

# 越谷市景観計画施行状況等について

資料7

令和6年8月31日時点

## □事前協議申請（景観条例）

行 為	件数				
	R2	R3	R4	R5	R6
建築物の建築	34	42	36	35	15
建築物の外観の変更	8	10	12	5	2
工作物の建設	64	8	4	2	3
工作物の外観の変更	0	1	0	0	6
計	106	61	52	42	26

## □景観法 届出（第16条第1項、2項）

行 為	件数				
	R2	R3	R4	R5	R6
建築物の建築	31	41	38	33	14
建築物の外観の変更	8	10	11	6	1
工作物の建設	65	7	2	4	3
工作物の外観の変更	0	2	0	0	0
開発行為	2	1	2	0	0
土地の形質の変更	8	18	13	13	8
物件の堆積	6	12	15	10	2
計	120	91	81	66	28

## □景観法 計画通知（第16条第5項）

行 為	件数				
	R2	R3	R4	R5	R6
建築物の建築	3	3	4	1	1
建築物の外観の変更	0	2	1	2	0
工作物の建設	1	0	0	1	0
工作物の外観の変更	1	0	0	0	0
計	5	5	5	4	1

## □景観アドバイザー依頼

行 為	件数				
	R2	R3	R4	R5	R6
建築物の建築	2	3	5	8	4
建築物の外観の変更	0	2	0	0	0
その他※	0	0	2	0	0
計	2	5	7	8	4

※遊歩道の整備及び地区センター・公民館の建築に係る基本的な考え方（案）に対する助言依頼

地区名	件数				
	R2	R3	R4	R5	R6
一般地域	2	3	4	7	1
越谷レイクタウン特定地区	0	0	2	1	2
元荒川沿川特定地区	0	2	1	0	1
旧日光街道沿道特定地区	0	0	0	0	0
計	2	5	7	8	4

### 令和2年度実績

大相模保育所（新築）の色彩、東越谷第五公園トイレの色彩

### 令和3年度実績

物販店舗の色彩、橋梁の色彩、出羽公園トイレの色彩、結婚式場の色彩、結婚式場の配置計画・外構等

### 令和4年度実績

病院の色彩、地域スポーツセンター色彩、商業施設増床計画、（仮称）緑の森公園保育所（新築）の色彩、遊歩道整備の色彩、弥十郎公園トイレの色彩、基本的な考え方（案）に対する助言

### 令和5年度実績

地区センター・公民館の基本設計及び詳細設計に対する助言、工場色彩、協働消防指令センターの色彩、複合施設の色彩、商業施設の色彩及び外構計画

### 令和6年度実績

病院の色彩、店舗の配置、共同住宅の色彩、集会場竣工後の色彩

## □景観整備機構

名称 : NPO法人越谷市住まい・まちづくりセンター  
指定日 : 平成27年5月11日

計
1件

## □景観協定

名称 : ここのは越ヶ谷景観協定 (一人協定)  
認可日 : 平成27年9月9日  
所在地 : 旧日光街道沿道特定地区に近接する越ヶ谷三丁目地内

計
1件

## □こしがや景観資源

年度	登録件数	募集テーマ
H30	29	(募集テーマ設定なし)
R1	36	(募集テーマ設定なし)
R2	21	緑豊かで快適な「街並み景観」
R3	63	心が和らぐこしがやの景観
R4	58	あなたにとってイチオシの視点場を教えてください
R5	42	季節を感じさせる景観
R6	-	あなたの越谷ぐらし

登録件数
249件

## □景観重要建造物・景観重要樹木

計
0件

## □景観まちづくり宣言・景観まちづくり団体

計
0件

## □景観啓発

- ・こしがや景観資源の募集  
(広報・SNSを活用した周知に加え、公共施設や学校、市役所総合受付及びレイクタウンmori  
花の広場の電子掲示板でも案内)
- ・協働フェスタにおけるこしがや景観資源の展示、景観まちづくりパンフレット等の配布
- ・屋根や外壁塗替え時の色彩基準について周知