。 意見：直接計画に関わる部分ではないが、観光マップを見ると「出羽」のPRが抜けている。 越谷市にはレイクタウンもあるが、出羽を含めてPRに力を入れてほしい。 意見：4ページの重点的な取組1-2に「利活用」という言葉があるが、これは造語ではないのか。 回答：利用することと活用することを含めた言葉だと思うが、確認の上、必要あれば修正させていただく。 意見：現況の中に「集積」という言葉があるが、「集約」の方が相応しいのでは。 回答：「出羽公園周辺に様々な施設が集まっている」ということを伝えるものだが、よ

り意味が伝わりやすい表現を検討する。

(2) 将来像の見直しについて

意見：資料3は「第4次」のものだが、「第5次」の間違いではないか。

回答：参考として、第4次の将来像を紹介させていただいている。

意見：出羽地区はチューリップフェスタなど人と人のつながりが深いと思う。将来像には、そうしたニュアンスが含まれるとよい。

回答：地区の「結束」、「つながり」などが代表的なキーワードになってくると思う。他地区では、地区の名称を入れる場合もある。

4 その他

- ・本日の意見を踏まえた修正については、会長・副会長に一任する。
- ・意見シートは、9月中に地区センターにFAX、持参等により提出いただきたい。
- ・出羽地区のまちづくり会議は今日が最終回であり、市長への提言は11月中旬に予定している。
- ・来年度は2回（令和2年4月、11月頃）。再来年は1回（令和3年6月頃）の開催を予定している。