

報告事項 1

許可通知 令和5年10月20日 第8号 (建築基準法第43条第2項第2号)				案内図
申請者名	〇〇 〇〇			
建築位置 (地名地番)	越谷市大成町 〇丁目〇〇番〇〇			
地域・地区	無指定 (市街化調整区域)			
主要用途	一戸建ての住宅			
申請建築物の用途	一戸建ての住宅			
工事種別・構造	新築・木造			
階数・高さ	地上2階 ・ 8.342 m			
	申請部分	申請以外の部分	合計	
敷地面積	〇〇 m ²		〇〇 m ²	
建築面積	〇〇 m ²		〇〇 m ²	
延べ面積	〇〇 m ²		〇〇 m ²	
建ぺい率	20.95%			
容積率	40.23%			
適用条文	建築基準法第43条第2項第2号 敷地等と道路との関係			
該当事項	包括同意基準第2に該当			
参考事項	申請地は現況4.0mの建築基準法上の道路に該当しない通路(市道)に接し、その通路が建築基準法第42条第2項の道路に接続しております。			

報告事項 2

許可通知 令和5年11月20日 第10号 (建築基準法第43条第2項第2号)				案内図
申請者名	〇〇 〇〇			
建築位置 (地名地番)	越谷市大成町 〇丁目〇〇番〇〇			
地域・地区	無指定 (市街化調整区域)			
主要用途	一戸建ての住宅			
申請建築物の用途	一戸建ての住宅			
工事種別・構造	新築・軽量鉄骨造			
階数・高さ	地上2階 ・ 8.342 m			
	申請部分	申請以外の部分	合計	
敷地面積	〇〇 m ²		〇〇 m ²	
建築面積	〇〇 m ²		〇〇 m ²	
延べ面積	〇〇 m ²		〇〇 m ²	
建ぺい率	20.95%			
容積率	40.23%			
適用条文	建築基準法第43条第2項第2号 敷地等と道路との関係			配置図
該当事項	包括同意基準第2に該当			
参考事項	申請地は現況4.0mの建築基準法上の道路に該当しない通路(市道)に接し、その通路が建築基準法第42条第2項の道路に接続しております。			

報告事項 3

許可通知 令和5年12月14日 第12号 (建築基準法第43条第2項第2号)				案内図
申請者名	〇〇 〇〇			
建築位置 (地名地番)	越谷市大成町 〇丁目〇〇番〇〇			
地域・地区	無指定 (市街化調整区域)			
主要用途	一戸建ての住宅			
申請建築物の用途	一戸建ての住宅			
工事種別・構造	新築・木造			
階数・高さ	地上1階 ・ 5.186 m			
	申請部分	申請以外の部分	合計	
敷地面積	〇〇 m ²		〇〇 m ²	
建築面積	〇〇 m ²		〇〇 m ²	
延べ面積	〇〇 m ²		〇〇 m ²	
建ぺい率	22.61%			
容積率	21.55%			
適用条文	建築基準法第43条第2項第2号 敷地等と道路との関係			
該当事項	包括同意基準第2に該当			
参考事項	申請地は現況4.0mの建築基準法上の道路に該当しない通路(市道)に接し、その通路が建築基準法第42条第2項の道路に接続しております。			
	配置図			