

越谷市景観計画施行状況

令和2年9月30日時点

□事前協議申請(景観条例)

行為	件数								
	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	計
建築物の建築	18	58	59	59	68	48	29	20	359
建築物の外観の変更	2	1	2	2	3	7	0	3	20
工作物の建設	2	1	6	3	3	7	16	18	56
工作物の外観の変更	1	6	0	0	0	0	0	0	7
計	23	66	67	64	74	62	45	41	442

地区名	件数								
	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	計
一般地域	14	40	36	39	34	41	36	36	276
越谷レイクタウン特定地区	9	18	27	18	26	11	3	2	114
元荒川沿川特定地区	0	8	4	7	13	8	5	3	48
旧日光街道沿道特定地区	0	0	0	0	1	2	1	0	4
計	23	66	67	64	74	62	45	41	442

□景観法 届出(第16条第1項、2項)

行為	件数								
	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	計
建築物の建築	15	59	55	63	67	49	30	20	358
建築物の外観の変更	2	1	1	2	3	6	0	3	18
工作物の建設	2	4	6	3	3	7	15	20	60
工作物の外観の変更	1	3	0	0	0	0	0	0	4
開発行為	2	4	2	1	5	2	1	1	18
土地の形質の変更	2	5	18	18	19	31	11	3	107
物件の堆積	4	12	11	6	10	7	6	3	59
計	28	88	93	93	107	102	63	50	624

地区名	件数								
	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	計
一般地域	18	59	62	64	62	79	53	44	441
越谷レイクタウン特定地区	10	21	26	21	26	11	3	2	120
元荒川沿川特定地区	0	8	5	8	18	10	6	4	59
旧日光街道沿道特定地区	0	0	0	0	1	2	1	0	4
計	28	88	93	93	107	102	63	50	624

□景観法 計画通知(第16条第5項)

行為	件数								
	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	計
建築物の建築	3	5	5	9	3	4	2	1	32
建築物の外観の変更	0	1	1	0	3	1	1	0	7
工作物の建設	0	0	0	0	0	0	10	0	10
工作物の外観の変更	0	0	0	0	2	0	1	1	4
開発行為	0	0	0	0	0	0	1	0	1
土地の形質の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0
物件の堆積	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	3	6	6	9	8	5	15	2	54

地区名	件数								
	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	計
一般地域	2	6	6	9	5	3	11	1	43
越谷レイクタウン特定地区	0	0	0	0	3	1	1	0	5
元荒川沿川特定地区	1	0	0	0	0	1	3	1	6
旧日光街道沿道特定地区	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	3	6	6	9	8	5	15	2	54

□景観アドバイザー依頼

行 為	件 数								
	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	計
建築物の建築	2	7	4	1	4	0	2	1	21
建築物の外観の変更	0	0	1	0	1	0	0	0	2
工作物の建設	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工作物の外観の変更	0	0	0	0	0	0	2	0	2
開発行為	0	0	0	0	0	0	0	0	0
土地の形質の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0
物件の堆積	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他※	0	3	0	0	3	2	0	0	8
計	2	10	5	1	8	2	4	1	33

※屋外広告物、街区表示板(レイクタウン地区)、橋梁の塗り替え(しらこぼと橋)、大沢橋周辺の水辺空間

地区名	件 数								
	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	計
一般地域	1	3	2	0	1	0	1	1	9
越谷レイクタウン特定地区	1	5	3	1	1	0	1	0	12
元荒川沿川特定地区	0	2	0	0	6	2	2	0	12
旧日光街道沿道特定地区	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	2	10	5	1	8	2	4	1	33

平成29年度実績

新庁舎の新築、大沢橋周辺の水辺空間の整備、配水場の外観の変更、物流倉庫の新築

平成30年度実績

大沢橋周辺の水辺空間の整備、御殿町付近の河川敷や公園用地の利活用と整備

令和元年度実績

商業施設増床計画、樋管(水門ゲート操作場)の色彩変更、新庁舎の外壁色彩、中堀橋の色彩変更

令和2年度実績

大相模保育所(新築)の色彩、東越谷第五公園トイレの色彩(10/5依頼)

□景観整備機構

名 称 :NPO法人越谷市住まい・まちづくりセンター
 指定日 :平成27年5月11日

計
1件

□景観協定

名 称 :ことのは越ヶ谷景観協定(一人協定)
 認可日 :平成27年9月9日
 所在地 :旧日光街道沿道特定地区に近接する越ヶ谷三丁目地内

計
1件

□こしがや景観資源

計
60件

□景観重要建造物・景観重要樹木

計
0件

□景観まちづくり宣言・景観まちづくり団体

計
0件

□景観啓発

- ・協働フェスタへの参加
- ・こしがや景観資源の募集
- ・越谷市の景観行政に関するホームページコンテンツ(PR動画等)の公開(予定)
- ・事業者向けに景観手続きについて周知(マンション管理士会、契約登録業者)