



平成30年10月4日

越谷市長 高橋 努 様
越谷市教育委員会教育長 吉田 茂 様

越谷市公の施設に係る指定管理者選定審査会
会長 山越 悟

公の施設に係る指定管理者候補者の選定について（答申）

平成30年10月4日付け、越公推第81号をもって諮問のありました指定
管理者候補者の選定について審査を行い、下記のとおり答申します。

記

- 1 越谷市立老人福祉センター（けやき荘、くすのき荘、ゆりのき荘、ひの
き荘）及び越谷市民プールの指定管理者候補者
名 称 越谷市社会福祉協議会・シンコースポーツグループ
所在地 埼玉県越谷市越ヶ谷四丁目1番1号
代表者 杉本 昭彦
- 2 審査結果は別紙のとおり

越谷市立老人福祉センター（けやき荘、くすのき荘、ゆりのき荘、ひのき荘）及び越谷市民プールの審査結果

応募者名	配点の合計	委員の総評価点の平均
越谷市社会福祉協議会・シンコースポーツグループ	100	62.5

審査の結果、委員の評価が、管理者として適正と判断される基準である配点合計の60点以上となり、越谷市社会福祉協議会・シンコースポーツグループを指定管理者候補者とすることが妥当との結論に至りました。

特に、施設機能を向上させる方策について評価すべき点がありました。

今後は、共同事業体として、積極的、創造的なチャレンジと、より充実した運営に期待します。

【 審査の詳細 】

(数値は委員評価の平均点)

選定項目及び選定基準	配点	越谷市社会福祉協議会・シンコースポーツグループ
1 利用対象者の平等利用が確保されていること (10)		
(1) 施設の管理運営の基本方針 ⇒公の施設の管理運営にふさわしい理念を持ち、透明性の高い運営が期待されるか	5	3
(2) 施設の平等利用を確保するための方策 ⇒特定の個人・団体等を優遇せず、施設利用者の平等利用が確保される具体的な方策が提案されているか	5	3
2 施設の効用を最大限に発揮するものであること (35)		
(1) 施設の現状認識と将来展望 ⇒施設の目的、現状を把握し、適切な将来展望があるか	5	3.75
(2) 市民ニーズの把握と実現策 ⇒市民のニーズ・意見等を管理運営に取り入れる方策は適切か	5	3.25
(3) 施設機能を向上させる方策 ⇒施設機能を向上させる提案となっているか	5	3.5
(4) 興行の誘致計画 ⇒施設の設置目的に沿った計画で、効果的なものであるか	5	3.25
(5) 自主事業計画 ⇒施設の設置目的に沿った企画で、効果的なものであるか	5	3
(6) 施設の維持管理の方法 ⇒施設を安定かつ良好に管理運営することが可能か	5	3
(7) 広報・利用促進の方策 ⇒施設やサービスの利用促進を図るため、適切な広報や利用促進の方策を図っているか	5	3
3 管理経費の縮減が図られるものであること (10)		
(1) 事業計画と収支計画との整合性の確保 ⇒提案する管理体制、事業計画に対して適切な収支計画か	5	3
(2) 管理経費の削減に取り組む内容 ⇒経費削減の取組がサービス低下につながらないバランスの取れた提案になっているか	5	3
4 管理を安定して行う能力を有するものであること (30)		
(1) 管理運営の実施体制及び組織 ⇒適切な人員配置、勤務体制、労務管理となっているか	5	3
(2) 苦情やトラブルの未然防止と対処方策 ⇒苦情やトラブルを防止するための具体策や対処方法は適切か	5	3
(3) 人材育成方針、職員の研修体制 ⇒人材育成に対する積極的な取組が講じられているか	5	3
(4) 安全管理の取組（危機管理体制） ⇒利用者の安全確保と緊急時の対応・体制は適切に整備されているか	5	3
(5) 同種の業務における実績 ⇒類似施設又は公の施設を良好に管理又は運営した実績があるか	5	3.25
(6) 申請団体の財務状況 ⇒指定期間で安定的な管理運営を行う財務基盤を有しているか	5	3.5
5 その他 (15)		
(1) 個人情報の取扱いについての仕組み、方針 ⇒個人情報の取扱いについて、適切な措置が講じられているか	5	3
(2) 市及び市教育委員会との連携確保 ⇒事業運営にあたり、市及び市教育委員会との適切な連携体制が整っているか	5	3
(3) 市内業者の活用、地元雇用の促進等 ⇒市内業者の活用や地元雇用の促進など、地域振興に寄与する提案があるか	5	3
合 計 (100)	100	62.5