

越谷市公共施設等 総合管理計画

まんが版

お友だちとテニス
始めるんだけど
もっとテニスコートが
増えないかしら

いつも使っている
交流館が廃止に
なるんだって
ヒドくな〜い!!

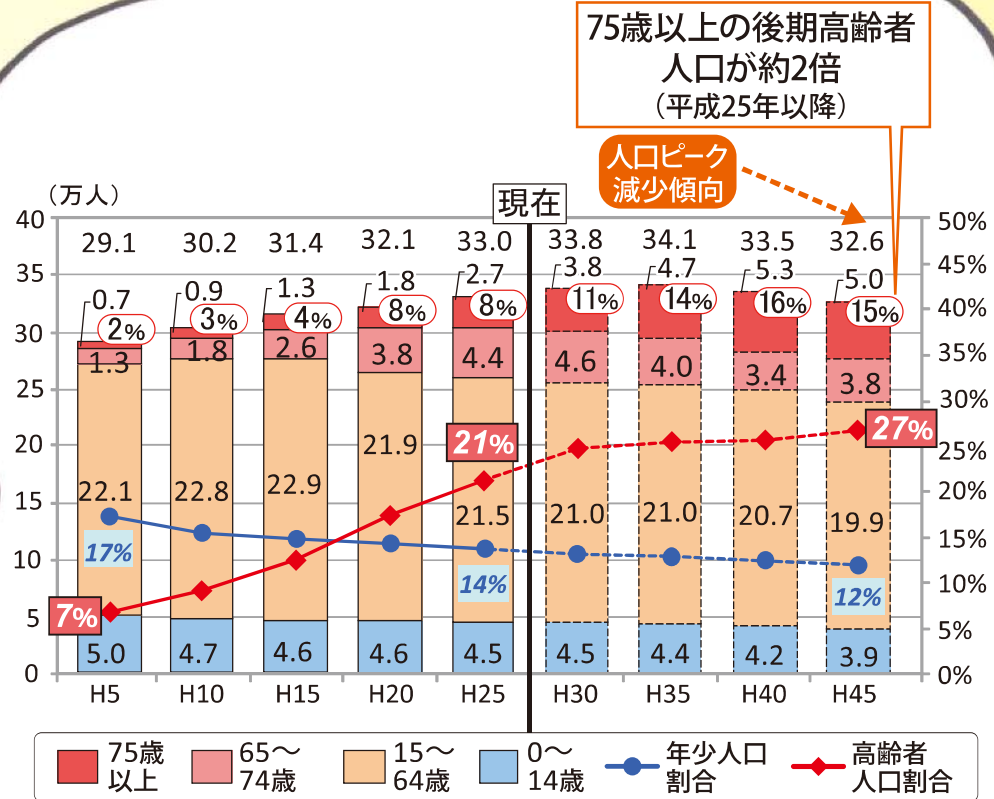
市内に4つ目の
老人福祉センターが
できるらしいけど
次はうちの近くに
造ってほしいの〜

私の学校、古いから新しい
校舎にならないかなあ
ついでに、校庭やプールも
きれいにしてほしい

まあまあ、みんなの
言いたいことは分かるけど・・・
今、全国的な問題になっている
公共施設のあり方について
説明するから聞きなさい



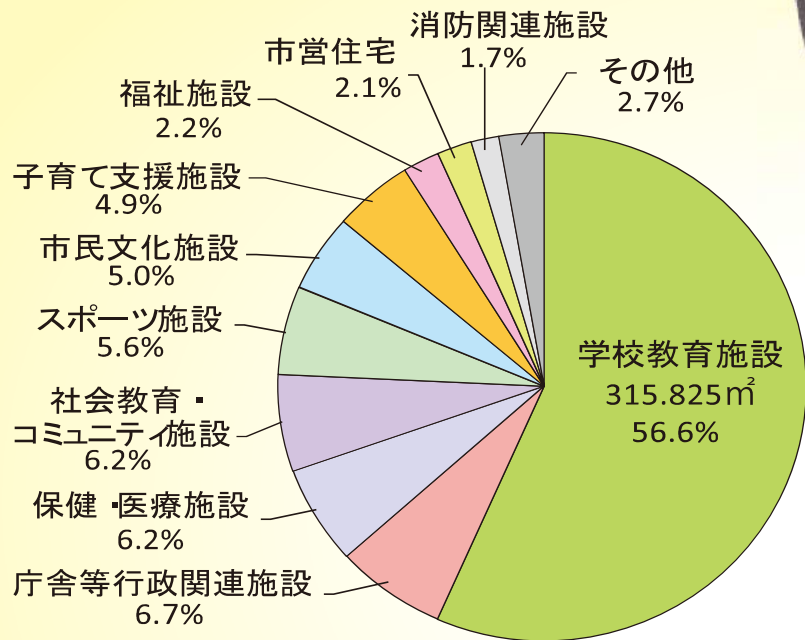
未役所に
勤務する
お父さん



上の図は越谷市の
人口の推移
だニャー♡



越谷市建物延床面積
約55.8万㎡



そして、これが
公共施設の
内訳だよ

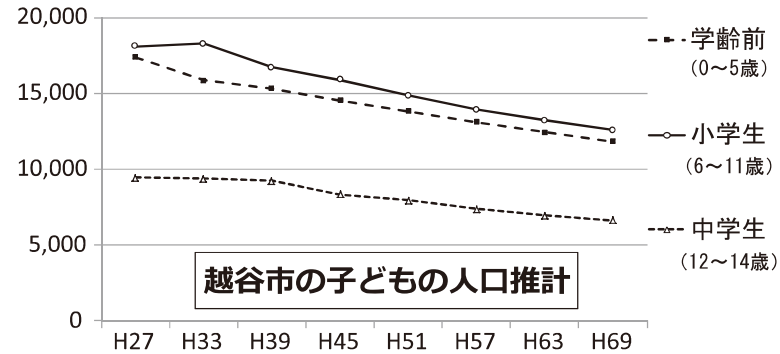


学校教育施設が
大半を占め
ているよ

用途名	延床面積	面積比	用途名	延床面積	面積比
学校教育施設 (小学校・中学校・給食センター等)	315,825.14㎡	56.6%	子育て支援施設 (保育所・児童館・学童保育室等)	27,251.54㎡	4.9%
庁舎等行政関連施設 (市役所・斎場・廃棄物処理施設等)	37,657.97㎡	6.7%	福祉施設 (老人福祉センター・障害者福祉センター等)	12,470.30㎡	2.2%
保健・医療施設 (市立病院・保健センター等)	34,530.39㎡	6.2%	市営住宅	11,686.67㎡	2.1%
社会教育・コミュニティ施設 (地区センター・公民館・交流館・図書館等)	34,331.57㎡	6.2%	消防関連施設 (消防庁舎・消防団施設)	9,243.95㎡	1.7%
スポーツ施設 (総合体育館・市民球場・市民プール等)	31,424.50㎡	5.6%	その他 (公園・物産展示場・駐車場等)	15,471.09㎡	2.8%
市民文化施設 (市民会館・コミュニティセンター等)	27,721.74㎡	5.0%	合計	557,614.85㎡	



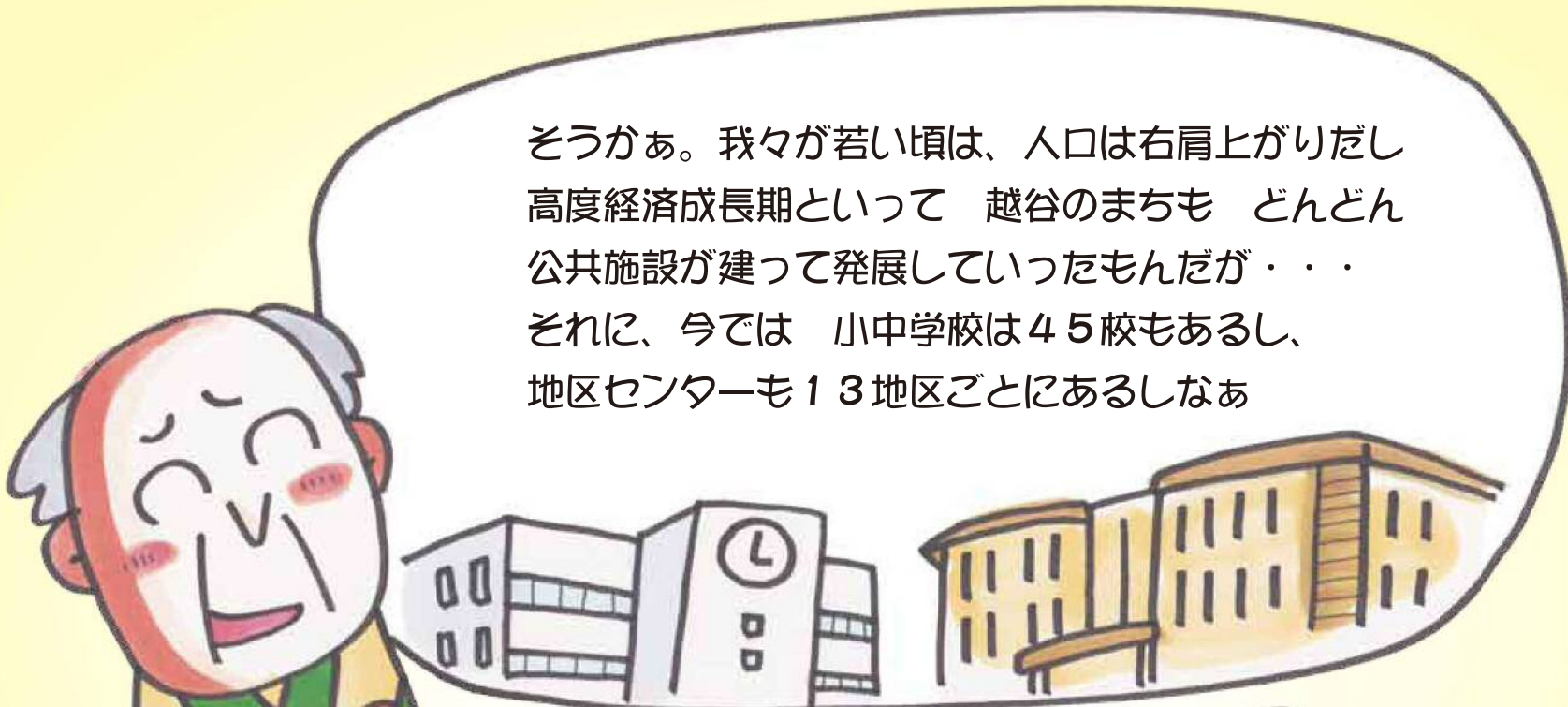
ところで、越谷市の人口って、これからも増えるの？
子どもの数は、減ってきているって、先生が言っていたよ




そうだね
越谷市の人口は
平成35年くらいまで
増加して、その後は
少しずつ減ると
予測されているんだ



さらに、今と20年後では
75歳以上の高齢者は
約2倍に増えるし、
中学校までの子どもの数は
40年後には、今より
約3割も減るんだよ

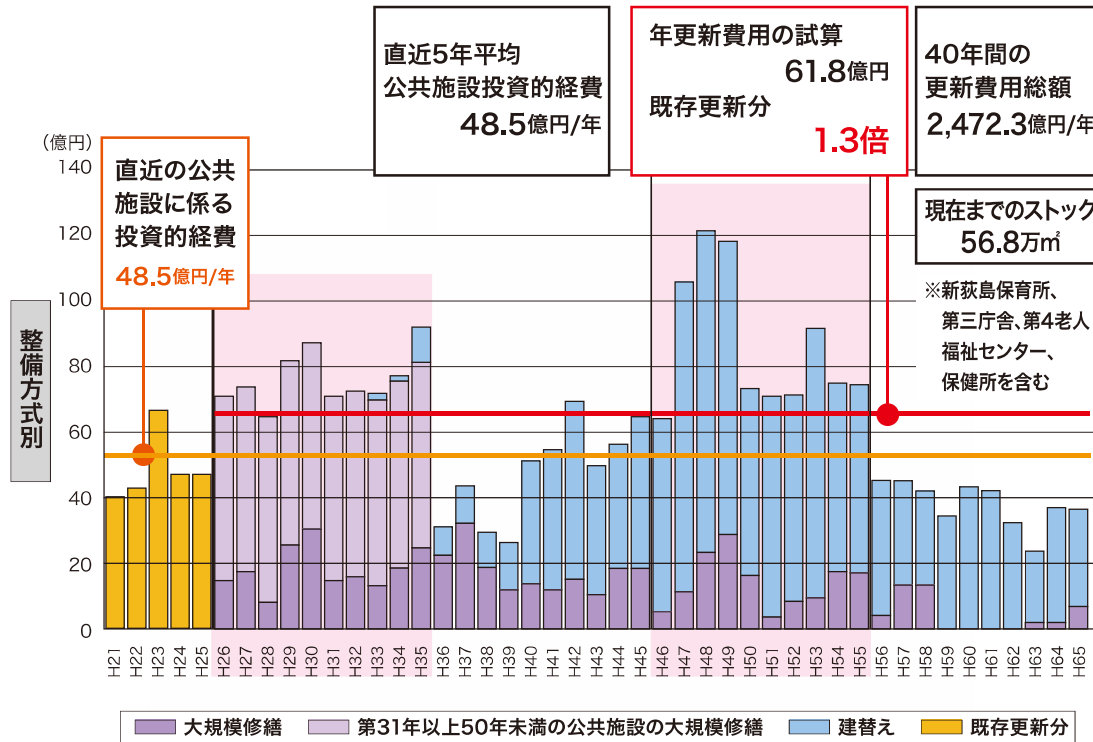


そうかあ。我々が若い頃は、人口は右肩上がりだし
高度経済成長期といって 越谷のまちも どんどん
公共施設が建って発展していったもんだが・・・
それに、今では 小中学校は45校もあるし、
地区センターも13地区ごとにあるしなあ



ところで、公共施設を
これからも維持していく
ためには、どれくらいの
費用がかかるのかしら？

試算してみたら、実はこれくらいかかるんだよ



未来を担う子どもたちに負担をかけること
なるから、しっかり対策を考えないと…

さらに、公共下水道、
道路、橋といった
インフラといわれる
都市基盤も合わせて
計算すると、
かなりの経費を
削る必要があるんだよ

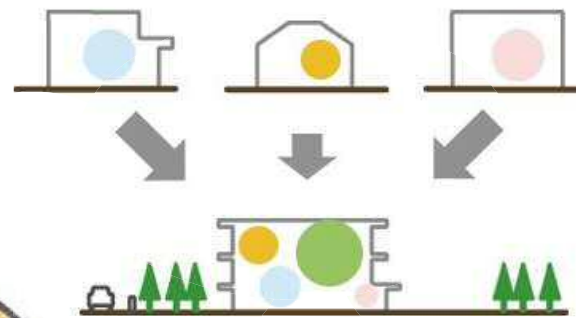


それは大変・・・

私たち大人が、あれもこれも欲しいとは言えないのね
本当に必要なものを選んで、その後は減らしたり、
機能を一緒にしたり、修理して長持ちさせたり・・・

ガマン しなければならないのかも・・・

複合化のイメージ



そうだね
そこで、将来のために、こんな目標を立てたよ

目的：何のために

持続可能で安全・安心な公共施設等を通じた行政サービスの提供

目標：どのようなことを目指して

適切な公共施設の維持

対策（手段）：何をすべきか

基本対策1 財政負担の軽減	基本対策2 安全性の確保と計画的な管理
------------------	------------------------

基本方針1 コストを抑制し財源確保に努める	基本方針2 建物の総量を抑制する	基本方針3 施設を長く使い続ける取組みを推進	基本方針4 計画的管理を行う体制を構築する
--------------------------	---------------------	---------------------------	--------------------------

～現段階で想定している目標値～

- 建物の総量の縮減 保有建物22%減
- 建物の長寿命化 80年以上使用

我々も、よく理解して、これからどうするべきがさらに詳しいプランをつくって真剣に考える必要があるね

