

令和4年度 第1回越谷市景観評価委員会

第1号議案

令和4年度 こしがや景観資源の登録について

---

令和4年10月6日  
越谷市 都市計画課

# 議案に関する説明事項

---

1. こしがや景観資源の概要
2. 令和4年度の応募状況について
3. 令和4年度の登録資源について
4. 令和5年度の募集について

# 議案に関する説明事項

---

1. こしがや景観資源の概要

2. 令和4年度の応募状況について

3. 令和4年度の登録資源について

4. 令和5年度の募集について

# 1. こしがや景観資源の概要

こしがや景観資源とは(越谷市景観条例第25条に規定)

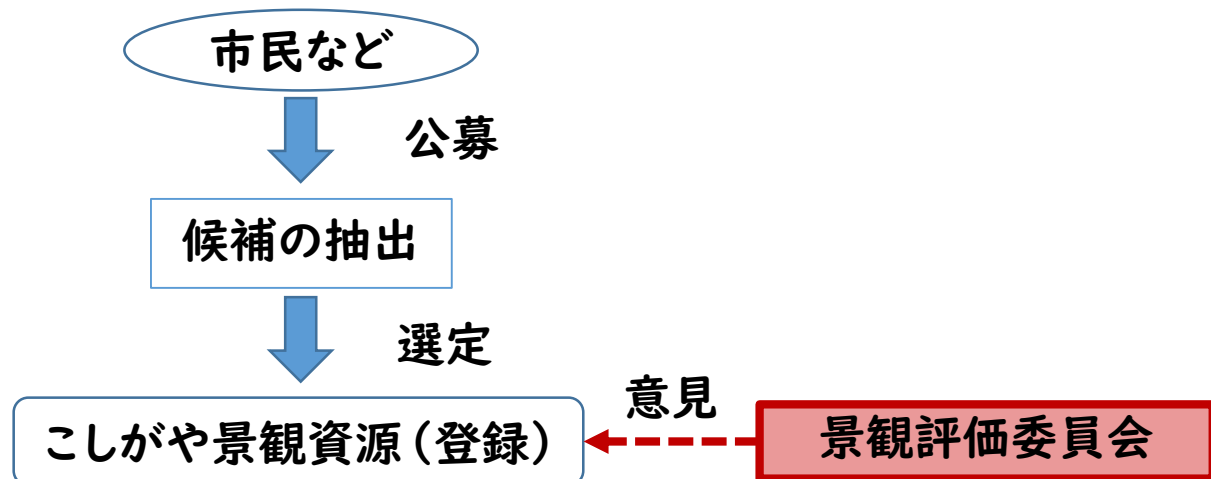
市民からの応募に基づき登録した、市内における優れた景観を構成している要素や眺め、その眺めが得られる場所などのこと。

登録した景観資源は広く周知を図るとともに**保全・活用**を図る。

H30~R3(4年間)で**149件**の景観資源を登録

※越谷市第5次総合振興計画で、R7年度までの累計240件(年間30件程度)の登録を目標としている

## ■こしがや景観資源の選定・登録の流れ(越谷市景観計画より抜粋)



# 1. こしがや景観資源の概要

## こしがや景観資源の登録対象（登録要領 2.）

(1) 地域で身近な景観を構成している要素  
（建築物、樹木、活動等）

例：歴史的建築物、市民会館、しらこぼと橋、  
街路樹、市民まつりなど



(2) 地域で身近な眺め（眺望）

例：河川沿いの風景、田園風景など



(3) 地域で身近な眺めが得られる場所  
（視点場）

例：展望台、周辺の山が眺められる高台など



# 1. こしがや景観資源の概要

## こしがや景観資源の登録基準（登録要領 3.）

- (1) 道路その他の公共の場所から見るができること
- (2) 景観資源の所有者の承諾が得られ、継続的に資源の保全が見込まれること
- (3) 大切にしたい、後世に残したい越谷の景観を感じさせること
- (4) 地域の景観形成に良好な影響を与えていること

(登録基準を満たさないために登録ができなかった例)



果樹園



屋敷林

どちらも  
登録基準(2)「景観資源の  
所有者の承諾」が得られな  
かったことから登録せず

# 1. こしがや景観資源の概要

## こしがや景観資源の周知・活用

- ・登録した景観資源は、市HPへの掲載や、都市計画課窓口へのファイル配架により周知を図っている。
- ・市が発行する冊子等に写真を掲載する等し、周知・活用を行っている。

### <令和3年度 資源写真の活用状況>

#### ・活用の例

環境政策課「越谷市環境管理計画(概要版)」への掲載  
 広報シティプロモーション課「バーチャル背景画像」の配信等



▲バーチャル背景画像 (イメージ)



#### ▲HP掲載資料

#### ▼越谷市環境管理計画 概要版(抜粋)

**基本目標5 安全で安心な生活 環境の形成** [数値が貢献するSDGsの絵巻ゴール]

私たちと共に生き生きと生活環境を適切に安全します。  
 そのため、行政は他の関係者と協働し、測定・監視・指導などを行い、安全で安心な生活環境の形成を図ります。市民や事業者は、暮らしや産業活動によって生活環境を汚染しないよう心がけ、行動します。

##### 行政の主な取組

- 生活環境の保全  
 土壌、鉛筆、塗料、化学物質、廃棄物、土壌などとのさまざまな観点から、環境基準項目の測定・機能提供や、関係団体等による事業等の実施・指導を行うとともに、生活排水対策として合併処理浄化槽への転換を進めます。
- 都市景観の形成と歴史ある景観の保全  
 都市と自然が共存した都市景観の形成のため、建築物等の景観配慮への指導、「こしがや景観資源」の登録や、水辺や緑地に隣る景観の改善・活用を行うとともに、不法投棄防止や美化活動により、きれいなまちづくりを推進します。
- 災害に備えた対応できるまちづくりの推進  
 災害に強い強靱なまちづくりを実現するため、防災・減災の強化、災害復旧など気候変動の強化、グリーンインフラ<sup>※</sup>の活用を図ります。

**基本目標6 人づくり、参加・協働** [数値が貢献するSDGsの絵巻ゴール]

市内の全ての関係者の参加と協働を促し、一丸となつて取り組めます。  
 そのため、行政は他の関係者が行政事業に積極的に参加・協働できる場・仕組み作りを進めます。市民や事業者は環境やSDGsに対する正しい理解を深め、行政事業に積極的に参加・協働します。

##### 行政の主な取組

- 環境・SDGs教育の推進  
 学校教育において、環境教育資料「しらかば」との学習プログラム、教師の充実を図るとともに、子ども向けに環境生物観察、自然観察など環境教育を実施します。また、市民や事業者に向けた情報提供・環境イベントの開催や、行政職員の研修、連携パートナーシップの推進を図ります。
- 環境・SDGs活動の推進  
 行政による懇話会・勉強会などの実施のほか、市民や事業者による取組を支援するための制度や、市民・事業者・行政の連携パートナーシップを推進する会体の設立、連携活動を奨励します。
- 環境・SDGsに配慮した消費行動の喚起  
 市民の消費行動の転換によりSDGs達成に貢献させるため、環境や社会に配慮された商品やサービスを購入する「エシカル消費<sup>※</sup>」の普及を促します。また、プラスチックごみ削減や食品ロス削減、地産地消推進などの活動を推進します。さらに、SDGsに関する情報発信・サービスの提供も実施してまいります。

※ プラスチックフリー社会の実現を推進したイノベーションイニシアチブ(社会連携型)や持続可能な消費、減量による資源節約、消費者教育等を通じた持続可能な消費の実現を推進する取り組み(社会連携型)や持続可能な消費を推進する取り組み(社会連携型)などを実施しています。

# 議案に関する説明事項

---

1. こしがや景観資源の概要

**2. 令和4年度の応募状況について**

3. 令和4年度の登録資源について

4. 令和5年度の募集について



## 2. 令和4年度の応募状況

### 令和4年度の募集状況

- 募集期限：令和4年7月31日
- 募集テーマ：「あなたにとってイチオシの  
視点場\*を教えてください」  
\*遠くまで見ることができる場所
- 応募方法：持参、メール、電子申請
- 周知
  - 施設でのポスター掲示、チラシ配架
  - 広報こしがや、SNS（インスタグラム）
  - 小・中学校校長会への周知
  - イオンレイクタウンアウトレットでの展示

#### ▼令和4年度募集ポスター



地域で身近な

令和4年度

こしがや景観資源

を募集します



令和4年度募集テーマ

「あなたにとってイチオシの  
視点場\*を教えてください」

\*遠くまで見ることができる場所

越谷市は平たんな地形のため、少し小さい場所などから、遠く離れた山（富士山、筑波山、日光連山等）や建造物（東京スカイツリー等）、街全体を眺めることができます。そのような、遠くまで見ることができる「視点場」は、越谷の大切な景観の一つです。あなたにとって、イチオシの視点場がありましたら、ぜひ「こしがや景観資源」に応募してください。  
※テーマに沿った内容でなくともご応募いただけます。

募集期限 令和4年（2022年）7月31日（日）※窓口での受付は7月29日（金）まで

募集対象 建築物、工作物、樹木、公共施設、運動／景色／景色を眺めている場所

募集基準 道路その他の公共の場所から見ることができること／景観資源の所有者の承諾が得られ、継続的に資源の保全が見込まれること／大切にしたい、後世に残したい越谷の景観を感じさせること／地域の景観形成に良好な影響を与えていること

応募方法 市HPもしくは都市計画課窓口にて配布している応募用紙に必要事項を記載し、写真と地図を添付の上、都市計画課へ持参、もしくはメールで送付

お問い合わせ 越谷市 都市整備部 都市計画課（本庁舎6階） 048-963-9221（直通）

メールアドレス：toshikei@city.koshigaya.lg.jp

二次元コードからHPへアクセスできます

## 2. 令和4年度の応募状況

### イオンレイクタウンアウトレットでの展示

- 展示期間：令和4年4月9日（土）～4月24日（日）
- 展示場所：イオンレイクタウンkaze～アウトレット間 上空通路
- 応募申込書の配布数：62部
- 展示期間中の通行者数：約72,000人



▲現地写真

## 2. 令和4年度の応募状況

### 応募状況

年度	応募者数	応募件数
H30	7	31
R1	6	36
R2	8	21
R3	11	66
<b>R4</b>	<b>23</b>	<b>59</b>
合計	55 (延べ人数)	213

応募資源(位置図)

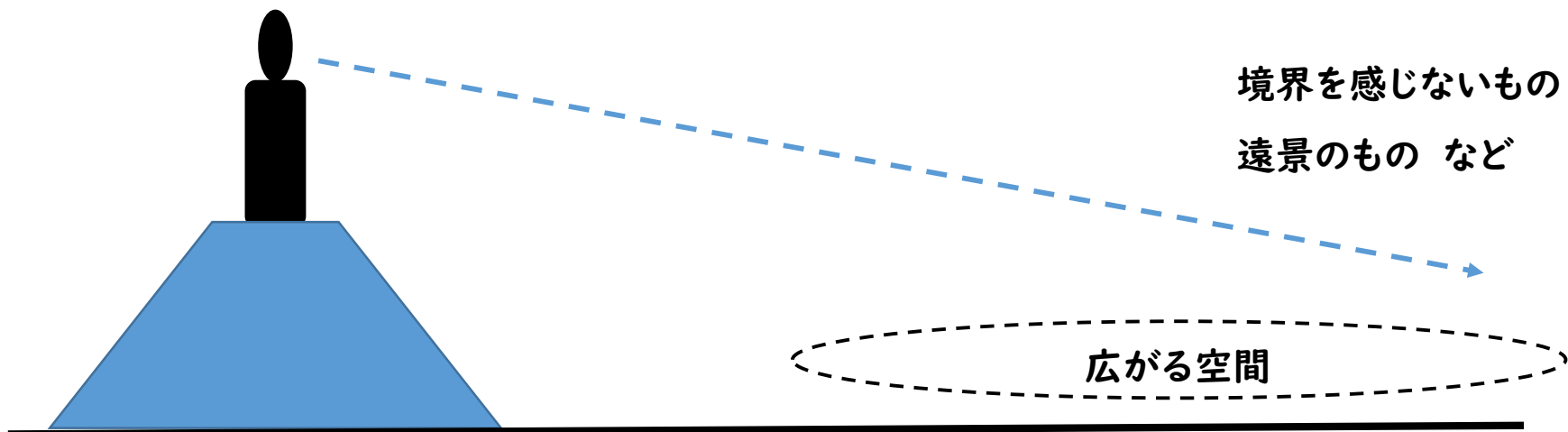


## 2. 令和4年度の応募状況

### ※視点場について

応募された景観資源について、以下のものを「視点場」として登録しています。

- 視点場・・・展望台などの高い場所、調整池や橋梁などの視界の開けた場所などから、  
遠く離れた山や夕日、街全体などが見られるもの  
⇒例：「○○からの眺め」



## 2. 令和4年度の応募状況

### ・ 応募状況（一例） テーマ（視点場）に沿った応募



R4-2  
堂面橋からの眺め  
(古利根川と向畑公園)



R4-7  
越谷市役所本庁舎からの眺め  
(元荒川と葛西用水)



R4-14  
大吉調節池からの眺め  
(夕日)



R4-36  
三野宮橋からの眺め



R4-52  
廣橋からの眺め(夕日)



R4-54  
リユース展望台からの眺め  
(新方川と田園風景)

## 2. 令和4年度の応募状況

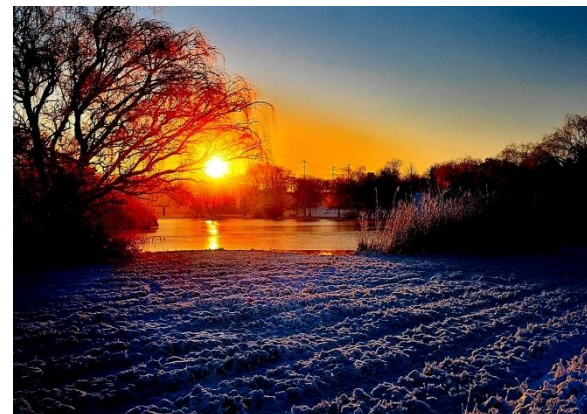
### 応募状況（一例） 登録済の資源と同様のもの



R4-6  
越谷市役所本庁舎



R4-12  
久伊豆神社  
(境内の雪景色)



R4-13  
大吉調節池からの眺め  
(日の出)



R4-15  
大吉公園



R4-19  
元荒川沿いの桜並木



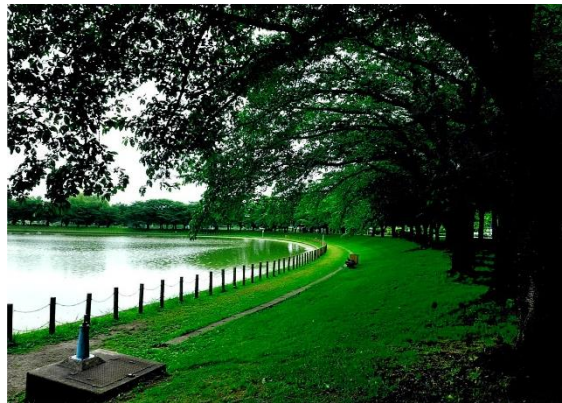
R4-51  
花田苑(藤棚)

## 2. 令和4年度の応募状況

### 応募状況（一例） 同じ場所で季節が異なるもの



R4-3  
県民健康福祉村  
（池沿いの桜並木と遊歩道）



R4-4  
県民健康福祉村  
（池と桜並木）



R4-5  
県民健康福祉村  
（池と桜並木）

## 2. 令和4年度の応募状況

### 応募状況（一例） これまでになかった地域のもの



R4-17  
浄山寺



R4-22  
廣橋



R4-26  
花田四丁目のあじさい



R4-31  
鷺後香取神社（鳥居）



R4-32  
元荒川土手の石碑群



R4-58  
三野宮の田園風景



# 議案に関する説明事項

---

1. こしがや景観資源の概要

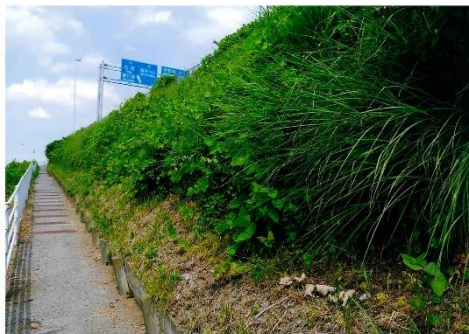
2. 令和4年度の応募状況について

**3. 令和4年度の登録資源について**

4. 令和5年度の募集について

### 3. 令和4年度の登録資源について

- ・ 応募があった**59件中**、**58件**を登録したいと考えています  
<登録ができないと考えているもの(1件)>



R4-34

- <応募資源のうち、特に御意見をいただきたいもの>



R4-21



R4-53



R4-41

次以降のスライドにて、詳細を説明します

### 3. 令和4年度の登録資源について

#### <登録ができないと考えているもの>

R4-34 応募名称 「土手による国道4号バイパスの東武線跨線橋」

(理由) 管理者である大宮国道事務所より、

「のり面は今後コンクリートを貼る可能性があり、今と同じ状態を保つことは約束できない」という意見がありました。

→登録基準(2)「景観資源の所有者の承諾が得られ、継続的に資源の保全が見込まれること」を満たしていないため、未登録と考えています。



#### 【応募理由(抜粋)】

浅草を出ておそらく初めて現れる土手による跨線橋。架橋式が常識の中、土手の跨線橋は贅沢な希有。このような貴重な資源を後世にも残していきたい。

# 3. 令和4年度の登録資源について

<登録としたいが、御意見をいただきたいもの①>

R4-21 登録案【建造物】「念佛橋」

(要点)景観とするには近接すぎるか



応募写真



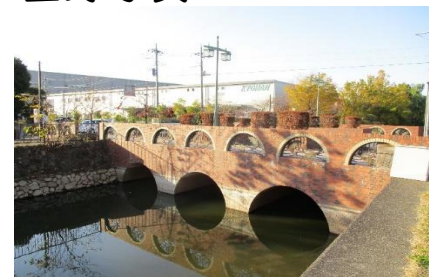
登録案

<参考>撮り直した事例

応募写真



登録写真



【応募理由(抜粋)】  
言い伝えがありそうな  
名前の橋。また、古風  
な雰囲気を漂わせて  
いる橋なので

### 3. 令和4年度の登録資源について

<登録としたいが、御意見をいただきたいもの②>

R4-53 登録案 【眺望】「五社稲荷神社(参道)」

(要点)夜間に撮影され、場所が判別しづらいものを資源として

登録するか



▲応募写真

【応募理由(抜粋)】  
週に5回ぐらいの頻度  
でこの道を通る。  
夜に通ると落ち着いた  
雰囲気味わえる。



▲日中の写真

### 3. 令和4年度の登録資源について

<登録としたいが、御意見をいただきたいもの③>

R4-41 登録案

【眺望】 車窓（東武スカイツリーライン）からの富士山  
（要点）動いている状況からの景観は眺望か視点場か



▲応募写真

# 議案に関する説明事項

---

1. こしがや景観資源の概要
2. 令和4年度の応募状況について
3. 令和4年度の登録資源について
4. 令和5年度の募集について

## 4. 令和5年度の募集について

### 令和5年度 テーマ候補

### 季節(春夏秋冬)を感じさせる景観

#### ※過去のテーマ

- ・令和4年度・・・あなたにとってイチオシの視点場を教えてください
- ・令和3年度・・・心が和らぐこしがやの景観
- ・令和2年度・・・緑豊かで快適な「街並み景観」



# 4. 令和5年度の募集について

## <募集テーマ(案)>

# 季節(春夏秋冬)を感じさせる景観

[参考]登録済の景観資源(抜粋)



## ○意見をいただきたい内容

①登録基準に基づく登録（案）の是非について

②その他、公開名称（案）、テーマ等について





答申後は、地域の身近な景観資源の登録を進め、幅広く市民へ周知することで、景観資源の保全・活用につなげていきます。

景観資源の登録により、景観に対する意識の醸成を図り、さらなる身近な景観まちづくりを推進していきます。