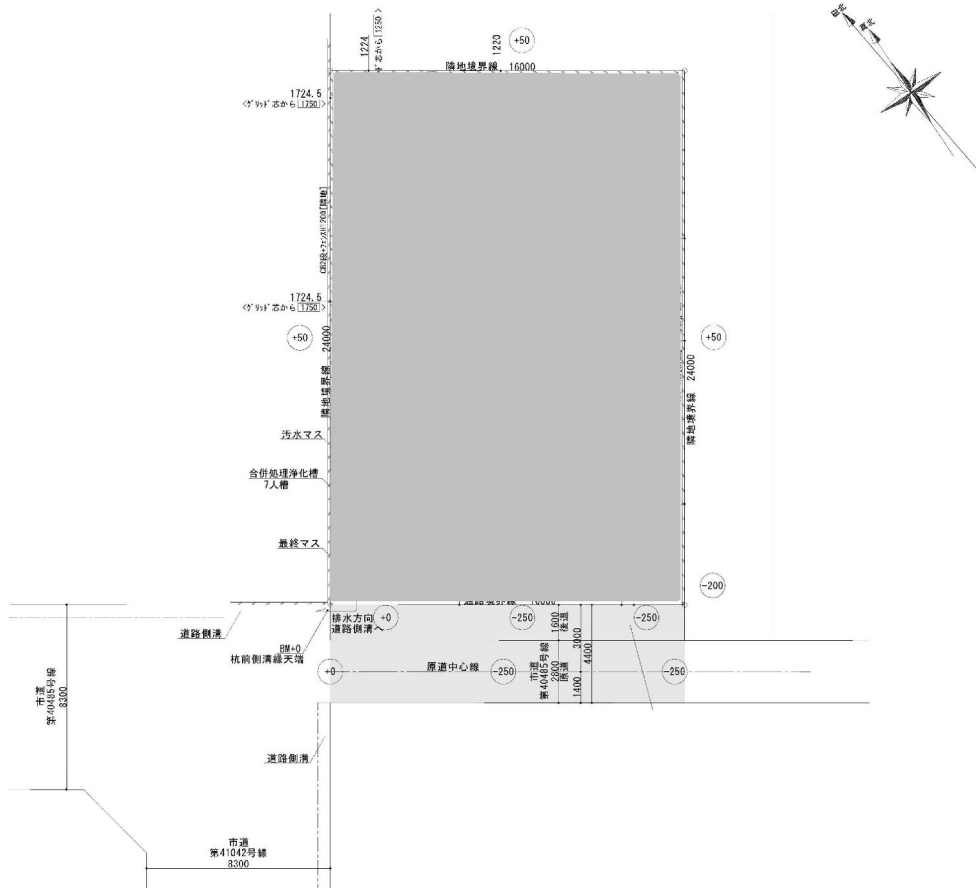


報告事項 2

許可通知 令和7年1月20日 第 25 号 (建築基準法第43条第2項第2号)				案 内 図	
申請者名					
建築位置 (地名地番)	越谷市大字増林				
地域・地区	無指定(市街化調整区域)				
主要用途	一戸建ての住宅				
申請建築物の用途	一戸建ての住宅				
工事種別・構造	新築・木造				
階数・高さ	地上1階 ・ 7.021 m				
	申請部分	申請以外の部分	合計	配置図	
敷地面積	384.00㎡		384.00㎡		
建築面積	141.86㎡		141.86㎡		
延べ面積	134.83㎡		134.83㎡		
建ぺい率	36.95%				
容積率	35.12%				
適用条文	建築基準法第43条第2項第2号 敷地等と道路との関係				
該当事項	包括同意基準第2に該当				
参考事項	申請地は現況4.4mの建築基準法上の道路に該当しない通路(市道)に接し、その通路が建築基準法第42条第1項第1号の道路に接続しております。				