

小規模保育事業(令和3年(2021年)4月開設分)の 公募結果及び認可・確認について

1 公募結果について

(1) 経緯

越谷市では、「越谷市子ども・子育て支援事業計画」、「子育て安心プラン実施計画」等に基づき、教育・保育サービスの充実とその整備に取り組んでいる。

今年度は、4月から6月にかけて、令和3年(2021年)4月に開設できる小規模保育事業の事業者を募集し、審査の結果、小規模保育事業の実施予定者として6事業者（8事業所）を採択した。

(2) 事業実施予定者

類型	応募者名	事業所名（仮称）	実施予定場所
A型	有限会社 三鈴	モンクール 保育園 レイクタウン南口園	レイクタウン7-11-13
A型	有限会社 三鈴	モンクール 保育園 南越谷園	南越谷1-1-59 ロサード南越谷102
B型	株式会社 Sun's	レイクタウン保育室 ポコ・ア・ポコ	レイクタウン8-10-1 ヴェルドミールケイ1F
A型	株式会社 Polaris Han	レイクタウン フルール園	レイクタウン1-28-4
B型	株式会社 すてっぷ・ぱい・すてっぷ	ひだまりぽかぽか保育園※	南越谷4-12-7 エクセル南越谷101・103
B型	株式会社 フェアリィー	ふえありい保育園 レイクタウン園※	レイクタウン7-8-14 リザーブレイクタウンレジデンス 1F A号室
A型	株式会社 Sun's	大袋保育室 ポコ・ア・ポコ	大里726-1
A型	株式会社 アルタナーサリー	アルタベビー越谷西口園II※	赤山本町19-1

※3事業所については、以下のとおり改称予定。

- ・(仮称) ひだまりぽかぽか保育園→ぽかぽか保育園
- ・(仮称) ふえありい保育園レイクタウン園→ふえありい保育園レイクタウン・みかん園
- ・(仮称) アルタベビー越谷西口園II→アルタベビー越谷西口園

(3) 審査内容

応募のあった事業所について、提出書類の内容について審査する1次審査（書類審査）及び事業者や事業所管理者予定者などへの面接を行い、事業計画の内容について審査する2次審査（ヒアリング審査に基づく審査）、実施予定場所の現場確認を行い、総合的に審査を行った。

なお、審査に当たっては、組織体制や経営の安定性といった事業者の概要、事業所の設備面や保育の運営面といった項目に基づき評価を行った。

- ・1次審査 6月22日～8月30日
- ・予定地確認 7月14日
- ・2次審査 8月5日・11日・12日・18日

2 小規模保育事業の認可・確認について

(1) モンクール保育園 レイクタウン南口園

事業者概要

名 称	有限会社 三鈴
所 在 地	越谷市北越谷四丁目3番20号
代 表 者 名	代表取締役 小森 秀彦
他施設の運営実績	<p>小規模保育事業</p> <p>モンクール.保育園 北越谷園 (H22.9開設、H27.4.1認可)</p> <p>モンクール.保育園 レイクタウン園 (H27.10開設および認可)</p> <p>モンクール.保育園 越谷東口園 (H29.4開設および認可)</p> <p>モンクール.保育園 蒲生園 (H31.4開設および認可)</p> <p>認可外保育施設</p> <p>モンクール.保育園II (H23.2開設)</p>

事業所概要

事業類型	小規模保育事業A型
名称	モンクール.保育園 レイクタウン南口園
所在地	越谷市レイクタウン七丁目11番13号
構造・延床面積	鉄骨造平屋建 • 96.40m ²
屋外遊戯場	レイクタウン第七公園
認可定員・利用定員	19人(内訳:0歳児3人・1歳児8人・2歳児8人)
開所日・開所時間	月曜日～金曜日(祝日・年末年始除く) • 7:30～19:00 土曜日 (祝日・年末年始除く) • 7:30～18:30

案内図



【法人に対する主な意見】

- ・管理者予定者について、モンクール、保育園レイクタウン園との兼任であるため、法人としてのフォローアップ体制を整えていただきたい。
 - ・幼稚園が連携施設となっている。進級先は保護者の選択に委ねられるが、進級先の施設での生活を保護者が把握しているかどうかが、進級先を選択する際の一つの基準になると考えられ、また、教育・保育の連続性という点においても普段からの交流は有意義であることから、当該幼稚園との日々の交流等に配慮いただきたい。
 - ・保育事業収入については保育士等の処遇改善や保育環境の充実に充当するよう努めていただきたい

(2) モンクール. 保育園 南越谷園

事業者概要

名 称	有限会社 三鈴
所 在 地	越谷市北越谷四丁目 3番 20号
代 表 者 名	代表取締役 小森 秀彦
	小規模保育事業 モンクール. 保育園 北越谷園 (H22. 9 開設、H27. 4. 1 認可) モンクール. 保育園 レイクタウン園 (H27. 10 開設および認可) モンクール. 保育園 越谷東口園 (H29. 4 開設および認可) モンクール. 保育園 蒲生園 (H31. 4 開設および認可) 認可外保育施設 モンクール. 保育園 II (H23. 2開設)
他施設の運営実績	

事業所概要

事 業 類 型	小規模保育事業A型
名 称	モンクール. 保育園 南越谷園
所 在 地	越谷市南越谷一丁目 1番 59号 ロサード南越谷 102号室
構 造・延 床 面 積	鉄骨造3階建 1階部分 68. 25 m ²
屋 外 遊 戯 場	野球場前公園
認可定員・利用定員	15人 (内訳: 0歳児3人・1歳児6人・2歳児6人)
開所日・開所時間	月曜日～金曜日(祝日・年末年始除く) 7:30～19:00 土曜日 (祝日・年末年始除く) 7:30～18:30

案内図



【法人に対する主な意見】

- 管理者予定者に対して、法人としてのフォローワー体制を整えていただきたい。
- 幼稚園が連携施設となっている。進級先は保護者の選択に委ねられるが、進級先の施設での生活を保護者が把握しているかどうかが、進級先を選択する際の一つの基準になると考えられ、また、教育・保育の連続性という点においても普段からの交流は有意義であることから、当該幼稚園との日々の交流等に配慮いただきたい。
- 保育事業収入については保育士等の待遇改善や保育環境の充実に充当するよう努めていただきたい。

(3) レイクタウン保育室 ポコ・ア・ポコ

事業者概要

名 称	株式会社 Sun's
所 在 地	越谷市瓦曾根三丁目 6 番 46 号
代 表 者 名	代表取締役 植竹 清文
	小規模保育事業 蒲生保育室 ポコ・ア・ポコ(H24. 2月開設、H27. 4. 1認可) 南越谷保育室 ポコ・ア・ポコ(H14. 4月開設、H27. 4. 1認可) 南桜井保育室 ポコ・ア・ポコ(春日部市、H31. 4月開設および認可) 西方保育室 ポコ・ア・ポコ (R2. 4月開設および認可) 認可外保育施設 レイクタウン保育室 ポコ・ア・ポコ(H31. 4月開設) (今回移行予定のもの)
他施設の運営実績	

事業所概要

事 業 類 型	小規模保育事業B型
名 称	レイクタウン保育室 ポコ・ア・ポコ
所 在 地	越谷市レイクタウン八丁目 10 番地 1 ヴェルドミールケイ 1F-店舗 (1)
構 造・延 床 面 積	鉄筋コンクリート造 10階建 1階部分 110.88 m ²
屋 外 遊 戲 場	見田方遺跡公園
認可定員・利用定員	19人 (内訳: 0歳児3人・1歳児8人・2歳児8人)
開所日・開所時間	月曜日～金曜日(祝日・年末年始除く) 7:30～19:00 土曜日 (祝日・年末年始除く) 7:30～18:30

案内図



【法人に対する主な意見】

- 幼稚園が連携施設となっている。進級先は保護者の選択に委ねられるが、進級先の施設での生活を保護者が把握しているかどうかが、進級先を選択する際の一つの基準になると考えられ、また、教育・保育の連続性という点においても普段からの交流は有意義であることから、当該幼稚園との日々の交流等に配慮いただきたい。
- 保育事業収入については保育士等の待遇改善や保育環境の充実に充当するよう努めていただきたい。

(4) レイクタウン フルール園

事業者概要

名 称	株式会社 Polaris Han
所 在 地	越谷市弥生町1番4号 越谷弥生ビル4階
代 表 者 名	代表取締役 隅田 敏
他施設の運営実績	なし

事業所概要

事 業 類 型	小規模保育事業A型
名 称	レイクタウン フルール園
所 在 地	越谷市レイクタウン一丁目28番地4
構 造・延 床 面 積	木造平屋建 147.07m ²
屋 外 遊 戲 場	同一敷地内
認可定員・利用定員	19人(内訳:0歳児3人・1歳児8人・2歳児8人)
開所日・開所時間	月曜日～土曜日(祝日・年末年始除く)・7:00～19:00

案内図



【法人に対する主な意見】

- 管理者予定者に対して、法人としてのフォローオン体制を整えていただきたい。
- 幼稚園が連携施設となっている。進級先は保護者の選択に委ねられるが、進級先の施設での生活を保護者が把握しているかどうかが、進級先を選択する際の一つの基準になると考えられ、また、教育・保育の連続性という点においても普段からの交流は有意義であることから、当該幼稚園との日々の交流等に配慮いただきたい。
- 保育事業収入については保育士等の待遇改善や保育環境の充実に充当するよう努めていただきたい。

(5) ぽかぽか保育園

事業者概要

名 称	株式会社すてっぷ・ぱい・すてっぷ
所 在 地	越谷市南越谷四丁目18番地1
代 表 者 名	代表取締役 大野 凜子
	小規模保育事業
他施設の運営実績	ひだまり保育園（H9.4月開設、H27.4.1認可） 認可外保育施設 ひだまりぽかぽか保育園（H29.12月開設）（今回移行予定のもの）

事業所概要

事 業 類 型	小規模保育事業B型
名 称	ぽかぽか園
所 在 地	越谷市南越谷四丁目12番地7 エクセル南越谷101・103号室
構 造・延 床 面 積	鉄筋コンクリート造10階建 1階部分・111.72m ²
屋 外 遊 戲 場	南越谷第一公園
認可定員・利用定員	19人（内訳：0歳児3人・1歳児8人・2歳児8人）
開所日・開所時間	月曜日～土曜日（祝日・年末年始除く）・7:00～19:00

案内図



【法人に対する主な意見】

- 幼稚園が連携施設となっている。進級先は保護者の選択に委ねられるが、進級先の施設での生活を保護者が把握しているかどうかが、進級先を選択する際の一つの基準になると考えられ、また、教育・保育の連続性という点においても普段からの交流は有意義であることから、当該幼稚園との日々の交流等に配慮いただきたい。
- 保育事業収入については保育士等の待遇改善や保育環境の充実に充当するよう努めていただきたい。

(6) ふえありい保育園 レイクタウン・みかん園

事業者概要

名 称	株式会社フェアリィー
所 在 地	越谷市南越谷一丁目5番58号 マリーハイム1F
代 表 者 名	代表取締役 宮本 和人
	小規模保育事業 ふえありい保育園 南越谷園 (H17.4開設、H27.4認可) ふえありい保育園 東越谷園 (H20.4開設、H27.4認可) ふえありい保育園 蒲生園 (H23.4開設、H27.4認可) ふえありい保育園レイクタウン・トマト園 (R2.4開設、R2.4認可) ふえありい保育園レイクタウン・レモン園 (R2.4開設、R2.4認可) ※その他、吉川市に2園、八潮市に3園、草加市に2園あり 企業主導型保育事業 ふえありい保育園 三郷中央園 (H31.4開設)

事業所概要

事 業 類 型	小規模保育事業B型
名 称	ふえありい保育園 レイクタウン・みかん園
所 在 地	越谷市レイクタウン七丁目8番地14 リザーブレイクタウンレジデンス1F A号室
構 造・延 床 面 積	鉄骨造3階建 1階部分 84.03m ²
屋 外 遊 戲 場	レイクタウン第八公園
認可定員・利用定員	18人 (内訳: 0歳児3人・1歳児7人・2歳児8人)
開所日・開所時間	月曜日～金曜日(祝日・年末年始除く) 7:30～19:00 土曜日 (祝日・年末年始除く) 7:30～18:30

案内図



【法人に対する主な意見】

- 管理者予定者について、保育事業の経験が2年程度であるため、法人としてのフォローオン体制を整えていただきたい。
- 幼稚園が連携施設となっている。進級先は保護者の選択に委ねられるが、進級先の施設での生活を保護者が把握しているかどうかが、進級先を選択する際の一つの基準になると考えられ、また、教育・保育の連続性という点においても普段からの交流は有意義であることから、当該幼稚園との日々の交流等に配慮いただきたい。
- 保育事業収入については保育士等の待遇改善や保育環境の充実に充当するよう努めていただきたい。

(7) 大袋保育室 ポコ・ア・ポコ

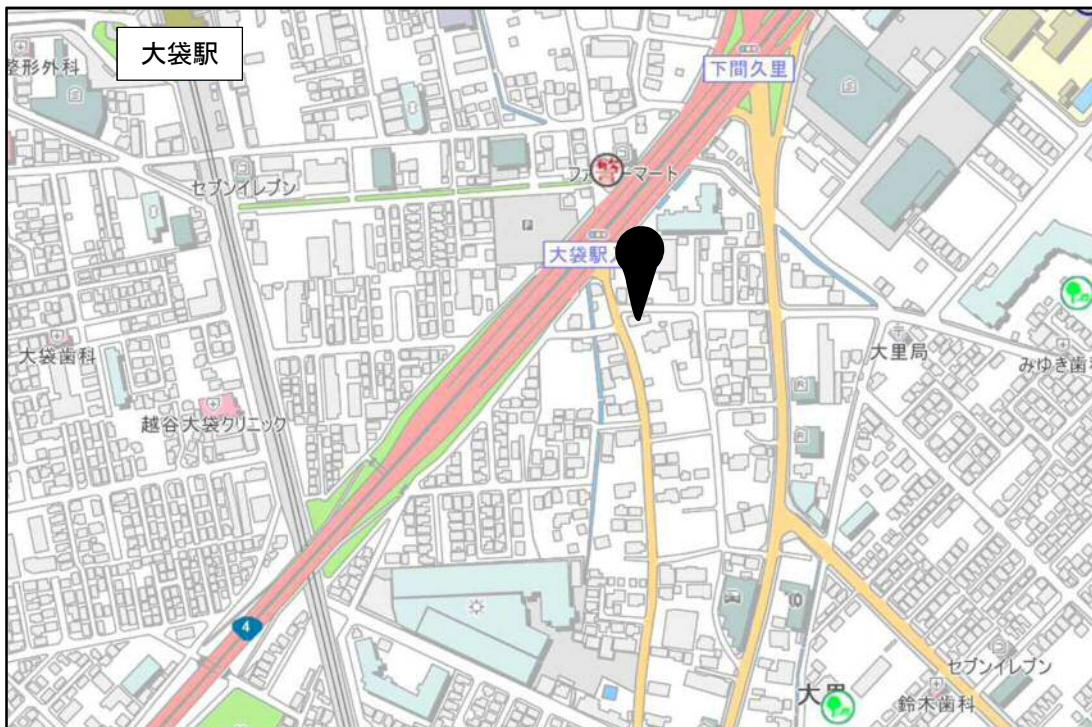
事業者概要

名 称	株式会社 Sun's
所 在 地	越谷市瓦曾根三丁目6番46号
代 表 者 名	代表取締役 植竹 清文
	小規模保育事業 蒲生保育室 ポコ・ア・ポコ(H24.2月開設、H27.4.1認可) 南越谷保育室 ポコ・ア・ポコ(H14.4月開設、H27.4.1認可) 南桜井保育室 ポコ・ア・ポコ(春日部市、H31.4月開設および認可) 西方保育室 ポコ・ア・ポコ (R2.4月開設および認可) 認可外保育施設 レイクタウン保育室ポコ・ア・ポコ(H31.4月開設)
他施設の運営実績	

事業所概要

事 業 類 型	小規模保育事業A型
名 称	大袋保育室 ポコ・ア・ポコ
所 在 地	越谷市大里726番地1
構 造・延 床 面 積	鉄骨造2階建 1・2階部分 199.96m ²
屋 外 遊 戲 場	同一敷地内
認可定員・利用定員	19人(内訳:0歳児3人・1歳児8人・2歳児8人)
開所日・開所時間	月曜日～金曜日(祝日・年末年始除く) 7:30～19:00 土曜日 (祝日・年末年始除く) 7:30～18:30

案内図



【法人に対する主な意見】

- ・開設準備工事等の騒音、運営開始後の送迎車の駐車、児童に対する安全対策、保育内容等について、近隣住民等への事前説明を丁寧に行っていただきたい。
- ・管理者予定者に対して、法人としてのフォローオン体制を整えていただきたい。
- ・幼稚園が連携施設となっている。進級先は保護者の選択に委ねられるが、進級先の施設での生活を保護者が把握しているかどうかが、進級先を選択する際の一つの基準になると想えられ、また、教育・保育の連続性という点においても普段からの交流は有意義であることから、当該幼稚園との日々の交流等に配慮いただきたい。
- ・保育事業収入については保育士等の待遇改善や保育環境の充実に充当するよう努めていただきたい。

(8) アルタベビー越谷西口園

事業者概要

名 称	株式会社アルタナーサリー
所 在 地	埼玉県さいたま市緑区道祖土一丁目19番13号 サイドガーデン西館102
代 表 者 名	代表取締役 上田 厚作
他施設の運営実績	<p>小規模保育事業</p> <p>アルタベビー越谷園(越谷市 H31.4.1開設および認可) アルタベビー東越谷園(越谷市 R2.4.1開設および認可)</p> <p>※その他、八潮市やさいたま市、東京都北区などに10園あり</p> <p>保育所</p> <p>アルタキッズ美園駅前園(さいたま市 R2.4.1開設および認可) アルタキッズ鳩ヶ谷園(川口市 R2.4.1開設および認可) アルタキッズ妙典園(市川市 R2.4.1開設および認可)</p>

事業所概要

事 業 類 型	小規模保育事業A型
名 称	アルタベビー越谷西口園
所 在 地	越谷市赤山本町19番地1
構 造	鉄骨造3階建 1階部分 · 98.79m ²
屋 外 遊 戯 場	越谷駅西口公園
認可定員・利用定員	19人(内訳:0歳児6人・1歳児6人・2歳児7人)
開所日・開所時間	月曜日～金曜日(祝日・年末年始除く) · 7:30～19:00 土曜日(祝日・年末年始除く) · 7:30～18:30

案内図



【法人に対する主な意見】

- 開設準備工事等の騒音、運営開始後の送迎車の駐車、保育内容等について、近隣住民等への事前説明を丁寧に行っていただきたい。
- 幼稚園が連携施設となっている。進級先は保護者の選択に委ねられるが、進級先の施設での生活を保護者が把握しているかどうかが、進級先を選択する際の一つの基準になると考えられ、また、教育・保育の連続性という点においても普段からの交流は有意義であることから、当該幼稚園との日々の交流等に配慮いただきたい。
- 保育事業収入については保育士等の処遇改善や保育環境の充実に充当するよう努めていただきたい。